



COMUNE DI CALITRI

(PROVINCIA DI AVELLINO)

Registro Generale n. 734 del 18-12-2025

COPIA

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA

n° 411 del 18-12-2025

UFFICIO TECNICO

Oggetto: Artt. 62 e ss. del D. Lgs. 36/2023 - SUA PROVINCIA DI AVELLINO - Lavori di manutenzione straordinaria - Rigenerazione ed efficientamento del campo di calcio annesso allo stadio comunale Gallucci Giuseppe e Maffucci Giovanna (CUP: H16J20001070001) - fondi FSC 2021-2027 (Decreto Dirigenziale D.D. n. 735 del 17.04.2025) e Istituto per il Credito Sportivo bando "SPORT MISSIONE COMUNE 2025. AGGIUDICAZIONE LAVORI ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 e provvedimenti consequenziali CIG: B7F02A4FC8

IL RESPONSABILE

nominato con decreto sindacale nr. 10 del 06/09/2023

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.117 del 27-09-2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dell'intervento denominato: "Lavori di manutenzione straordinaria - rigenerazione ed efficientamento del campo di calcio annesso allo stadio comunale Gallucci Giuseppe e Maffucci Giovanna CUP: H16J20001070001", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi dell'art.41 e dell'allegato I.7 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, che prevedeva un investimento totale pari ad € 699.500,00 di cui € 547.665,80 per lavori ed € 151.834,20 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- l'intervento è stato inserito nell'elenco annuale del programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 approvato con deliberazione di C.C.n. 51 del 30-12-2024;
- la Giunta Regionale Campania con nota acquisita al protocollo comunale in data 09/10/2024 con il nr.13846, comunicava che nell'ambito dell'Accordo per la Coesione FSC 2021-2027, tra le operazioni destinarie di finanziamento rientrava anche il predetto intervento per l'importo di € 699.500,00 di cui € 559.500,00 a valere sul FSC 2021-2027;
- con deliberazione di G.C. n. 38 del 03/04/2025 si approvava il progetto esecutivo, adeguando i prezzi al nuovo Prezzario della Regione Campania 2025, intervenuto nell'intervallo di tempo

trascorso dall'approvazione del PFTE, comportando tale aggiornamento l'incremento dell'importo complessivo dell'intervento, che passa da € 699.500,00 (previsto dal progetto di fattibilità tecnico-economica) ad € **737.500,00**, di cui € 582.000,00 per lavori, oltre IVA, ed € 155.500,00 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

- la copertura finanziaria complessiva dell'iniziativa è garantita:
 - per € **559.500,00** con il finanziamento della Regione Campania a valere sui fondi FSC 2021-2027, iscritti sul codice 06.01-2.02.01.09.016/Peg 7024 del corrente bilancio di previsione 2025-2027;
 - per € **178.000,00**, quota di cofinanziamento dell'Ente, con mutuo passivo contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A. a valere sul bando "SPORT MISSIONE COMUNE 2025", iscritti sul cap. 06.01-2.02.01.09.016/Peg 6103 del corrente bilancio di previsione 2025-2027;
- l'intervento così come aggiornato con deliberazione di G.C.n.38/2025 è stato inserito nelle modifiche del programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 ed elenco annuale 2025 approvato con deliberazione di C.C.n.14 del 28-04-2025, in conformità all'art. 37 del d. lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che:

- il Comune di CALITRI ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino, sottoscrivendo la relativa Convenzione assunta al R.A.P. n. 7/2023;
- con Decisione a contrarre adottata con determina del Responsabile AREA TECNICA n. 244 del 06/08/2025 del Comune di CALITRI – Amministrazione delegante si delegava alla SUA il procedimento per l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - RIGENERAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO ANNESSO ALLO STADIO COMUNALE GALLUCCI GIUSEPPE E MAFFUCCI GIOVANNA in agro al Comune di Calitri (AV), ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. c), e comma 4, del Decreto Legislativo n°36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante “procedura negoziata” da aggiudicarsi con il “criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa” per l'importo complessivo dei lavori di € 582.000,00 comprensivo di € 568.317,15 quale importo a base d'asta, € 13.682,85 per oneri di sicurezza e di € 78.048,99 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA;
- ai sensi dell'art. 15 e nel rispetto dell'Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l'Arch. Lucia Turri, dipendente di questo Ente con qualifica di Funzionario tecnico – Area Funzionari, nominata Responsabile dell'Area Tecnica giusta Decreto Sindacale nr.10 del 06/09/2023;

VISTI:

- la Convenzione sottoscritta tra il Comune e la Provincia di Avellino - Stazione Unica Appaltante;
- il Regolamento di funzionamento della SUA, approvato con la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15/2019, n. 56/2020;
- il Vademecum operativo della SUA adottato con Determinazione del Dirigente del Settore 2 della Provincia di Avellino n. 153 del 26/01/2022;

PRECISATO che:

- il Comune all'atto dell'indizione di ciascuna procedura di affidamento provvede ad impegnare ogni onere necessario ad acquisire l'affidamento di cui necessita tra cui il contributo di gara previsto per l'ANAC e gli oneri a favore della SUA ai sensi dell'art. 21 del Regolamento di funzionamento della stessa;
- alla Stazione Unica Appaltante sono demandate le funzioni strumentali all'individuazione dell'aggiudicatario, dovendo la stessa svolgere tutte le attribuzioni obbligatorie elencate all'art. 5 del vigente Regolamento di funzionamento della stessa nonché all'art. 4 della

Determinazione AREA TECNICA n.411 del 18-12-2025 COMUNE DI CALITRI del 18-12-2025

Convenzione stipulata con l'Ente aderente, in uno con le verifiche in capo al medesimo aggiudicatario del possesso dei requisiti di ordine morale ed economico-finanziari nonché tecnico-professionali richiesti a mezzo di Responsabile del Procedimento di gara appositamente individuato dalla stessa;

- rimangono comunque in capo al Comune, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento di funzionamento della SUA, le attività amministrative propedeutiche alla fase di esecuzione del contratto ed in particolare l'aggiudicazione efficace nonché le attività amministrative propedeutiche alla liquidazione e al pagamento di tutti gli oneri resisi necessari per l'espletamento della procedura di affidamento demandata alla SUA;
- la Stazione Unica Appaltante provvede a "trasferire/migrare" al Comune il CIG acquisito, che identifica la procedura in fase di gara e fino alla aggiudicazione efficace, al fine di individuare la medesima procedura anche nelle fasi successive fino alla conclusione del contratto e che il Comune ha l'obbligo della "presa in carico";

PRESO ATTO:

- della Determinazione Dirigenziale n. 1381 del 08/08/2025 del Settore 3 della Provincia di Avellino, con cui è stata indetta la procedura di che trattasi secondo le indicazioni ricevute dall'Amministrazione delegante, giusta succitata Determinazione n. 244 del 06/08/2025 (RG 437 del 06/08/2025) del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Calitri (AV) per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria - Rigenerazione ed efficientamento del campo di calcio annesso allo stadio comunale Gallucci Giuseppe e Maffucci Giovanna", ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. c) e comma 4, del Decreto Legislativo n°36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa" per l'importo complessivo di € 582.000,00, comprensivo di € 13.682,85 per oneri di sicurezza e di € 78.048,99 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D. Lgs. n. 36/2023, oltre IVA;
- della determinazione dirigenziale n. 1511 del 15/09/2025 del Settore 3 della Provincia di Avellino con cui è stata nominata la Commissione giudicatrice inerente al procedimento de quo;
- della Determinazione Dirigenziale n. 1825 del 02/12/2025 del Settore 3 della Provincia di Avellino con cui:
 - ✓ sono state approvate le risultanze delle operazioni di gara ed è stato conseguentemente proposto all'Ente delegante di disporre l'affidamento dei lavori di cui sopra a favore della società S.I.S. IMPIANTI SPORTIVI SRL con sede in Ardea (RM) - P.IVA 07281231006 – che ha ottenuto il miglior punteggio totale di 87,14 e offerto un ribasso nella misura del 17,77% (diciassette/77) sull'importo a base di gara, determinando così un importo complessivo di aggiudicazione pari € 481.010,04, comprensivo di € 78.048,99 per costi stimati della manodopera e di € 13.682,85 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA, salvo esatta quantificazione in sede di stipula di contratto;
 - ✓ è stata proposta l'approvazione dello schema di AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO, ai fini delle attività di pubblicazione e comunicazione che saranno espletate dalla SUA della Provincia di Avellino in conformità alle previsioni di cui al D. Lgs. 36/2023;
- della comunicazione della Provincia di Avellino, acquisita agli atti di questo Comune con prot. n. 19066 del 16-12-2025, con cui è stata trasmessa la relazione istruttoria inerente all'esito della positiva attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura de qua;

RITENUTO, pertanto:

- di dover procedere all'aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 a favore della società S.I.S. IMPIANTI SPORTIVI SRL con sede in Ardea (RM) - P.IVA 02342670649 a seguito dell'esperimento della gara in parola avviata con propria determinazione n.244/2025;
- di approvare conseguentemente lo schema di *AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO*, ai fini delle attività di pubblicazione e comunicazione che saranno espletata dalla SUA della Provincia di Avellino in conformità alle previsioni di cui al D. Lgs. 36/2023;
- di accertare che, in merito alla validità ed efficacia degli atti inerenti alla presente procedura, nulla osta a che l'Ente comunale adotti gli atti consequenziali finalizzati alla definizione del procedimento di gara ed all'instaurazione del rapporto convenzionale con l'operatore aggiudicatario, non sussistendo alcun inadempimento e/o carenza procedurale imputabili alla SUA della Provincia di Avellino;
- di dover provvedere alla chiusura della procedura di che trattasi liquidando, altresì, gli oneri economici resisi necessari per l'acquisizione del servizio in parola, come nel seguito dettagliati;

PRECISATO che conformemente alla Convenzione e al Regolamento di funzionamento della SUA, occorre provvedere, altresì:

- alla "presa in carico" da parte del RUP del CIG riportato in oggetto, appositamente "trasferito/migrato" dalla SUA a questo Comune, al fine di continuare a identificare in modo univoco la procedura di affidamento in parola anche nelle fasi successive fino alla conclusione del contratto;
- alla stipula del contratto con l'aggiudicatario identificato in precedenza, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, nei modi e nelle forme disposti con la propria succitata Determinazione n. 244/2025;
- a comunicare tempestivamente alla Stazione Unica Appaltante l'avvenuta stipula al fine di consentire alla medesima l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e comunicazione previsti dall'art. 90, comma 1, lett. e) del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che la somma complessiva di € **529.111,04** (IVA al 10% compresa) per l'esecuzione dei lavori in parola trova copertura sul codice **06.01-2.02.01.09.016/Peg 7024** e sul codice **06.01-2.02.01.09.016/Peg 6103 del corrente bilancio di previsione 2025/2027**, finanziato in parte con il finanziamento della Regione Campania a valere su fondi FSC 2021-2027 (Decreto Dirigenziale D.D. n. 735 del 17.04.2025) ed in parte con mutuo passivo contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A. a valere sul bando "SPORT MISSIONE COMUNE 2025";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 25/02/2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025/2027;

PRECISATO che il C.U.P. relativo all'appalto è il seguente: **H16J20001070001**;

ACCERTATO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000;

ATTESA la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa rispetto alle quali viene espresso parere favorevole con la firma dello stesso, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

ACCERTATA ed attestata l'inesistenza di posizione di conflitto della stessa, anche potenziale di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012;

ACCERTATO ed ATTESTATO che nell'espletamento dell'affidamento derivante dal presente provvedimento non si ravvisano motivi di incompatibilità ai sensi del D.Lgs. n. 39 del 08.04.2013;

VISTI:

- ◇ *il decreto legislativo n. 36/2023;*
- ◇ *il decreto legislativo n. 267/2000;*
- ◇ *il D.L.vo 33/2013;*

tutto quanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

1. **CHE** le premesse formano presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI PRENDERE ATTO che:**
 - con Determinazione Dirigenziale n. 1825/2025 del Settore 3 Pianificazione Strategica - Gestione Opere Pubbliche E Infrastrutture Viarie della Provincia Di Avellino:
 - ✓ sono state approvate le risultanze delle operazioni di gara ed è stato conseguentemente proposto all'Ente delegante di disporre l'affidamento dei **“Lavori di manutenzione straordinaria - Rigenerazione ed efficientamento del campo di calcio annesso allo stadio comunale Gallucci Giuseppe e Maffucci Giovanna”** a favore della **S.I.S. IMPIANTI SPORTIVI SRL**, in persona del legale rapp.te p.t., con sede in Ardea (RM) - P.IVA 07281231006 – che ha ottenuto il miglior punteggio totale di 87,14 e offerto un ribasso nella misura del 17,77% (diciassette/77%) sull'importo a base di gara, determinando così un importo complessivo di aggiudicazione pari € 481.010,04, comprensivo di € 78.048,99 per costi stimati della manodopera e di € 13.682,85 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA, *salvo esatta quantificazione in sede di stipula di contratto*;
 - ✓ è stata proposta l'approvazione dello schema di **AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**, ai fini delle attività di pubblicazione e comunicazione che saranno espletata dalla SUA della Provincia di Avellino in conformità alle previsioni di cui al D. Lgs. 36/2023;
 - ✓ con giusta comunicazione della Provincia di Avellino, *acquisita agli atti di questo Comune con prot. n.19066 del 16-12-2025* è stata trasmessa la relazione istruttoria inerente all'esito della positiva attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura *de qua*;
3. **DI PROVVEDERE**, conseguentemente, all'**aggiudicazione efficace all'O.E. S.I.S. IMPIANTI SPORTIVI SRL**, in persona del legale rapp.te p.t., con sede in Ardea (RM) - P.IVA 07281231006 - a seguito dell'esperimento della gara in parola avviata con propria Determinazione n. 244 del 06/08/2025 (RG 437 del 06/08/2025) – che ha ottenuto il miglior punteggio totale di 87,14 e offerto un ribasso nella misura del 17,77% (diciassette/77%) sull'importo a base di gara, determinando così un importo complessivo di aggiudicazione pari € 481.010,04, comprensivo di € 78.048,99 per costi stimati della manodopera e di € 13.682,85 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA;
4. **DI APPROVARE** lo schema di **AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**, ai fini delle attività di pubblicazione e comunicazione che saranno espletata dalla SUA della Provincia di Avellino in conformità alle previsioni di cui al D. Lgs. 36/2023;
5. **DI PRENDERE ATTO** che nulla osta all'adozione degli atti consequenziali finalizzati alla definizione del procedimento di gara nonché all'instaurazione del rapporto convenzionale con l'operatore aggiudicatario, non sussistendo alcun inadempimento e/o carenza procedurale imputabili alla SUA della Provincia di Avellino;
6. **DI PROVVEDERE**, per l'effetto, conformemente alla Convenzione e al Regolamento di funzionamento della SUA:
 - alla “presa in carico” da parte del RUP del CIG riportato in oggetto, appositamente “trasferito/migrato” dalla SUA a questo Comune, al fine di continuare ad identificare in modo univoco la procedura di affidamento in parola anche nelle fasi successive fino alla conclusione del contratto;

- alla stipula del contratto con l'aggiudicatario identificato in precedenza, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, nei modi e nelle forme disposti con la predetta determinazione n. 179/2025 del Comune di CALITRI;
 - a comunicare tempestivamente alla Stazione Unica Appaltante l'avvenuta stipula al fine di consentire alla medesima l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e comunicazione previsti dall'art. 90, comma 1, lett. e) del D. Lgs. 36/2023;
- 7. DI IMPEGNARE** in favore del suddetto O.E. la somma complessiva di € **529.111,04** (IVA al 10% compresa) per l'esecuzione dei lavori in parola trova copertura sul codice **06.01-2.02.01.09.016/Peg 7024** e sul codice **06.01-2.02.01.09.016/Peg 6103 del corrente bilancio di previsione 2025/2027**, finanziato in parte con il finanziamento della Regione Campania a valere su fondi FSC 2021-2027 (Decreto Dirigenziale D.D. n. 735 del 17.04.2025) ed in parte con mutuo passivo contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A. a valere sul bando "SPORT MISSIONE COMUNE 2025";
- 8. DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'arch. Lucia Turri - Responsabile dell'Area Tecnica;
- 9. DI ATTESTARE** l'insussistenza del conflitto di interessi da parte del Responsabile del Servizio e del Procedimento ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 in relazione al presente atto, allo stato attuale;
- 10. DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000;
- 11. DI ATTESTARE** che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- 12. DI DARE ATTO** altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023;
- 13. DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Calitri;
- 14. DI DARE ATTO**, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2015 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Il Responsabile del Procedimento
F.to TURRI Arch.Lucia

Il Responsabile dell'Area
F.to TURRI Arch.Lucia

AREA CONTABILE

Sulla presente determinazione si appone ai sensi dell'art.151, comma 4 e 147 bis, comma 1, D.Lgs.267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria sugli interventi innanzi evidenziati. Si verifica altresì, ai sensi dell'art.9 D.L 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità dei pagamenti conseguenti al presente atto con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Lì 18-12-2025

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott.ssa Rosanna LANTELLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente documento viene affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 18-12-2025 al 02-01-2026.

Calitri lì, 18-12-2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to TURRI Arch.Lucia

E' copia conforme all'originale

Calitri lì, 18-12-2025

Il Responsabile del Procedimento
TURRI Arch.Lucia