



COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA

(Prov. di Avellino)

COPIA

Registro Generale

N. **806**

Del **16-12-2022**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI SPECIALIZZATI

n. 299 del 16-12-2022

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO PER I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE "Progetto di adeguamento sismico ed efficientamento energetico di un edificio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale, in via San Martino Vescovo - e riqualificazione spazi pubblici" Indirizzi per l'avvio della procedura di scelta del contraente - Determina a contrarre CUP : G61B21010310002;	CIG
---	------------

DIRIGENTE- RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso :

- che con decreto Sindacale prot. n. 13519 del 30/12/2021 sono stati confermati gli incarichi di direzione degli uffici e dei servizi ai Responsabili di Posizione Organizzativa, per il periodo dal 01.01.2022 al 31.12.2022;
- che al sottoscritto è stata attribuita la responsabilità del **SETTORE SERVIZI TECNICI SPECIALISTICI** e, pertanto, la competenza ad adottare gli atti di gestione di cui all'art. 107 del D.Lgs. N. 267/2000 ;
- Dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 è stato differito, ai sensi dell'art. 3- comma 5 sexiesdecies l del decreto legge 30/12/2022 n. 228, convertito con modificazioni nella Legge 25/02/2022 n. 15 - pubblicata nel supplemento Ordinario n. 8 alla G.U. n. 49 del 28/02/2022, **al 31/05/2022** e di conseguenza risulta autorizzato l'esercizio provvisorio ai sensi e con i limiti di cui all'art.163 del D. Lgs n.267/2000;

PREMESSO CHE:

- ✓ con Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 15.12.2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto redatto dall' ing. Gabriele Lanzotti in forza del nulla osta comune di Cervinara prot. N. 12895/20212 e determina n. 787 del 15.12.2021, validato in data 15.12.2021 prot. 12993;
- ✓ con determina n.779 del 12.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di *“Progetto di adeguamento sismico ed efficientamento energetico di un edificio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale, in via San Martino Vescovo - e riqualificazione spazi pubblici- ”* per un ammontare complessivo pari ad € 2.221.845,26 di cui € 1.546.197,21 per lavori, oltre IVA, ed € 675.648,05 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ✓ la copertura finanziaria complessiva dell'iniziativa è garantita con le risorse di cui al Fondo complementare al PNRR – Programma Sicuro, Verde e Sociale – Riqualificazione dell'Edilizia

Residenziale Pubblica di cui al D.M. n. 52 del 30.03.2022, ammesso a finanziamento con D.D. – Dir. Gen. IX - Regione Campania n. 57 del 11.05.2022, iscritti nel bilancio comunale 2022 al capitolo 1871, bilancio di previsione anno 22;

- ✓ l'intervento è stato inserito nel programma OO.PP. triennio 2022/2024, elenco annuale 2022 con denominazione << **“Progetto di adeguamento sismico ed efficientamento energetico di un edificio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale, in via San Martino Vescovo - e riqualificazione spazi pubblici”** >> (CUI_ 8001357064520220003_) nel Comune di San Martino Valle Caudina, il cui programma è stato adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 12 del 03.08.2022 ;
- ✓ ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, e nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 3 del 26.10.2016 relative al Responsabile unico del procedimento, il RUP della presente procedura è geom. Enrico Pallotta, nominato con Delibera di G.C. n. 106 del 15.12.2021;
- ✓
- ✓ che questo Ente ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino, *giusta delibera di consiglio comunale*;

VISTI gli elaborati progettuali, *approvati con la Determina dirigenziale n.779 del 12.12.2022*

ACCLARATO CHE:

- ✓ questo Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino sottoscrivendo la relativa Convenzione e Regolamento di funzionamento;
- ✓ alla Stazione Unica Appaltante sono demandate le funzioni strumentali all'individuazione dell'aggiudicatario, dovendo la stessa svolgere tutte le attribuzioni obbligatorie elencate all'art. 5 del vigente Regolamento di funzionamento della stessa nonché all'art. 4 della Convenzione stipulata con l'Ente aderente, in uno con le verifiche in capo al medesimo aggiudicatario del possesso dei requisiti di ordine morale ed economico-finanziari nonché tecnico-professionali richiesti a mezzo di Responsabile del Procedimento di gara appositamente individuato dalla stessa;
- ✓ la Stazione Unica Appaltante ha provveduto ad adottare e rendere noto apposito vademecum operativo esplicativo del funzionamento della medesima;
- ✓ come previsto dall'art. 10 del Regolamento di funzionamento della SUA, rimangono comunque in capo al Comune le attività amministrative propedeutiche alla fase di esecuzione del contratto ed in particolare la presa d'atto dell'aggiudicazione efficace;

STABILITO che, *a norma dell'art. 52, comma 1.2, D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021*, la procedura di gara in parola deve essere espletata dalla succitata Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino in conformità agli indirizzi operativi disposti con la presente;

RICHIAMATI:

- ✓ il comma 2, dell'art. 36, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo cui *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie...”*;
- ✓ il comma 9, dell'art. 36, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo cui *“In caso di ricorso alle procedure ordinarie, nel rispetto dei principi previsti dall'articolo 79, i termini minimi stabiliti negli articoli da 60 a 63 possono essere ridotti fino alla metà. I bandi e gli avvisi sono pubblicati sul profilo del committente della stazione appaltante e sulla piattaforma digitale dei bandi di gara dell'ANAC (...) per gli effetti giuridici connessi alla pubblicazione, (...) gli avvisi e i bandi relativi a lavori di importo pari o superiore a cinquecentomila euro e per i contratti relativi a forniture e servizi sono pubblicati anche sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana...”*;
- ✓ il comma 2, dell'art. 29, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo cui *“Gli atti di cui al comma 1, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53, sono, altresì, pubblicati sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti”*;
- ✓ il comma 1, dell'art. 59, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo cui *“Nell'aggiudicazione di appalti pubblici, le stazioni appaltanti utilizzano le procedure aperte o ristrette, previa pubblicazione di un bando o un avviso di indizione di gara.”*;

- ✓ il comma 1 dell'art. 60, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo cui *"Nelle procedure aperte, qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara. Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trentacinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara"*;
- ✓ il comma 2, dell'art. 95, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo cui *"Fatte salve le disposizioni legislative, regolamentari o amministrative relative al prezzo di determinate forniture o alla remunerazione di servizi specifici, le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono all'aggiudicazione degli appalti e all'affidamento dei concorsi di progettazione e dei concorsi di idee, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente all'articolo 96"*;

PRECISATO CHE:

- ✓ lavori di che trattasi afferiscono al CPV 45200000-9
- ✓ il valore stimato dell'appalto, *ai sensi dell'art. 35, comma 4, del d. lgs. n. 50/2016*, tenendo conto di tutte le opzioni e proroghe non supera la soglia per gli appalti pubblici di lavori di cui all'art. 35 comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- ✓ per l'appalto in parola si è deciso come <<metodo di scelta del contraente>> una procedura aperta ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 59, comma 1, e art. 60, comma 1, del predetto D. Lgs. 50/2016;
- ✓ l'appalto in parola può aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- ✓ ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposto in lotti di funzionali o prestazionali perché trattasi di lavori che non possiedono un'autonoma funzionalità tecnica ed operativa;
- ✓ ai sensi all'art. 105, del D.lgs. n. 50/2016, la quota massima di subappalto complessivamente non deve superare il 49,99% dell'importo totale al fine, *tra l'altro*, di rafforzare il controllo del luogo di lavoro per garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori nonché per prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, *come meglio si esplicherà negli atti di gara*;

PRECISATO E CHIARITO, *visti la Convenzione, il Regolamento e il vademecum operativo della SUA*, che la Stazione Unica Appaltante provvederà:

- all'atto dell'indizione della presente procedura, *ai sensi della Determinazione ANAC n. 4 del 07/07/2011*, ad acquisire il relativo CIG seppure il contributo di gara resta a carico di questo Comune in qualità di Stazione Appaltante che dovrà provvedere al pagamento dello stesso su richiesta della SUA;
- alla nomina della Commissione giudicatrice per l'affidamento dei lavori in parola su proposta del RUP geom. Enrico Pallotta seppure la remunerazione e i rimborsi dovuti ai componenti della stessa sono ad esclusivo carico di questo Comune in qualità di Stazione Appaltante che dovrà provvedere al pagamento dello stesso su richiesta della SUA;
- ad assolvere a tutti gli obblighi di pubblicità specificati in precedenza nel tramite di un soggetto specializzato in servizi di pubblicità legale appositamente individuato da questo Comune con proprio atto autonomo dal presente, *giusta propria Determinazione n. 298 RS(805 RG) del 16.12.2022*, restando inteso che la liquidazione e il pagamento dello stesso resta a cura di questo Comune in qualità di Stazione Appaltante;
- a "trasferire/migrare" al Comune il CIG acquisito, che identifica la procedura in fase di gara e fino alla aggiudicazione efficace, al fine di identificare la medesima procedura anche nelle fasi successive fino alla conclusione del contratto;

RITENUTO, *pertanto*, avviare una procedura ordinaria, *ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36, comma 9, all'art. 59 ed all' art. 95, comma 2, del D. L. vo 50/2016*, per l'affidamento dei lavori in oggetto con un metodo di scelta del contraente mediante << *procedura aperta* >>, e con il << *criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa* >> per l'importo complessivo di € 1.546.197,21, comprensivo di € 47.300,46 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e di € 343.050,00 quali costi stimati della manodopera, oltre IVA delegando la medesima alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;

RITENUTO, inoltre, dover fornire ulteriori precise indicazioni alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino per l'affidamento di che trattasi, giusta "Documento A" che pur se non allegato fisicamente alla presente né è parte integrante;

SPECIFICATO che alla gara in parola sarà data diffusione, ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 36, comma 9, dell'art. 29 e dell'art. 60, del D. Lgs 50/2016, mediante pubblicazione, per estratto o integralmente, per almeno 18 giorni di apposito Avviso di Bando di gara:

- ◇ sulla GURI;
- ◇ sul BURC;
- ◇ all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Provincia di Avellino - Stazione Unica Appaltante;
- ◇ all'Albo Pretorio e sul profilo committente del Comune di San Martino Valle Caudina;
- ◇ sulla piattaforma digitale dell'ANAC;
- ◇ sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- ◇ su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;
- ◇ sulla piattaforma di negoziazione <https://suaprovinciaavellino.traspare.com/>;

e che si procederà, inoltre, successivamente all'avvenuta aggiudicazione, alla pubblicazione dell'avviso relativo agli appalti aggiudicati di cui all'art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016, con le medesime modalità di cui sopra;

PRECISATO che con proprio atto si è provveduto ad individuare un soggetto specializzato a cui affidare, impegnando il relativo importo, il <<Servizio pubblicità legale dell'avviso di gara e dell'esito di gara del servizio di refezione scolastica >> dandone comunicazione alla Stazione Unica Appaltante;

DATO ATTO :

- delle spese da sostenere per l'espletamento della gara ammontano ad euro 13.403,26 così come di seguito specificato;
 - € 600,00 quale Versamento ANAC, giusta delibera ANAC n. 1197/2019;
 - € 6.000,00 quali spese, *omnia comprensiva*, per commissione giudicatrice;
 - € 6.803,26 quali oneri per attività della SUA, giusta art. 21 del regolamento di funzionamento;
- che le spese come innanzi specificate trovano copertura finanziaria nell'ambito delle voci del quadro economico del progetto, di cui al capitolo 1871 impegno n. 377 del 0.912.2022;

VISTI:

- ✓ l' art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- ✓ l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATI:

- ◇ il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- ◇ il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- ◇ il decreto legislativo n. 267/2000, con particolare riferimento all'art. 192 in merito ai contenuti delle determinazioni a contrattare;

RICHIAMATO l'art. 183 del Decreto Legislativo n° 267/2000;

DETERMINA

1. **AVVIARE**, per le motivazioni di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento dei lavori di cui al progetto "Progetto di adeguamento sismico ed efficientamento energetico di un edificio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale, in via San Martino Vescovo - e riqualificazione spazi pubblici" in agro al Comune di San Martino Valle Caudina, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.

36, comma 9, all'art. 60 ed all'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n°50/2016, con un metodo di scelta del contraente mediante <<procedura aperta>>, e con il <<criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa>> per l'importo complessivo di € 1.546.197,21, comprensivo di € 47.300,46 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e di € 343.050,00 quali costi stimati della manodopera, oltre IVA delegando la medesima alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;

2. **STATUIRE** che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino espletterà la procedura in parola secondo le indicazioni fornite con il presente atto nonché con quelle fornite con l'allegato "Documento A" che pur se non allegato fisicamente alla presente né è parte integrante precisando che la SUA potrà apportare ai documenti in parola eventuali precisazioni e modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie per adeguare gli stessi alle effettive esigenze della procedura;

3. **SPECIFICARE** che alla gara in parola sarà data diffusione, *ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 36, comma 9, dell'art. 29 e dell'art. 60, del D. Lgs 50/2016*, mediante pubblicazione, *per estratto o integralmente*, per almeno 18 giorni di apposito Avviso di Bando di gara:

- ◇ sulla GURI;
- ◇ sul BURC;
- ◇ all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
- ◇ all'Albo Pretorio e sul profilo committente del comune di San Martino Valle Caudina;
- ◇ sulla piattaforma digitale dell'ANAC;
- ◇ sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- ◇ su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;
- ◇ sulla piattaforma di negoziazione <https://suaprovinciaavellino.trasparenza.gov.it/>;

e che si procederà, *inoltre*, successivamente all'avvenuta aggiudicazione, alla pubblicazione dell'avviso relativo agli appalti aggiudicati di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 50/2016, con le medesime modalità di cui sopra;

4. **DARE ATTO**, *ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo n. 267/2000*:

lettera a)

- ◇ che con il suddetto contratto si intende perseguire il seguente fine: **di adeguamento sismico ed efficientamento energetico di un edificio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale, in via San Martino Vescovo - e riqualificazione spazi pubblici**;

lettera b)

- ◇ che l'oggetto del contratto sarà: << **di adeguamento sismico ed efficientamento energetico di un edificio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale, in via San Martino Vescovo - e riqualificazione spazi pubblici** >>;
- ◇ che si procederà alla stipula del contratto d'appalto in forma scritta (atto pubblico-amministrativo);
- ◇ che le clausole essenziali del contratto sono specificate nella presente e negli elaborati progettuali nonché nell'allegato "Documento A";

lettera c)

- ◇ che le modalità di scelta del contraente sono quelle del combinato disposto di cui al comma 9, dell'art. 36, all' art. 59 ed al comma 2, dell'art. 95, in materia di << affidamenti di lavori per importo superiore a 1.000.000 euro >>, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 ;
- ◇ delle spese da sostenere per l'espletamento della gara ammontano ad euro 13.403,26 così come di seguito specificato:
 - € 600,00 quale Versamento ANAC, giusta delibera ANAC n. 1197/2019;
 - € 6.000,00 quali spese, *omnia comprensiva*, per commissione giudicatrice;
 - € 6.803,26 quali oneri per attività della SUA, giusta art. 21 del regolamento di funzionamento;
- ◇ che le spese come innanzi specificate trovano copertura finanziaria nell'ambito delle voci del quadro economico del progetto, di cui al capitolo 1871 impegno n. 377 del 0.912.2022;

5. **TRASMETTERE** la presente alla << Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino >> in uno con il suo allegato "Documento A" per i successivi provvedimenti di competenza.
6. **TRASMETTERE, altresì**, copia del presente atto all'ufficio di Segreteria per la registrazione al Protocollo Generale e al Settore Finanziario per gli adempimenti conseguenti.
7. **DISPORRE** la registrazione e la pubblicazione della presente determinazione;

DARE ATTO, infine, dell'insussistenza, *ai sensi della legge 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della legge 190/2012 nonché dell'art. 42, del D. Lgs. n. 50/2016*, di cause di conflitto di interesse, *anche potenziale*, a carico del sottoscritto Geom. Enrico Pallotta;

Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, giusto quanto previsto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Di pubblicare il presente provvedimento per 10 giorni consecutivi all'Albo Pretorio ai sensi del comma 6 dell'art. 71 del vigente regolamento sul funzionamento degli Uffici e dei Servizi al fine della generale conoscenza e trasparenza dell'azione amministrativa;

Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 della insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento nonché del responsabile del Servizio competente all'adozione del presente atto.

Di trasmettere la presente determinazione, munita delle dovute sottoscrizioni, all'Ufficio di Segreteria per la conservazione nella raccolta degli originali

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Geom. ENRICO PALLOTTA

IL RESPONSABILE di P.O.
DIRIGENTE
f.to Geom. ENRICO PALLOTTA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si attesta la regolarita' e correttezza dell'azione amministrativa (art.147 bis TUEL)

IL RESPONSABILE

f.to Geom. ENRICO PALLOTTA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la regolarita'contabile e la copertura finanziaria (art.147 bis TUEL)

IL RESPONSABILE

f.to Dott.ssa Filomena Abate

**VISTO CONTABILE ART.151 TUEL
IMPEGNO DI SPESA**

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART.151, COMMA 4, T.U.

In relazione al disposto di cui all'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 appone il visto di regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria della spesa dando atto altresì che dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma di legge

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART.9, COMMA 1 LETTERA A) D.L. 78/2009 conv. L.102/2009.

Si attesta la compatibilità del pagamento della spesa con il programma dei pagamenti, con gli attuali stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica vigenti.

Data 16-12-2022

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

SETTORE CONTABILE

F.to Dott.ssa Filomena Abate

ART. 147 bis, primo comma D.Lgs 267/2000

Ai sensi del 1° comma dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza del presente atto . (art. 67, comma 2 lett. b del Regolamento di Contabilità)

Data 16-12-2022

IL RESPONSABILE

DIRIGENTE

f.to Geom. ENRICO PALLOTTA

PUBBLICAZIONE

(art.71 del Regolamento sul funzionamento degli Uffici e dei Servizi)

La presente determinazione, al fine della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune e vi rimarrà per dieci giorni consecutivi a decorrere dal giorno 16-12-2022

Data 16-12-2022

Il Responsabile del procedimento

f.to Geom. ENRICO PALLOTTA

È copia conforme all'originale.

Data 16-12-2022

Il responsabile del procedimento
Geom. ENRICO PALLOTTA

