



# PROVINCIA DI AVELLINO

SETTORE 2 – PROGRAMMAZIONE  
STRATEGICA E PROGETTAZIONE PER IL  
TERRITORIO  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

**OGGETTO:** Art. 37 Decreto Legislativo n. 50/2016. Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino

**“LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO PER ALLOGGI RESIDENZIALI PUBBLICI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN LOCALITÀ SANT'ANTUONO - COMUNE DI TREVICO” - CUP D89J21023390001 - CIG 9567161F00**

Il sottoscritto, geom. Maurizio Graziano, Responsabile del Procedimento di gara indicato in oggetto,

**Richiamata** la Determinazione Dirigenziale del Settore 2 n. 2725 del 27/12/2022 del Settore 2 - Programmazione strategica e Progettazione per il Territorio della Provincia di Avellino, con cui è stata indetto il procedimento per l'affidamento dei lavori di cui al progetto “Lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio per alloggi residenziali pubblici di proprietà comunale sito in località Sant'Antuono” del Comune di Trevico, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36, comma 9, all'art. 60 e dall'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n°50/2016, con un metodo di scelta del contraente mediante “procedura aperta”, e con il “criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa” per l'importo complessivo di € 962.612,91, comprensivo di € 12.854,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e di € 289.765,13 quali costi stimati della manodopera, oltre IVA>>, *così come richiesto dall'Amministrazione delegante;*

**Specificato** che, *ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016*, l'aggiudicazione di che trattasi diviene efficace qualora la fase di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura si concluda positivamente;

**Richiamati** l'art. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016;

### RENDE NOTO CHE

**a.** giusta Determinazione Dirigenziale del Settore 2 n. 675 del 30/03/2023 della Provincia di Avellino, è stata disposta l'aggiudicazione dei “LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO PER ALLOGGI RESIDENZIALI PUBBLICI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN LOCALITÀ SANT'ANTUONO - COMUNE DI TREVICO” a favore a favore **dell'impresa MA.VI s.n.c DI GRAMAGLI MAXIMILIAN E**

**VENUTO VITO** con sede legale in Montella (AV) in via Tremonti 2 (**Cod. Fisc. - P.IVA: 02297630648**);

**b.** l'aggiudicazione in parola, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, non è divenuta efficace in quanto l'attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura è ancora in corso;

**RENDE NOTO, altresì**

ai sensi dell'art. 29, 72, 76 e 98 del D. Lgs. n. 50/2016, le seguenti informazioni:

Amministrazione aggiudicatrice	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino - Corso V. Emanuele II (Caserma Litto), Avellino, in nome e per conto del Comune di Trevico (AV).
Procedura aggiudicazione	Procedura aperta, con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa - art. 36, comma 9, 60 e 95, del D.L.vo 50/2016 (CPV: 45454000-4 - Lavori di ristrutturazione)
Natura ed entità dei lavori, caratteristiche generali dell'opera	Importo complessivo dei lavori a base di gara: € 962.612,91, comprensivo di € 12.854,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA. L'oggetto del presente appalto consiste nei "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO PER ALLOGGI RESIDENZIALI PUBBLICI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN LOCALITÀ SANT'ANTUONO - COMUNE DI TREVICO".
Atti di gara pubblicati:	<ul style="list-style-type: none"> <li>◇ all'Albo Pretorio online e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino in data 21/12/2022;</li> <li>◇ all'Albo Pretorio online e sul profilo committente del Comune di Trevico (AV) inviato in data 21/12/2022;</li> <li>◇ sul sito informatico del M.I.M.S. in data 21/12/2022;</li> <li>◇ sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC in data 21/12/2022;</li> <li>◇ Piattaforma di e-procurement su <a href="http://suaprovinciaavellino.traspare.com">suaprovinciaavellino.traspare.com</a> in data 21/12/2022;</li> <li>◇ sulla GURI;</li> <li>◇ sul BURC;</li> <li>◇ su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale.</li> </ul>
Criterio di aggiudicazione dell'appalto	<p>Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa art. 95, comma 2, del D. Lgs.50/2016.</p> <p>I criteri e sub-criteri utilizzati di cui all'art. 95 del D. Lgs.50/2016 sono stati:</p> <p>A- <i>Proposte / soluzioni migliorative in relazione all'edificio, alla sua sistemazione esterna ed alla gestione della sicurezza dei lavori (max 85 punti)</i></p> <p>1) <i>Proposte / Soluzioni migliorative relative all'involucro esterno del fabbricato (compreso il tetto) con riferimento al miglioramento locale, all'efficientamento energetico, alla durabilità ed alla riduzione dei costi di manutenzione;</i></p> <p>2) <i>Proposte / Soluzioni migliorative relative alla fruizione interna degli alloggi, alla loro durabilità ed alla riduzione dei relativi costi di</i></p>

	<p>manutenzione;</p> <p>3) <i>Proposte / Soluzioni migliorative relative alle opere di sistemazione esterna, alla loro durabilità ed alla riduzione dei relativi costi di manutenzione;</i></p> <p>4) <i>Soluzioni migliorative in ordine alla sistemazione ed organizzazione del cantiere con particolare riguardo alla gestione della sicurezza. Soluzioni riguardanti l'ambiente interno ed esterno al cantiere, al fine di salvaguardare il contesto ambientale ove è collocato il cantiere</i></p> <p><i>B- Clausole di premialità PNRR.</i></p> <p><b>B.1</b> <i>Assunzione di una ulteriore unità lavorativa, oltre la soglia minima del 30%, relativamente alla componente di lavoro giovanile con meno di 36 ann.;</i></p> <p><b>B.2</b> <i>Assunzione di una ulteriore unità lavorativa, oltre la soglia minima del 30%, relativamente alla componente di lavoro femminile;</i></p> <p><b>B.3</b> <i>Possesso di certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000;</i></p>
Data di aggiudicazione	Determina n.
Soggetti partecipanti	n. 1 piccole e medie imprese: 1) MA.VI SNC DI GRAMAGLIA MAXIMILIAN E VENUTO VITO
Soggetti esclusi	n. 0
Valore offerta economica vantaggiosa aggiudicatario	Punti totali ( non sono stati assegnati punti alla offerta tecnica, in quanto essendo un unico partecipante non sussisteva confronto competitivo) si è comunque proceduto alla valutazione di congruità della stessa, ribasso offerto 10,06%
Importo di aggiudicazione al netto del ribasso	Importo complessivo contrattuale € 867.067,20, comprensivo di € 12.854,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge
Nome ed indirizzo dell'aggiudicatario	impresa MA.VI s.n.c DI GRAMAGLIA MAXIMILIAN E VENUTO VITO con sede legale in Montella (AV) in via Tremonti 2 - C.F. e P.Iva 02297630648
Parte del contratto che può essere subappaltato a terzi	Il subappalto è ammesso nel rispetto dell'articolo 105 del Codice, previa autorizzazione del Comune e comunque: -Categoria OS24 - % 49,99 - tipologia di lavorazione Verde e arredo Urbano -Categoria OG1 - % 49,99 - tipologia di lavorazione Edifici civili e industriali
Responsabile Unico del Procedimento	Responsabile Unico del Procedimento per l'Amministrazione delegante: geom. De Salvatore Vito Gennaro dell'UTC, disponibile presso gli uffici del Comune di Trevico, siti in Via Petrilli Nicola, 6, 83058 Trevico AV, tel. 0827 96014 interno 5, ovvero al seguente indirizzo email: e-mail: info@comune.trevico.av.it, e-mail certificata: utc@pec.comune.trevico.av.it;
Per informazioni e chiarimenti	Geom. Maurizio Graziano - Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino, Corso V. Emanuele II (Caserma Litto), Avellino - P.E.C.: sua@pec.provincia.avellino.it
Organismo Responsabile delle procedure di ricorso	Ricorso <i>ex art.</i> 120 Cod. Proc. Amm. da presentare al TAR Campania - Salerno entro 30 giorni.
Data pubblicazione sul profilo committente	30/03/2023

Si dispone la pubblicazione del presente integralmente o per estratto:

◇ *all'Albo Pretorio on line e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;*

- ◇ *all'Albo Pretorio on line e sul profilo committente del comune di Trevico;*
- ◇ *sulla piattaforma digitale dell'ANAC;*
- ◇ *sul sito del M.I.M.S.;*
- ◇ *sulla piattaforma di e-procurement su [provinciaavellino.traspere.com](http://provinciaavellino.traspere.com);*
- ◇ *sulla GURI;*
- ◇ *su BURC;*
- ◇ *su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;*

*Il Responsabile del Procedimento di gara  
Geom. Maurizio Graziano*