



COMUNE DI MUGNANO DEL CARDINALE
(Provincia di Avellino)

D E T E R M I N A Z I O N E
SETTORE EDILIZIA E LL.PP.

E.MAIL: a.masucci@comune.mugnanodelcardinale.av.it
tel.: **0815112524**

REGISTRO GENERALE

NUMERO R.G.	DATA
278	21/07/2025

REGISTRO SETTORE

NUMERO	DATA
75	21/07/2025

OGGETTO: LAVORI di “Realizzazione della nuova pavimentazione in erba artificiale Stadio Comunale A. Sanseverino” - Accertamento e impegno spesa CUP : F69J22001040006CIG B5A275D314 - DETERMINA AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE

VISTO il Decreto Sindacale protocollo n° 2 in data **10/01/2025**, con il quale è stata conferita al sottoscritto la responsabilità di **Responsabile del Settore Edilizia e LL.PP.** con cui è stato affidato al sottoscritto il potere di assumere gli atti di gestione sia per la spesa che per l’entrata, in funzione dei documenti di programmazione economico/finanziari nonché in funzione dei programmi stabiliti dalla relazione previsionale e programmatica per il settore ed i servizi di competenza;

PREMESSO CHE:

Il Comune di Mugnano del Cardinale (Av) è proprietario del campo sportivo con ingresso da Via Campo Sportivo e Via De Iudicibus;

Il campo Sportivo Comunale costruito negli anni 60, è sito in Via De Iudicibus, occupa una superficie di 12.700,00 mq, ed è costituito da :

un campo di calcio (100,00 X 60,00) mq con manto in erba artificiale di terza generazione più campo di destinazione di almeno ml 1,50; l’erba artificiale fu posta in opera nel 2003 e rigenerata nel 2009, il sottofondo è composto da un vespaio drenante con pietrame calcareo alto cm 40 e successivi strati con pezzatura a decrescere fino allo strato ultimo in sabbia vulcanica; il manto oggi è completamente usurato ed ha perso l’omologazione.

una gradinata sul lato est, di circa 320 spettatori, con ingresso da via Montevergine, realizzata nel 2009, sotto la quale sono ubicati i servizi igienici per il pubblico; in tale settore sono presenti opportune recinzioni, conformi alla norma UNI 10121, tra spazio riservato al pubblico e quello riservato alle attività sportive, nonché tre vie d’esodo senza ostacoli per la zona spettatori.

una gradinata in c.a. sul lato ovest, di circa 400 spettatori (con relativi servizi igienici al piano terra) realizzata a fine anni “70, già oggetto di interventi di adeguamento sismico nell’anno 1996 (tale settore attualmente interdetto al pubblico);

lo spogliatoi atleti, accompagnatori, arbitri, zona forze dell'ordine, ambulanza, ed altre mansioni, posti al di sotto la tribuna Ovest con accesso da via De Judicibus, previo cancello carraio. Gli atleti e gli accompagnatori hanno disponibile una ampia area di parcheggio.

Lo stadio comunale "A. Sanseverino" da sempre intensamente utilizzato dalle Associazioni Sportive locali, oggi ha necessità di una profonda riqualificazione e adeguamento alle normative vigenti in particolare è urgente il rifacimento del manto in erba artificiale dovuta alla perdita della omologazione da parte della LND.

Tanto premesso

Considerato che da un punto di vista tecnico è stato emesso il nuovo "Regolamento LND Standard" per i campi in erba artificiale, approvato dalla CISEA in data 7/12/20218 che prevede sostanziali variazioni tecniche per la realizzazione dei drenaggi di sottofondo del campo e per il campo di destinazione esterno, rispetto alla omologazione scaduta.

Visto che l'Amministrazione Comunale intende procedere ad un intervento mirato alla sostituzione del manto erboso ormai fortemente usurato e non più a norma;

Vista la delibera di Giunta Comunale n° 73 del 16/11/2023, esecutiva ai sensi di legge con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "Nuova pavimentazione in erba artificiale Stadio Comunale A. Sanseverino", redatto dall'Arch. Aniello Russo dell'UTC Settore Edilizia e LL.PP. In data 16/10/2023, per l'importo complessivo di € 656.818,4, di cui € 533.800,00 per lavori comprensivi di € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, distinto secondo il quadro economico riportato in premessa e che qui si intende integralmente riportato e trascritto;

Vista la delibera di Giunta Comunale n° 82 del 13/12/2023, adottata in rettifica alla precedente relativamente al quadro economico;

Visto che il Settore Edilizia e LL.PP. è stato incaricato di redigere il progetto esecutivo per la Nuova pavimentazione in erba artificiale Stadio Comunale A. Sanseverino;

Visto che a seguito di richiesta di parere alla Lega Nazionale Dilettanti (LND) sono state stabilite e dettagliate le azioni necessarie di cui tener conto nella fase di progettazione esecutiva;

VISTI gli elaborati progettuali, approvati con la succitata Delibera di G.C. n° 38 del 2/5/2024 e verificati e validati dal Responsabile del Settore Edilizia e LL.PP., nonché Rup giusto Verbale di Verifica e Validazione del 22/04/2024;

VISTO che per il predetto progetto è stato estratto il CUP **F69J22001040006**;

VISTO CHE:

- la copertura finanziaria complessiva del progetto di € **€ 656.848,66** è garantita
- per € **464.411,27** dal mutuo acceso presso l'Istituto per il Credito Sportivo.
- per € **192.437,39** usufruendo delle risorse disponibili su prestito CdP 4533868/00 (realizzazione del parcheggio di Via Montessori) e autorizzando il Rup ad avviare l'istanza di devoluzione del predetto prestito;
- La somma di cui sopra è già impegnata sul corrente bilancio di esercizio per € 464.411,27 sul cap. 3408 imp. 2024/217 e per la restante parte sul cap. 3509;
- che l'intervento è stato inserito nel programma triennale dei Lavori 2024-2026, elenco annuale 2024 con denominazione **"Realizzazione della nuova pavimentazione in erba artificiale Stadio Comunale A. Sanseverino"**, il cui schema è stato adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 5 del 27/02/2024 in conformità all'art. 37 del d. lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 15 e nel rispetto dell'Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023, il RUP della presente fase è arch. Arturo Masucci, nominato con delibera di Giunta Comunale n° 73 del 16/11/2024;
- che questo Ente ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino, giusta delibera di consiglio comunale;

TENUTO CONTO che, a norma dell'art. 52, comma 1.2, D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, la procedura di gara in parola è espletata dalla succitata Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino in

conformità agli indirizzi operativi disposti con la presente;

ACCLARATO CHE:

che questo Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino sottoscrivendo la relativa Convenzione e Regolamento di funzionamento; alla Stazione Unica Appaltante, *a norma della Convenzione e del Regolamento disciplinanti i rapporti tra la SUA e gli Enti aderenti approvati con Delibera di Consiglio Provinciale n. 40/2024 così come notificati a questo Comune*, sono demandate le funzioni strumentali all'individuazione dell'aggiudicatario, dovendo la stessa svolgere tutte le attribuzioni obbligatorie elencate nel vigente Regolamento di funzionamento della stessa nonché nella Convenzione, in uno con le verifiche in capo al medesimo aggiudicatario del possesso dei requisiti di ordine morale ed economico-finanziari nonché tecnico-professionali richiesti a mezzo di Responsabile del Procedimento di gara appositamente individuato dalla stessa; che, come previsto dal Regolamento di funzionamento della SUA, rimangono comunque in capo al Comune le attività amministrative propedeutiche alla fase di esecuzione del contratto ed in particolare la presa d'atto dell'aggiudicazione efficace;

PRECISATO che la Stazione Unica della Provincia di Avellino rientra tra le Stazioni Appaltanti qualificate con livelli di qualificazione avanzata o di terzo livello sia per i lavori che per i servizi e le forniture nonché per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti di concessione e di partenariato pubblico privato di qualsiasi importo, ottenendo altresì la certificazione di qualità ISO 9001:2015 e rendendosi disponibile per operare per conto di terzi, ai sensi dell'art. 62, comma 10, del d. lgs. n. 36/2023, *così come si evince dall'elenco presso l'ANAC di cui all'art. 63, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023*;

RICHIAMATA la propria determina n° 67 del 03/10/2024, n.r.g. 364, in pari data, con la quale, TRA L'ALTRO, si determinava di:

1. *AVVIARE il procedimento per l'affidamento per la "realizzazione della nuova pavimentazione in erba artificiale Stadio Comunale A. Sanseverino" in agro al Comune di Mugnano del Cardinale, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. c), e comma 4, del Decreto Legislativo n°36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "criterio del prezzo più basso" per l'importo complessivo di € 531.845,79, comprensivo di € 4.171,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e di € 200 571,71 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA delegando la medesima alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino e statuendo che alla procedura di che trattasi saranno invitati almeno 5 operatori economici, così come individuati dal RUP arch. Arturo Masucci a mezzo di apposito verbale gestito in modalità del tutto telematica sulla piattaforma di negoziazione della SUA, tra gli operatori iscritti all'Albo dei fornitori della SUA della Provincia di Avellino abilitati per le categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara la cui identità non sarà resa nota fino alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione di cui all'art. 35, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 36/2023;*

2. *STATUIRE che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino espleterà la procedura in parola secondo le indicazioni fornite con il presente atto nonché con quelle fornite con l'allegato "Documento A" che pur se non allegato fisicamente alla presente né è parte integrante precisando che la SUA potrà apportare ai documenti in parola eventuali precisazioni e modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie per adeguare gli stessi alle effettive esigenze della procedura;*

3. *DARE ATTO, ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo n°267/2000:*

lettera a)

- *che con il suddetto contratto è un contratto di appalto e con lo stesso si intende perseguire il seguente fine: realizzazione impianti sportivi;*

lettera b)

- *che il contratto avrà per oggetto: "la realizzazione della nuova pavimentazione in erba artificiale Stadio Comunale A. Sanseverino";*
- *che si procederà alla stipula del contratto d'appalto per lo svolgimento dei lavori di che trattasi, in forma*

scritta con atto pubblico-amministrativo ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;

- *che le clausole essenziali del contratto sono specificate nella presente e, nello specifico, al precedente punto; lettera c)*

- *che le modalità di scelta del contraente sono quelle del combinato disposto di cui di all'art.50, commi 1, lett. c) e comma 4, del Decreto Legislativo n°36/2023, in materia di affidamenti di lavori per importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 , nel rispetto dei principi di cui al Libro I - Parte I - Titolo I, dell'art. 49, e dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023 gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono individuati direttamente dal RUP dall'Albo de quo, a mezzo di apposito verbale da gestirsi in modalità del tutto telematica sulla piattaforma di negoziazione della SUA, tra tutte le imprese che possiedono l'iscrizione alle categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara, nel numero di almeno 5 operatori la cui identità non sarà resa nota fino alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione di cui all'art. 35, comma 2, lettera b) del Decreto Legislativo n. 36/2023, tenuto conto di quanto precisato nell'allegato Documento A;*

4. *DI DARE ATTO che la somma complessiva di € € 656.848,66 risulta già impegnata sul corrente bilancio di esercizio per € 464.411,27 sul cap. 3408 imp. 2024/217 e per la restante parte sul cap. 3509, così come da quadro economico di cui alla succitata Deliberazione di Giunta Comunale n° 38/2024, precisando che si provvederà all'assunzione dell'impegno definitivo ad avvenuta aggiudicazione dei lavori, sulla base delle risultanze di gara;*

5. *DI DARE ATTO, infine, che nell'impegno di cui sopra è compresa la somma di € 3 069,23 di cui:*

- *€ 410,00 quale Versamento ANAC, giusta delibera ANAC n. 621/2022;*

- *€ 2.659,23 quali oneri per attività della SUA, giusta art. 21 del regolamento di funzionamento;*

6. *TRASMETTERE la presente alla << Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino >> in uno con il suo allegato "Documento A" per i successivi provvedimenti di competenza.*

VISTA la determinazione dirigenziale del Settore 3 EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO-DEMANIO E VIABILITÀ della Provincia di Avellino n° 285 del 06/02/2025 è stata indetta una <<procedura negoziata>> da aggiudicarsi con il <<criterio del prezzo più basso, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. c), e comma 4, del Decreto Legislativo n° 36/2023, per l'importo complessivo di € 531.845,79, comprensivo di € 4.171,55 per oneri di sicurezza e di € 200 571,71 quali costi stimati della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA, per l'affidamento dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PAVIMENTAZIONE IN ERBA ARTIFICIALE STADIO COMUNALE A. SANSEVERINO "nel Comune di Mugnano del Cardinale

VISTA la determina del Responsabile del Settore 3. EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO-DEMANIO E VIABILITÀ della Provincia di Avellino n° 442 del 25/02/2025 , a cui fa capo la SUA con la quale si dispone:

1. *PRENDERE ATTO ed APPROVARE le risultanze delle operazioni di gara, di cui agli allegati verbali del Seggio per l'affidamento dell'Intervento di "Realizzazione della nuova pavimentazione in erba artificiale Stadio Comunale A. Sanseverino" nel Comune di Mugnano del Cardinale, adottati nelle seguenti date: verbale n. 1 del 24/02/2025; verbale n. 2 del 25/02/2025;*

2. *PROPORRE, conseguentemente, ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023, all' Amministrazione delegante – Comune di Mugnano del Cardinale di disporre l'aggiudicazione dell'Intervento di "Realizzazione della nuova pavimentazione in erba artificiale Stadio Comunale A. Sanseverino" a favore della VIVENZIO COSTRUZIONI SRL, in persona del legale rapp.te p.t., con sede in QUINDICI (AV) CAP 83020 - ALLA VIA E. DE FILIPPO 33, C.F. - P. I.V.A. 01679300648 - che ha offerto un ribasso nella misura del 22,22% (ventidue/22%) sull'importo a base di gara, determinando così un importo complessivo di aggiudicazione pari € 410.425,02, comprensivo di € 200.571,71 per costi della manodopera, oltre € 4.171,55 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di 414.596,57, oltre IVA;*

3. *PRENDERE ATTO che l'aggiudicazione disposta dall'Ente delegante acquisterà immediata efficacia all'esito della positiva attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura, giusta apposita relazione*

istruttoria che sarà trasmessa all'Ente delegante;

4. PROPORRE, altresì, all'Ente delegante di approvare lo schema di AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO, all'uopo predisposto conformemente alla normativa vigente, ai fini della pubblicazione secondo quanto previsto dal D. Lgs. 36/2023;

5. ACCERTARE definitivamente la somma di € 2.659,23 sul Capitolo 2374 del bilancio di previsione anno 2025 dovuta dal Comune di Mugnano del Cardinale – Amministrazione delegante quali oneri per attività della SUA;

6. IMPEGNARE definitivamente sul fondo incentivante la somma di € 2.659,23 quali oneri per attività della SUA relativamente alla gara per l'affidamento dell'intervento di "Realizzazione della nuova pavimentazione in erba artificiale Stadio Comunale A. Sanseverino", nel Comune di Mugnano del Cardinale;

7. DARE ATTO che il Comune di Mugnano del Cardinale procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale, conseguente all'aggiudicazione disposta in seguito alla presente proposta, nel rispetto delle previsioni dettate dall'art. 18 D.Lgs. 36/2023;

VISTO che è stato acquisito il DURC prot. INPS_46722995, scadenza validità 08/11/2025, dal quale risulta che l'impresa VIVENZIO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Quindici (Av) Via Eduardo De Filippo SNC – Partita IVA 016779300648 pec vivenziocostruzioni@pec.it risulta in regola con i contributi nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE ;

VISTO il documento di verifica di autocertificazione n. P V8966041 del 21/07/2025, richiesto da questo Settore a carico della detta aggiudicatrice VIVENZIO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Quindici (Av) Via Eduardo De Filippo SNC – Partita IVA 016779300648 pec: vivenziocostruzioni@pec.it per la verifica dei requisiti dichiarati;

ACCERTATO l'esito positivo dei controlli e delle verifiche sul possesso dei requisiti sopra indicate;

VISTO la richiesta operata dalla SUA di Avellino presso la Banca Nazionale Antimafia Prot. n. PR_AVUTG_Ingresso_0022328_20250312, rimasta ad oggi senza esito;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss. mm. e ii., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

ACCERTATA la propria competenza, ai sensi del precitato Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 78 del 05/07/2001, esecutiva ai sensi di Legge e ss. mm. e ii.;

VISTI

il D.Lgs. n. 267/2000;

la Legge n. 241/1990;

il D.Lgs. n. 36/2023;

lo Statuto Comunale

DETERMINA

DI DISPORRE l'aggiudicazione dei lavori per la “**Realizzazione della nuova pavimentazione in erba artificiale Stadio Comunale A. Sanseverino**” a favore di VIVENZIO COSTRUZIONI SRL, in persona del legale rapp.te p.t., con sede in QUINDICI (AV) CAP 83020 - ALLA VIA E. DE FILIPPO 33, C.F. - P. I.V.A. 01679300648 - che ha offerto un ribasso nella misura del 22,22% (ventidue/22%) sull'importo a base di gara, determinando così un importo complessivo di

aggiudicazione pari € 410.425,02, comprensivo di € 200.571,71 per costi stimati della manodopera e di € 4.171,55 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) per un totale complessivo di 414.596,57, oltre IVA;;

DI APPROVARE, *altresì*, lo schema di AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO, all'uopo predisposto conformemente alla normativa vigente, ai fini della pubblicazione secondo quanto previsto dal D. Lgs. 36/2023;

DI DARE ATTO che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023;

DI ATTESTARE che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss. mm. e ii., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio on line ai fini di generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'articolo 27 del D. Lgs. n.36/2023;

DI DISPORRE, a norma dell'articolo 50, comma 9, del D. Lgs. n.36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento, con l'indicazione dei soggetti invitati, con le modalità previste dall'articolo 85 del D. Lgs. n.36/2023;

DI PUBBLICARE, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 un avviso sui risultati della procedura espletata contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati;

DI DISPORRE, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n.33/2013 e 28 del D. Lgs. n.36/2023;

Codice Identificativo Gara (CIG)
CIG: B5A275d314

**Il Responsabile del Settore
f.to Arch. Masucci Arturo**

Il Responsabile del Settore Edilizia, Urbanistica e LL.PP.

f.to (Arch. Masucci Arturo)

CERTIFICATO DI COPIA CONFORME

Certifico, io sottoscritto Responsabile del Servizio che la presente copia è conforme all'originale agli atti.
Mugnano Del Cardinale lì, __/__/____ Il Responsabile del Servizio Arch. Masucci Arturo

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(1° c., art. 124 T.U. EE.LL. approvato con D.L.gs.18.08.2000, n.267)

N. 490 Reg. Pubbl.

Si dichiara che copia in formato elettronico del presente verbale, conforme all'originale, è stata pubblicata oggi all'Albo pretorio on line, nel proprio sito informatico www.comune.mugnanodelcardinale.av.it, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

La presente dichiarazione ha mera valenza interna all'Ente

Mugnano del Cardinale, lì 21/07/2025

Il Responsabile della Pubblicazione
Arch. Masucci Arturo