



COMUNE DI OSPEDALETTO D'ALPINOLO
PROVINCIA DI AVELLINO

Piazza Municipio, 15 – 83014 – tel. 0825/691209 – fax 0825/691095
c/c post. 14733836 - p.i. 00123800641

COPIA

D E T E R M I N A Z I O N E DEL RESPONSABILE dell'Area TECNICA	REGISTRO GENERALE	
	NUMERO	DATA
	57	07-03-2024
	REGISTRO SETTORIALE	
	NUMERO	DATA
	18	07-03-2024

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO PER I LAVORI "Lavori di manutenzione straordinaria per interventi di efficientamento energetico superamento delle barriere architettoniche e sulle parti comuni dell'organismo abitativo e pertinenziali, delle unita' immobiliari ubicate in Rione Aldo Moro" Indirizzi per lavvio della procedura di scelta del contraente Decisione a contrarre CUP : H84F23000040008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e smi;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e smi;

VISTO il Decreto Sindacale n. 03 del 24.03.2023, con il quale è stata conferita al sottoscritto la responsabilità dell'area tecnica, con cui è stato affidato al sottoscritto il potere di assumere gli atti di gestione sia per la spesa che per l'entrata, in funzione dei documenti di programmazione economico/finanziari nonché in funzione dei programmi stabiliti dalla relazione previsionale e programmatica per il settore ed i servizi di competenza;

PRESO ATTO che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, come previsto dall'art. 6 bis della L. 241/1990 e smi;

Visti:

- Il Decreto Interministeriale del 16 marzo 2015 "Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

- La Legge 23 maggio 2014, n. 80 con conversione, modificazioni, del Decreto-Legge 28 marzo 2014, n. 47 “ Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per Expo 2015” e del successivo Decreto Interministeriale n. 97 del 16/03/2015;
- l'art. 4 del suddetto Decreto Legge n. 47/2014 convertito in Legge 80/2014, con cui si prevede un piano di recupero di immobili e alloggi di edilizia pubblica a valere su due linee d'interventi:
 - il ripristino di alloggi di risulta sia per il tramite della manutenzione straordinaria degli alloggi anche ai fini dell'adeguamento energetico;
 - impiantistico statico del miglioramento sismico degli immobili;
- il Decreto Dirigenziale, Regione Campania, n. 62 del 15/12/2015 “PROGRAMMA DI RECUPERO IMMOBILI E ALLOGGI ERP”;

Vista:

- la richiesta di finanziamento in data 04/09/2015 prot. 2775, di cui al Programma di recupero di immobili ed alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell'art. 4 della Legge 80/2014 e del successivo Decreto Interministeriale n. 97 del 16/03/2015;
- la nota della Giunta Regionale della Campania - Direzione Generale - Governo del Territorio – UOD 03 - Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche Abitative del 16/01/2023 – PG/2023/0020772 ad oggetto Richiesta conferma interesse alla realizzazione dell'intervento da trasmettere entro il 02/02/2023 ed entro il 22/03/2023 la trasmissione del progetto aggiornato di fattibilità tecnico – economica redatto ai sensi del D.M. 50/2016;

Considerato

- che questa Amministrazione con nota trasmessa alla Giunta Regionale della Campania - Direzione Generale - Governo del Territorio – UOD 03 - Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche Abitative in data 18.01.2023 prot. 348 ha confermato l'interesse alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- che è intenzione dell'Amministrazione Comunale di Ospedaletto d'Alpinolo (AV) di riqualificare ed efficientare le unità immobiliari di sua proprietà, ex alloggi ERP - Ord. 323, usufruendo dei benefici di cui alla Legge 23 maggio 2014, n. 80 con conversione, modificazioni, del Decreto-Legge 28 marzo 2014, n. 47 “ Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per Expo 2015” e del successivo Decreto Interministeriale n. 97 del 16/03/2015;

PRESO ATTO CHE:

- la Commissione Europea, con Decisione C(2011)9380 del 20/12/2011 ha stabilito le modalità di applicazione delle disposizioni dell'articolo 106, paragrafo 2 del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti di Stato concessi a determinate imprese incaricate della gestione di servizi di interesse economico generale, sotto forma di compensazione degli obblighi di servizio pubblico, che esenta gli Stati membri dall'obbligo di notificare alla Commissione le compensazioni di servizio pubblico per talune categorie di SIEG, tra cui gli interventi di Edilizia Sociale;
- con Deliberazione di Giunta n. 86 del 19/02/2020, la Regione Campania si è adeguata alla disciplina concernente gli aiuti di Stato per i servizi di interesse economico generale (SIEG);
- la procedura di registrazione della Misura di Aiuto è stata debitamente eseguita sul Registro Nazionale Aiuti di Stato con la generazione del Codice Identificativo della Misura CAR n.5454 ed ID Bando n. 9761;

- l'intervento proposto dal Comune di Ospedaletto d'Alpinolo "Lavori di manutenzione straordinaria per interventi di efficientamento energetico – superamento delle barriere architettoniche e sulle parti comuni dell'organismo abitativo e pertinenziali, delle unita' immobiliari ubicate in Rione Aldo Moro" è stato registrato nel Registro Nazionale Aiuti di Stato, come soggetto beneficiario degli Aiuti individuali con il conseguente rilascio del Codice Identificativo dell'Aiuto COR n. 11240272;
- di dover precisare che gli interventi di edilizia sociale, oggetto del programma di cui all'art.2, comma 1, lettera b), D.I. 16.03.2015 rientrando nella categoria dei servizi di interesse economico generale, nel caso in cui l'intervento configuri aiuto di Stato, sono soggetti alla disciplina contenuta nella Decisione 2012/21/UE del 20 dicembre 2011 riguardante l'applicazione dell'articolo 106, paragrafo 2, del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti di Stato sotto forma di compensazione degli obblighi di servizio pubblico, concessi a determinate imprese incaricate della gestione di Servizi di Interesse Economico Generale (SIEG). Pertanto il Comune beneficiario del contributo assume, nell'attuazione del programma di interventi di recupero degli alloggi, l'impegno di adempiere agli obblighi in materia di Aiuti di Stato di cui alla Decisione n°2012/21/UE della Commissione Europea (SIEG), rispettando i principi regolatori a tutela della concorrenza che riguardano in particolare il contenuto dell'atto di incarico, i parametri di calcolo della compensazione pubblica, i meccanismi per evitare la sovra compensazione ed infine le modalità di scelta del prestatore del servizio;

TENUTO CONTO CHE:

Con D.D. n° 17 del 06 aprile 2023 Regione Campania ha concesso al Comune di Ospedaletto d'Alpinolo la somma di euro € 1.080.879,70, da destinare alla realizzazione dell'intervento: "Lavori di manutenzione straordinaria per interventi di efficientamento energetico – superamento delle barriere architettoniche e sulle parti comuni dell'organismo abitativo e pertinenziali, delle unita' immobiliari ubicate in Rione Aldo Moro" (CUP: H84F23000040008)

Che con deliberazione di G.C. n. 18 del 20.03.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economico dei "*LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E SULLE PARTI COMUNI DELL'ORGANISMO ABITATIVO E PERTINENZIALI, DELLE UNITA' IMMOBILIARI UBICATE IN OSPEDALETTO D'ALPINOLO IN VIA RIONE ALDO MORO , DI PROPRIETA' COMUNALE EX INTERVENTO ERP. ORDINANZA 323/81*" e con la stessa è stato nominato R.U.P. il dipendente comunale Geom. Iovino Anna Maria;

Che con deliberazione di G.C. n. 12 del 07.02.2024 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei "*LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E SULLE PARTI COMUNI DELL'ORGANISMO ABITATIVO E PERTINENZIALI, DELLE UNITA' IMMOBILIARI UBICATE IN OSPEDALETTO D'ALPINOLO IN VIA RIONE ALDO MORO , DI PROPRIETA' COMUNALE EX INTERVENTO ERP. ORDINANZA 323/81*" redatto dall'ing. Lo Chiatto Agostino, acquisto agli atti di questo Ente in data 17.01.2024 prot. 342;

VISTI gli elaborati progettuali, *approvati con la succitata Delibera di G.C. n. 12 del 07.02.2024, verificati e validati dal RUP, giusto Verbale di Verifica e Validazione del 06.02.2024;*

Che la copertura finanziaria complessiva dell'iniziativa è garantita con i fondi iscritti sul Cap. 2610 Missione 8 Programma 2 codice 2.02.01.09.001 del Bilancio 2024/2026, annualità 2024;

Che l'intervento è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026, elenco annuale 2024 con denominazione (CUI L00123800641202300003) adottato con deliberazione C.C. n. 33 del 18.10.2023 in conformità all'art. 37 del d. lgs. n. 36/2023;

Che con deliberazione di G.C. n. 27 del 06.03.2024 si è preso atto delle dimissioni del RUP Geom. IOVINO Anna Maria ed è stato nominato il nuovo RUP ing. GUERRIERO Mauro responsabile dell'area Tecnica;

Che questo Ente ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino, giusta delibera di consiglio comunale C.C. n. 9 del 27 Aprile 2022;

ACCLARATO CHE:

- ✓ questo Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino sottoscrivendo la relativa Convenzione e Regolamento di funzionamento;
- ✓ alla Stazione Unica Appaltante sono demandate le funzioni strumentali all'individuazione dell'aggiudicatario, dovendo la stessa svolgere tutte le attribuzioni obbligatorie elencate all'art. 5 del vigente Regolamento di funzionamento della stessa nonché all'art. 4 della Convenzione stipulata con l'Ente aderente, in uno con le verifiche in capo al medesimo aggiudicatario del possesso dei requisiti di ordine morale ed economico-finanziari nonché tecnico-professionali richiesti a mezzo di Responsabile del Procedimento di gara appositamente individuato dalla stessa;
- ✓ la Stazione Unica Appaltante ha provveduto ad adottare e rendere noto apposito vademecum operativo esplicativo del funzionamento della medesima;
- ✓ come previsto dall'art. 10 del Regolamento di funzionamento della SUA, rimangono comunque in capo al Comune le attività amministrative propedeutiche alla fase di esecuzione del contratto ed in particolare la presa d'atto dell'aggiudicazione efficace;

PRECISATO che la Stazione Unica della Provincia di Avellino rientra tra le Stazioni Appaltanti qualificate di diritto con riserva fino al 30/06/2024, ai sensi dell'art. 63, comma 4, del d. lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATI:

- ✓ l'art 50, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, che statuisce: *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:...c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;*
- ✓ l'art 50, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, che statuisce: *“...Per gli affidamenti di cui al comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso ad eccezione delle ipotesi di cui all'articolo 108, comma 2...”;*

PRECISATO CHE:

- ✓ lavori di che trattasi afferiscono al CPV 45262522-6;
- ✓ il valore stimato dell'appalto, *ai sensi dell'art. 14, comma 4, del d. lgs. n. 36/2023*, tenendo conto di tutte le opzioni e proroghe non supera la soglia per gli appalti pubblici di lavori di cui all'art. 14, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023;
- ✓ per l'appalto in parola si è deciso come <<metodo di scelta del contraente>> una procedura negoziata ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023;
- ✓ l'appalto in parola può aggiudicarsi, ai sensi dell'art 50, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, sulla base del criterio del prezzo più basso;
- ✓ ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposta in lotti di funzionali e/o prestazionali perché trattasi di lavori che non possiedono un'autonoma funzionalità tecnica ed operativa;
- ✓ stante l'urgenza legata alla tempistica stringente così come prevista dall'Accordo di concessione e finanziamento e al fine di scongiurare la perdita del finanziamento in parola si dà mandato alla SUA di applicare, *ove lo ritenga necessario*, la riduzione dei termini procedurali rappresentando, *appunto*, la tempistica del finanziamento una motivata ragione di urgenza;
- ✓ ai sensi all'art. 48, del D. Lgs. n. 36/2023, per l'appalto di che trattasi non si presenta un interesse transfrontaliero, per i seguenti motivi:
 - l'importo dell'appalto, di gran lunga lontano dalla soglia comunitaria, in combinazione con il luogo di esecuzione dei lavori, non risulta di interesse transfrontaliero certo;
 - precedenti affidamenti disposti dalla Stazione appaltante precedente o da altre Stazioni appaltanti limitrofe non hanno mostrato l'interesse di imprese con sede in altri Stati membri della U.E.;

PRECISATO E CHIARITO, *visti la Convenzione, il Regolamento e il vademecum operativo della SUA*, che la Stazione Unica Appaltante provvederà:

- all'atto dell'indizione della presente procedura, *ai sensi della Determinazione ANAC n. 4 del 07/07/2011*, ad acquisire il relativo CIG seppure il contributo di gara resti a carico di questo Comune in qualità di Stazione Appaltante che dovrà provvedere al pagamento dello stesso su richiesta della SUA;
- all'invito dei soli operatori economico come tratti dall'Albo telematico dei fornitori della SUA da parte del RUP ing. GUERRIERO Mauro, nel pieno rispetto dei succitati principi e articoli riportati nel seguito, a mezzo di apposito verbale di individuazione dell'elenco degli operatori economici da gestirsi totalmente telematicamente sulla piattaforma di negoziazione della SUA;
- ad assolvere a tutti gli obblighi di pubblicità specificati nel seguito;
- a "trasferire/migrare" al Comune il CIG acquisito, che identifica la procedura in fase di gara e fino alla aggiudicazione efficace, al fine di identificare la medesima procedura anche nelle fasi successive fino alla conclusione del contratto;

CONSIDERATO CHE:

- ✓ la SUA della Provincia di Avellino rende disponibile tramite la propria piattaforma di e-procurement un elenco di operatori economici iscritti all'“**ALBO TELEMATICO DI CUI ALL' ART. 17 DEL REGOLAMENTO ATTUATIVO DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO**”, suddiviso per categorie e classifiche SOA;

- ✓ nel rispetto dei principi di cui al Libro I - Parte I - Titolo I, dell'art. 49, e dell'art. 50 del d. lgs. n. 36/2023 gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono individuati direttamente dal RUP dall'Albo *de quo*, a mezzo di apposito verbale da gestirsi in modalità del tutto telematica sulla piattaforma di negoziazione della SUA, tra tutte le imprese che possiedono l'iscrizione alle categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara, nel numero di almeno 5 operatori la cui identità non sarà resa nota fino alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione di cui all'art. 35, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 36/2023.

DATO ATTO che, in ogni caso, la scelta degli operatori da invitare sarà rispettosa dei principi di cui al Libro I - Parte I - Titolo I, dell'art. 49, e dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 relativi sia alla fase dell'affidamento sia alla fase di esecuzione degli appalti pubblici.

RITENUTO, *pertanto*, avviare il procedimento per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per interventi di efficientamento energetico – superamento delle barriere architettoniche e sulle parti comuni dell'organismo abitativo e pertinenziali, delle unita' immobiliari ubicate in Rione Aldo Moro" in agro al Comune di Ospedaletto d'Alpinolo, *ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. c), e comma 4, del Decreto Legislativo n. 36/2023*, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "criterio del prezzo più basso" per l'importo complessivo di € 827.863,19, comprensivo di € 9.110,23 per oneri di sicurezza e di € 230'451,05 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D. Lgs. n. 36/2023, oltre IVA delegando la medesima alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino e statuendo che alla procedura di che trattasi saranno invitati almeno 5 operatori economici, così come individuati dal RUP ing. GUERRIERO Mauro a mezzo di apposito verbale gestito in modalità del tutto telematica sulla piattaforma di negoziazione della SUA, tra gli operatori iscritti all'Albo dei fornitori della SUA della Provincia di Avellino abilitati per le categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara;

RITENUTO, *inoltre*, dover fornire ulteriori precise indicazioni alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino per l'affidamento di che trattasi, *giusta "Documento A" che pur se non allegato fisicamente alla presente né è parte integrante*.

RITENUTO, *altresi*, di assumere l'impegno provvisorio di € 827.863,19 sul Cap. 2610 Missione 8 Programma 2 codice 2.02.01.09.001 del Bilancio 2024/2026, annualità 2024; per la realizzazione dell'iniziativa di che trattasi, *così come da quadro economico di cui alla succitata Deliberazione di Giunta Comunale n° 12/2024*, precisando che si provvederà all'assunzione dell'impegno definitivo ad avvenuta aggiudicazione dei lavori, sulla base delle risultanze di gara.

RITENUTO, *infine*, di impegnare la somma di € 4 383,74 di cui:

- € 410,00 quale Versamento ANAC, giusta delibera ANAC n. 621/2022;
- € 3 973,74 quali oneri per attività della SUA, giusta art. 21 del regolamento di funzionamento;

sul Cap. 2610 Missione 8 Programma 2 codice 2.02.01.09.001 del Bilancio 2024/2026, annualità 2024”, già prevista nel quadro economico dell'intervento in parola;

Richiamati:

- ✓ l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- ✓ l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, prevede al comma 1 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Visti:

- ◇ *il decreto legislativo n. 36/2023;*
- ◇ *il decreto legislativo n. 50/2016 per le parti ancora vigenti;*
- ◇ *la Circolare del MIT datata 12/07/2023 ad oggetto “Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 – Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative”;*
- ◇ *il decreto legislativo n. 267/2000;*
- ◇ *qualsiasi altro statuto/regolamento/atto comunale ritenuto necessario;*
- ◇ *qualsiasi altro atto in tema di trasparenza e anticorruzione;*

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 22.01.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026;

Dato atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATI:

- o *il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 ed in particolare gli art. 107 e 109, c. 2;*
- o *la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;*
- o *il D.Lgs n.33/2013;*
- o *il D.Lgs n.50 del 19/04/2016 per le parti ancora in vigore;*
- o *il D.Lgs n.36 del 31/03/2023 (Nuovo Codice dei Contratti) “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;*
- o *il D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;*
- o *la Circolare del MIT datata 12/07/2023 ad oggetto “Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 – Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative”;*
- o *il Regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;*
- o *lo Statuto Comunale;*
- o *il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*
- o *il Decreto Sindacale con il quale è stata conferita al sottoscritto la responsabilità dell'Area Tecnica;*

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono richiamati e confermati:

1. **AVVIARE** il procedimento per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per interventi di efficientamento energetico – superamento delle barriere architettoniche e sulle parti comuni dell'organismo abitativo e pertinenziali, delle unità immobiliari ubicate in Rione Aldo Moro" in agro al Comune di Ospedaletto D'Alpinolo, *ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. c), e comma 4, del Decreto Legislativo n°36/2023*, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "criterio del prezzo più basso" per l'importo complessivo di € 827.863,19, comprensivo di € 9.110,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e di € 230'451,05 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA delegando la medesima alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino e statuendo che alla procedura di che trattasi saranno invitati almeno 5 operatori economici, così come individuati dal RUP ing. GUERRIERO Mauro a mezzo di apposito verbale gestito in modalità del tutto telematica sulla piattaforma di negoziazione della SUA, tra gli operatori iscritti all'Albo dei fornitori della SUA della Provincia di Avellino abilitati per le categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara la cui identità non sarà resa nota fino alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione di cui all'art. 35, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 36/2023;

2. **STATUIRE** che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino espletterà la procedura in parola secondo le indicazioni fornite con il presente atto nonché con quelle fornite con l'allegato "Documento A" che pur se non allegato fisicamente alla presente né è parte integrante precisando che la SUA potrà apportare ai documenti in parola eventuali precisazioni e modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie per adeguare gli stessi alle effettive esigenze della procedura;

3. **DARE ATTO**, *ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo n°267/2000*:

lettera a)

- che con il suddetto contratto è un contratto di appalto e con lo stesso si intende perseguire il seguente fine: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO;

lettera b)

- che il contratto avrà per oggetto: "Lavori di manutenzione straordinaria per interventi di efficientamento energetico – superamento delle barriere architettoniche e sulle parti comuni dell'organismo abitativo e pertinenziali, delle unità immobiliari ubicate in Rione Aldo Moro";
- che si procederà alla stipula del contratto d'appalto per lo svolgimento dei lavori di che trattasi, in forma scritta con atto pubblico-amministrativo ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;

- che le clausole essenziali del contratto sono specificate nella presente e, nello specifico, al precedente punto;

lettera c)

- che le modalità di scelta del contraente sono quelle del combinato disposto di cui di *all'art.50, commi 1, lett. c)*, e comma 4, del Decreto Legislativo n°36/2023, in materia di affidamenti di lavori per importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, nel rispetto dei principi di cui al Libro I - Parte I - Titolo I, dell'art. 49, e dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023 gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono individuati direttamente dal RUP dall'Albo *de quo*, a mezzo di apposito verbale da gestirsi in modalità del tutto telematica sulla piattaforma di negoziazione della SUA, tra tutte le imprese che possiedono l'iscrizione alle categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara, nel numero di almeno 5 operatori la cui identità non sarà resa nota fino alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione di cui all'art. 35, comma 2, lettera b) del Decreto Legislativo n. 36/2023, tenuto conto di quanto precisato nell'allegato Documento A;

4. **IMPEGNARE** provvisoriamente la somma complessiva di € 827.863,19 sul Cap. 2610 Missione 8 Programma 2 codice 2.02.01.09.001 del Bilancio 2024/2026, annualità 2024, per la realizzazione dell'iniziativa di che trattasi, *così come da quadro economico di cui alla succitata Deliberazione di Giunta Comunale n. 12/2024*, precisando che si provvederà all'assunzione dell'impegno definitivo ad avvenuta aggiudicazione dei lavori, sulla base delle risultanze di gara;

5. **IMPEGNARE**, *infine*, la somma di € 4 383,74 di cui:

- € 410,00 quale Versamento ANAC, giusta delibera ANAC n. 621/2022;
- € 3 973,74 quali oneri per attività della SUA, giusta art. 21 del regolamento di funzionamento;

sul Cap. 2610 Missione 8 Programma 2 codice 2.02.01.09.001 del Bilancio 2024/2026, annualità 2024 , *già prevista nel quadro economico dell'intervento in parola*;

6. **TRASMETTERE** la presente alla << Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino >> in uno con il suo allegato "Documento A" per i successivi provvedimenti di competenza.

7. **TRASMETTERE**, *altresì*, copia del presente atto all'ufficio di Segreteria per la registrazione al Protocollo Generale e al Settore Finanziario per gli adempimenti conseguenti.

8. **DISPORRE** la registrazione e la pubblicazione della presente determinazione;

9. **DARE ATTO**, *infine*, della insussistenza, *ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della legge 190/2012 nonché dell'art. 16, del D. Lgs. n. 36/2023*, di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, a carico del sottoscritto ing. GUERRIERO Mauro - RUP;

Il Responsabile del servizio

f.to Ing. Guerriero Mauro

Premesso, che sulla suestesa determinazione, il Responsabile del servizio interessato (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000), per quanto concerne la Regolarità contabile ha espresso parere Favorevole
Data: 07-03-2024

Il Responsabile del servizio
f.to Dott.ssa Loredana Guerriero

Premesso, che sulla suestesa determinazione, il Responsabile del servizio interessato (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000), per quanto concerne la Regolarità tecnica ha espresso parere Favorevole
Data: 07-03-2024

Il Responsabile del servizio
f.to Ing. Guerriero Mauro

CERTIFICATO DI COPIA CONFORME

Certifico, io sottoscritto Responsabile del Servizio che la presente copia è conforme all'originale agli atti.

Ospedaletto d'Alpinolo li, 08-03-2024

Il Responsabile del servizio
Ing. Guerriero Mauro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(1° c., art. 124 e 9° c., art 183 del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs 18.08.2000, n.267)

N. 161 Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Responsabile del Servizio, che copia del presente provvedimento, conforme all'originale, è stata pubblicata oggi all'Albo pretorio al n. 161 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi

Ospedaletto d'Alpinolo li, 08-03-2024

Il Responsabile del servizio
f.to Ing. Guerriero Mauro