



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

AREA TECNICA - UFFICIO TECNICO E MANUTENZIONE -

DETERMINAZIONE N.182 DEL 05-12-22

REGISTRAZIONE UFFICIO DI SEGRETERIA N.342 DEL 05-12-22

Oggetto: "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A 'RESIDENZA PER ANZIANI". CUP J19D14002020006 - Determina a contrarre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione C.C. n. 14 del 30.05.22, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 e dato atto che detta deliberazione è esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 31 del 14.06.2022, resa immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha provveduto all'assegnazione delle risorse e degli obiettivi ai responsabili di servizio per la gestione del bilancio 2022, così come disciplinato dall'art.170 del D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso che:

- ✓ con deliberazione di Giunta comunale Delibera G. C. n° 19 del 26/04/2016 è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A RESIDENZA PER ANZIANI" per l'importo complessivo, *come da quadro economico*, di € 2.813.910,00 di cui € 2.130.000,00 per lavori, oltre IVA, ed € 683.910,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione tra cui le somme per spese tecniche a copertura del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e della sicurezza in fase di progettazione;
- ✓ la copertura finanziaria relativa al servizio di progettazione è garantita con i fondi di cui al decreto interministeriale del 31/08/2020 - linee di intervento di cui all'art. 1 commi da 51 a 58 e ss. della Legge n. 160/2019 - assegnazioni di contributi agli enti locali per spesa di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade;
- ✓ l'intervento è stato inserito nel programma OO.PP. triennio 2022/2023, elenco annuale 2022 con denominazione << LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A 'RESIDENZA PER ANZIANI >> (CUI L80012620649201800007) nel Comune di Parolise, il cui schema è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°9 del 30/05/2022;



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

- ✓ questo Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino sottoscrivendo la relativa Convenzione e Regolamento di funzionamento;
- ✓ alla Stazione Unica Appaltante sono demandate le funzioni strumentali all'individuazione dell'aggiudicatario, dovendo la stessa svolgere tutte le attribuzioni obbligatorie elencate all'art. 5 del vigente Regolamento di funzionamento della stessa nonché all'art. 4 della Convenzione stipulata con l'Ente aderente, in uno con le verifiche in capo al medesimo aggiudicatario del possesso dei requisiti di ordine morale ed economico-finanziari nonché tecnico-professionali richiesti a mezzo di Responsabile del Procedimento di gara appositamente individuato dalla stessa;
- ✓ la Stazione Unica Appaltante ha provveduto ad adottare e rendere noto apposito vademecum operativo esplicativo del funzionamento della medesima;
- ✓ come previsto dall'art. 10 del Regolamento di funzionamento della SUA, rimangono comunque in capo al Comune le attività amministrative propedeutiche alla fase di esecuzione del contratto ed in particolare la presa d'atto dell'aggiudicazione efficace;

Stabilito che, a norma dell'art. 52, comma 1.2, D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, la procedura di gara in parola deve essere espletata dalla succitata Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino in conformità agli indirizzi operativi disposti con la presente;

Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi per la competenza in materia di appalti;

Visto l'art. 107 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Regolamento di esecuzione e attuazione del d.lgs. 12.4.2006 n. 163 approvato con d.P.R. 5.10.2010 n. 207 (per la parte tuttora vigente);

Visto che occorre provvedere all'acquisizione, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 9 e art.60, dei servizi di PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A 'RESIDENZA PER ANZIANI;

Vista la documentazione inerente il servizio di che trattasi, dell'importo complessivo di € 87.766,84 oltre Oneri e IVA articolato in € 39.232,81 per progettazione definitiva ed € 48.534,03 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, consistente in progetto preliminare approvato con DGC n. 19/2016, schema di contratto - capitolato/disciplinare di incarico e calcolo della parcella;

Considerato che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 3-bis del d.lgs. 9/4/2008 n. 81, per la fattispecie del presente appalto l'obbligo di redazione del DVRI di cui ai commi 3 e 7 del citato articolo non si applica in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale, pertanto, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del c.c.p., non sono previsti oneri pertinenti all'attuazione delle norme di sicurezza atteso che l'appalto afferisce, a servizi di natura intellettuale;

Visto l'art. 36 comma 2 del d.lgs. 50/2016 che fa salva per le stazioni appaltanti la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie anche per gli appalti pubblici sotto soglia comunitaria;

Considerato che La Stazione appaltante si riserva di affidare direttamente l'incarico di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista ai sensi dell'art. 157, comma 1 del Codice per un importo pari ad € € 108.851,44 oltre oneri e IVA per un importo massimo affidabile pari a € 196.618,28 comunque sotto-soglia comunitaria;

DETERMINAZIONE UFF.TECNICO N. 182 Pag - 2 COMUNE DI PAROLISE



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

Considerato pertanto che, in forza delle predette norme codicistiche e regolamentari, sussistono i presupposti di legittimità per appaltare con procedura aperta i servizi in oggetto che per loro natura ricadono nella tipologia delle acquisizioni di cui all'art. 36 comma 2 del c.c.p.;

Visto che, a norma dell'art. 51 comma 1 del d.lgs. 50/2016, non è tecnicamente ed economicamente conveniente suddividere l'appalto di che trattasi in lotti prestazionali in quanto trattasi di intervento di importo modesto che in ragione della tipologia dei servizi previsti e dell'entità degli stessi non può essere articolato in più lotti tecnicamente "prestazionali" e organici, ma esso è per sua natura strutturalmente unitario;

Considerato che, nel rispetto dell'art. 26 comma 3 della legge 23/12/1999 n. 488 e dell'art. 1 del d.l. 6/7/2012 n. 95 convertito nella legge 7/8/2012 n. 135, il responsabile unico del procedimento ha proceduto alla visura preliminare degli appositi siti web dai quali ha accertato che allo stato non sussiste alcuna convenzione attiva stipulata da Consip s.p.a. e dalla centrale di committenza della regione Campania So.Re.Sa. s.p.a. per l'acquisto dei prodotti oggetto di fornitura (o per l'acquisizione dei servizi oggetto di prestazione) – *oppure* dai quali ha accertato che la quantità di prodotti (o servizi) da acquistare è inferiore al quantitativo minimo ordinabile fissato dalle convenzioni attive stipulate da Consip s.p.a. e dalla centrale di committenza della regione Campania So.Re.Sa. s.p.a. relativamente ai beni oggetto di fornitura (o ai servizi oggetto di prestazione) e, pertanto, non è possibile contrarre ordini di acquisto;

Considerato che l'art. 1 comma 450 della legge 27.12.2006 n. 296 e s.m.i., impone alle Pubbliche Amministrazioni di far ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), o ad altri mercati elettronici di riferimento istituiti ai sensi dell'art. 36 comma 6 e 37 comma 6 del d.lgs. 50/2016, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale di committenza regionale, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Considerato che l'art. 9 comma 3 del d.l. 24/4/2014 n. 66 convertito nella legge 23/6/2014 n. 89 – che prevede l'obbligo di ricorrere alle centrali di committenza (nazionale e regionale) e ai soggetti aggregatori per l'acquisto di beni e servizi – non opera per le gare e gli affidamenti di beni e servizi appartenenti alle categorie merceologiche e prestazionali previste dal vigente DPCM del 11/7/2018. A ogni modo, nel caso di specie, la tipologia di fornitura/servizi a cui appartiene la prestazione da affidare non è compresa nell'elenco delle categorie merceologiche e prestazionali previste dal citato DPCM;

Visto che per la procedura di gara di che trattasi la Stazione Unica Appaltante provvederà ad acquisire il relativo CIG all'atto di indizione della gara, seppure il relativo contributo resta a carico di questo Comune in qualità di Stazione Appaltante che dovrà provvedere al pagamento dello stesso su richiesta della SUA;

Visti gli atti di gara costituiti Bando di gara, dal disciplinare di gara corredati di relativa modulistica e dal capitolato tecnico, nei quali sono contenuti tutti gli elementi essenziali per l'esperimento della gara di appalto;

Visto l'art. 36 comma 9 del d.lgs. 50/2016 e l'art. 2 comma 6 e art. 3 comma 1 lettera a) del d.m. 2/12/2016 che disciplinano le modalità di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara sotto soglia comunitaria, prevedendo, per la fattispecie di appalto di che trattasi, la pubblicazione del bando di gara e, dopo l'aggiudicazione definitiva, dell'avviso di esito di gara sulla GURI;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

VISTI gli artt. 183 e 184 del D.Lg.vo n. 267/2000;



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

DATO ATTO che lo scrivente esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa favorevole, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del vigente decreto legislativo n.267/2000, sul presente atto.

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria favorevole, ai sensi degli articoli 151, comma 4 e 147-bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000 sul presente atto.

DETERMINA

di approvare il “preventivo di spesa” dei servizi di PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A RESIDENZA PER ANZIANI. per l'importo complessivo di € 87.766,84 oltre Oneri e IVA come per legge;

di approvare gli atti di gara prima elencati, in uno al Bando di gara dal disciplinare di gara corredati di relativa modulistica e dal capitolato tecnico ritenuti essere esaustivi e conformi alla normativa di settore;

di contrarre, a norma dell'art. 32 comma 2, art. 36 comma 2 e art. 60 del d.lgs. 50/2016, l'appalto relativo all'affidamento dei servizi di PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A RESIDENZA PER ANZIANI, mediante procedura aperta gestita con sistema informatico ai sensi degli artt. 44 e 58 del c.c.p. e perciò esperita tramite piattaforma telematica della stazione appaltante, dell'importo complessivo a base d'asta di € 87.766,84, IVA esclusa. Il criterio di aggiudicazione è dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità/prezzo ex artt. 36 comma 9-bis e 95 commi 2 e ss. del d.lgs. 50/2016;

che La Stazione appaltante si riserva di affidare direttamente l'incarico di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista ai sensi dell'art. 157, comma 1 del Codice per un importo pari ad € € 108.851,44 oltre oneri e IVA per un importo massimo affidabile pari a € 196.618,28 comunque sotto-soglia comunitaria;

che a norma dell'art. 31 comma 8 del d.lgs. 50/2016: il subappalto è limitato alle sole prestazioni disciplinate dal codice l'appalto nonchè stabilite negli atti di gara.

che la gara di appalto dei servizi in oggetto deve essere esperita dal Servizio Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino che ne curerà la relativa procedura in conformità dei corrispondenti atti approvati con la presente determinazione;

che alla gara in parola sarà data diffusione nei modi e termini di legge, ai sensi e per gli effetti degli artt. 36, comma 9, 29, 60, 72 e 73 del D. Lgs 50/2016 e degli artt. 2 e 3 del d.m. 2/12/2016, mediante pubblicazione del bando di gara e, successivamente all'avvenuta aggiudicazione, dell'avviso di esito di gara di cui all'art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016;

di stipulare con l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera d) e art. 59 comma 5-bis del d.lgs. 50/2016, il contratto di appalto a corpo e, pertanto, il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione. Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.lgs. 50/2016, il contratto è stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante.



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

di confermare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Antonietta De Luca, per lo svolgimento delle attività di competenza attribuitegli dalla normativa vigente per i contratti pubblici e che curerà, pertanto, le pubblicazioni di rito per il presente appalto nei modi di legge;

di assumere l'impegno di spesa per € 111.358,57 IVA compresa a valere sul Capitolo 3385/4 del corrente bilancio, per far fronte alla somma occorrente per l'acquisizione dei servizi di che trattasi;

di assumere l'impegno di spesa sul Capitolo 3385/4 del corrente bilancio di € 5.746,28 già prevista nel prospetto economico dell'intervento in parola per le attività di seguito indicate:

- o € 225,00 quale Versamento ANAC, giusta delibera ANAC n. 830/2021;
- o € 3.900,00 quali spese, omnia comprensiva, per commissione giudicatrice;
- o € 1.200,00 quali spese per pubblicità legale da rimborsare alla Stazione Unica Appaltante su richiesta di quest'ultima;
- o € 421,28 quali oneri per attività della SUA, giusta art. 21 del regolamento di funzionamento;

di dare atto che la presente determina diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Finanziario e che la stessa viene trasmessa all'Ufficio Segreteria per la registrazione al protocollo generale ed all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti conseguenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Antonietta De Luca



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

Servizio Finanziario e di Ragioneria dell'Ente

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con impegno a valere sui rispettivi interventi del corrente/redigendo Bilancio di Previsione Anno 2021.

Parolise lì 05-12-22

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rag. Gerardo Acerra)

La presente Determinazione è divenuta esecutiva il ai sensi dell'art. 55 - comma 5 - della Legge
08.06.90 n. 142 come modificato dall'art. 6 - comma 11 - della Legge 15.05.97 n. 127.

Parolise lì 05-12-22

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rag. Gerardo Acerra)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio On Line del Comune in data odierna per rimanervi 15 (quindici) giorni consecutivi.

Parolise lì

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
(Ing. Antonietta De Luca)

In data 05-12-2022 copia della presente determinazione viene trasmessa al responsabile dell'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di conseguenza.

Parolise lì 05-12-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Ing. Antonietta De Luca)

=====