Copia conforme all'originale – Protocollo In entrata n. 0049422/2024 del 29/10/2024 08:35:34


# COMUNE DI BAIANO

PROVINCIA DI AVELLINO

- Indirizzo: Piazza F. Napolitano - 83022 Baiano (Av) - Telefono/Fax: 081.8243041/081.8244345 - eMail: info@comune.baiano.av.it -


# Area Tecnica - I Servizio

## COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

| nr. Area | Data Proposta | nr. Generale | Data Atto |
|---|---|---|---|
| **178** | **25/10/2024** | **418** | **25/10/2024** |

Oggetto: **STAZIONE UNICA APPALTANTEDELLA PROVINCIA DI AVELLINO PER I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE "Intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nella SALA STORICA DELL'EX CINEMA TEATRO COLOSSEO" Indirizzi per l'avvio della procedura di scelta del contraente – Decisione a contrarre CUP: C52H22000030001**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 9 del 02.05.2023, prot. n. 1954 con il quale è stata conferita al sottoscritto la responsabilità dell'Area 3 – Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Baiano (Av), con cui è stato affidato al sottoscritto il potere di assumere gli atti di gestione sia per la spesa che per l'entrata, in funzione dei documenti di programmazione economico/finanziari nonché in funzione dei programmi stabiliti dalla relazione previsionale e programmatica per il settore ed i servizi di competenza;

**PREMESSO CHE:**

- in data 22.12.2021 il Ministero della Cultura ha pubblicato l'avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il Comune di Baiano è proprietario della Sala teatrale denominata "Sala storica Teatro Colosseo";

Copia conforme all'originale – Protocollo In entrata n. 0049422/2024 del 29/10/2024 08:35:34

- al fine della partecipazione all'avviso pubblico con Delibera di Giunta Comunale n° 28 del 18.03.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica;

**PRESO ATTO CHE:**

- con Determinazione Dirigenziale RG n°371 del 25/08/2023 n° 154 a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico 3 Servizio e dal RUP si affidava il servizio di progettazione esecutiva e definitiva all'ing. Ciro Eugenio di Palo;
- con Determina Dirigenziale RG n°431 del 04/10/2023 n° 86 a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico 3 Servizio veniva rimodulato ed approvato il Quadro Economico del progetto di fattibilità Tecnico-economica relativo all'intervento di *"Eco-efficientamento consumi Sala storica Cinema Teatro Colosseo"* per l'importo di 313.506,74;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 91 del 24.10.2023 veniva approvato il progetto esecutivo per l'*"Intervento previsto nella sala storica Cinema-Teatro Colosseo per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema pubblici e privati",* per un importo complessivo di € 338.506,74 riapprovando anche il quadro economico dell'intervento rimodulato, comprendendo l'importo aggiuntivo del 10% quale contributo a carico del Ministero dell'Economie e delle Finanze, in virtù dell'assegnazione delle risorse aggiuntive afferenti il *Fondo per l'avvio di opere indifferibili,* relative alle procedure di affidamento di opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, di cui alla legge 29 dicembre 2022 n. 197, la quale, all'articolo 1, commi da 369 a 379 stabiliva che:
- *"Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzari regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, anche tramite accordi quadro ovvero affidate a contraente generale, la dotazione del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, di cui all'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, è incrementata di 500 milioni di euro per il 2023, di 1.000 milioni di euro per il 2024, di 2.000 milioni di euro per l'anno 2025, di 3.000 milioni di euro per l'anno 2026 e di 3.500 milioni di euro per l'anno 2027. Le risorse del Fondo sono trasferite, nei limiti degli stanziamenti annuali di bilancio, nell'apposita contabilità del fondo di rotazione di cui all'articolo 5 della legge 16 aprile 1987, n. 183, già istituita ai sensi del citato decreto-legge n. 50 del 2022".*

**RILEVATO CHE** con decreto RGS 157 del 19.04.2024 è stata disposta l'assegnazione definitiva delle risorse per gli interventi in possesso dei requisiti di accesso al fondo, per i quali, il Comune di BAIANO risulta inserito nell'allegato 3, contenente gli interventi ai quali non è stata confermata l'assegnazione delle risorse suddette;

**RAVVISATA LA NECESSITÀ DI** provvedere all'aggiornamento degli elaborati progettuali esecutivi al netto dell'importo considerato quale contributo in aumento del 10% a carico del Ministero, non più attribuito;

**RICHIAMATA**la Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 28.02.2024 con la quale la scrivente, arch. Teresa Aliperti, è stata nominata Responsabile Unico di Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, in sostituzione del precedente RUP Arch. Pasquale Maiella;

**DATO ATTO CHE:**

**-** con Determinazione n. 276 del 16/07/2024 si è provveduto all' affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 del d. lgs 36/2023, dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura relativi alla direzione dei lavori ed aggiornamento degli elaborati progettuali esecutivi, inerenti l'"Intervento previsto nella Sala storica Cinema Teatro Colosseo per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e Privati" - P.N.R.R., Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3. CUP: C52H22000030001 - CIG: B260BAAE72 all'ARCH. MONTEFORTE SALVATORE;

- con Determinazione n. 277 del 16/07/2024 si è provveduto all'affidamento, ai sensi dell'art. 50 del d. lgs 36/2023, dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura relativi al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, inerenti l'"intervento previsto nella Sala storica Cinema Teatro Colosseo per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e

Copia conforme all'originale – Protocollo In entrata n. 0049422/2024 del 29/10/2024 08:35:34

Privati" - P.N.R.R., Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3. CUP: C52H22000030001 - CIG: B261C1E250, all'ING. SABATO GRIMALDI;

**EVIDENZIATO CHE** con Deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 25.07.2024 si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo aggiornato riportante un quadro economico complessivo pari a € 313.506,74;

**PRESO ATTO CHE** con prot. n. 4887 del 16.07.2024 l'ing. Sabato Grimaldi ha provveduto ad inoltrare gli elaborati afferenti al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

**DATO ATTO CHE:**

- in data 11.10.2022 è stato sottoscritto l'Accordo di concessione e finanziamento, predisposto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ministero della Cultura, che disciplina i rapporti tra le parti dell'intervento denominato "Intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nella SALA STORICA DELL'EX CINEMA TEATRO COLOSSEO" nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3, che prevede il seguente cronoprogramma:
  - aggiudicazione dei lavori: entro il 14 novembre 2024;
  - avvio dei lavori: entro il 15 novembre 2024;
  - conclusione dei lavori: entro il 31 dicembre 2024.
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 80 del 25.07.2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di *"Intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nella SALA STORICA DELL'EX CINEMA TEATRO COLOSSEO"* per un ammontare complessivo pari ad € 313.506,74 di cui € 227.805,33 per lavori, oltre IVA, ed € 85.701,41 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la copertura finanziaria complessiva dell'iniziativa è garantita con i fondi di cui al PNRR – Missione 1: Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3: Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1: "Patrimonio culturalex per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3, per € 250.000,00 e con fondi propri dell'Ente per € 63.506,74, per l'importo complessivo di € 313.506,74 è prevista nel bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024 all'interno delle Missione 05.02, Titolo 2.02.01.10.008 - Capitolo 4028.10;
- che l'intervento è stato inserito nel programma triennale degli acquisti 2024/2026, elenco annuale 2024 con denominazione "Intervento Eco-efficientamento consumi Sala storica Cinema Teatro Colosseo" (CUI L00245240643202300001), il cui schema è stato adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 2 del 22/03/2024, in conformità all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;[LC1]
- che ai sensi dell'art. 15 e nel rispetto dell'Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023, il RUP della presente fase è l'Arch. Teresa Aliperti, nominata in sostituzione del prceedente RUP, Arch. Pasquale Maiella, con deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 28.02.2024;
- che questo Ente ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino, *giusta delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 27.10.2021*;

**VERIFICATO**, ai sensi dell'art. 42, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36/2023 e smi, che il progetto è stato sottoposto a verifica in contraddittorio con il progettista e che la stessa ha dato esito positivo come da verbale depositato agli atti d'ufficio;

**VERIFICATO**, altresì, che il progetto di che trattasi è corredato di validazione ai sensi dell'art. 42 comma 4 D.Lgs. 36/2023 come da verbale depositato agli atti d'ufficio;

Copia conforme all'originale – Protocollo In entrata n. 0049422/2024 del 29/10/2024 08:35:34

**TENUTO CONTO** che, *a norma dell'art. 52, comma 1.2, D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021*, la procedura di gara in parola deve essere espletata dalla succitata Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino in conformità agli indirizzi operativi disposti con la presente;

**ACCLARATO CHE:**

- questo Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino sottoscrivendo la relativa Convenzione e Regolamento di funzionamento;
- alla Stazione Unica Appaltante sono demandate le funzioni strumentali all'individuazione dell'aggiudicatario, dovendo la stessa svolgere tutte le attribuzioni obbligatorie elencate all'art. 5 del vigente Regolamento di funzionamento della stessa nonché all'art. 4 della Convenzione stipulata con l'Ente aderente, in uno con le verifiche in capo al medesimo aggiudicatario del possesso dei requisiti di ordine morale ed economico-finanziari nonché tecnico-professionali richiesti a mezzo di Responsabile del Procedimento di gara appositamente individuato dalla stessa;
- la Stazione Unica Appaltante ha provveduto ad adottare e rendere noto apposito vademecum operativo esplicativo del funzionamento della medesima;
- come previsto dall'art. 10 del Regolamento di funzionamento della SUA, rimangono comunque in capo al Comune le attività amministrative propedeutiche alla fase di esecuzione del contratto ed in particolare la presa d'atto dell'aggiudicazione efficace;

**PRECISATO** che la Stazione Unica della Provincia di Avellino rientra tra le Stazioni Appaltanti qualificate di diritto dal 26.06.2024, *ai sensi dell'art. 63, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023*;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, che statuisce: *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:…c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro…"*;
- l'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, che statuisce: *"…Per gli affidamenti di cui al comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso ad eccezione delle ipotesi di cui all'articolo 108, comma 2..."*;
- l'art. 225, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023, che dispone: *"In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto- legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal Pnrr, dal Pnc nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030"*;
- la Circolare del MIT datata 12/07/2023 ad oggetto "Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 – Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative" chiarisce che "*…Ragioni di certezza del diritto e di complessiva armonizzazione normativa….inducono…a conferma la specialità…delle disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021 e ss.mm.ii. e, dunque, la perdurante efficacia, anche successivamente*

Copia conforme all'originale – Protocollo In entrata n. 0049422/2024 del 29/10/2024 08:35:34

*al 1° luglio 2023, delle disposizioni speciali in materia di procedure ad evidenza pubblica già ad oggi introdotte nell'ordinamento giuridico relative ad opere finanziate in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, dal PNC o dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea…*";

- l'art 226, commi 5, del D.Lgs. n. 36/2023, che statuisce: *"…Ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamentari o amministrative vigenti al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, o al codice dei contratti pubblici vigente alla data di entrata in vigore del codice, si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza, ai principi desumibili dal codice stesso..."*;

**PRECISATO CHE**:

- lavori di che trattasi afferiscono al CPV 09331000-8;
- [LC2] il valore stimato dell'appalto, *ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023,* tenendo conto di tutte le opzioni e proroghe non supera la soglia per gli appalti pubblici di lavori di cui all'art. 14, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- per l'appalto in parola si è deciso come <<metodo di scelta del contraente>> una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'appalto in parola può aggiudicarsi, ai sensi dell'art 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base del criterio del prezzo più basso;
- ai sensi all'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposta in lotti di funzionali e/o prestazionali perché trattasi di lavori che non possiedono un'autonoma funzionalità tecnica ed operativa;[pa3]
- stante l'urgenza legata alla tempistica stringente così come prevista dall'Accordo di concessione e finanziamento e al fine di scongiurare la perdita del finanziamento in parola si dà mandato alla SUA di applicare, *ove lo ritenga necessario*, la riduzione dei termini procedimentali rappresentando, *appunto*, la tempistica del finanziamento una motivata ragione di urgenza;
- ai sensi all'art. 48, del D.Lgs. n. 36/2023, per l'appalto di che trattasi non si presenta un interesse transfrontaliero, per i seguenti motivi:
    - l'importo dell'appalto, di gran lunga lontano dalla soglia comunitaria, in combinazione con il luogo di esecuzione dei lavori, non risulta di interesse transfrontaliero certo;
    - precedenti affidamenti disposti dalla Stazione appaltante procedente o da altre Stazioni appaltanti limitrofe non hanno mostrato l'interesse di imprese con sede in altri Stati membri della U.E.;

**ACCLARATO:**

- che il presente intervento dovrà essere realizzato conformemente a quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH "do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH;
- che l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 prevede, tra le altre cose, disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;
- che il comma 4, del sopra citato art. 47 stabilisce, "…*Fermo restando quanto previsto al comma 7, è requisito necessario dell'offerta l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, e l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile…"*;
- che il comma 7 del medesimo articolo 47 del D.L. 77/2021, prevede che *"…Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica*

Copia conforme all'originale – Protocollo In entrata n. 0049422/2024 del 29/10/2024 08:35:34

*motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche…"*;

- che con Decreto del 07/12/2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le Pari Opportunità (G.U. n. 309 del 30/12/2021) sono state adottate le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", definendo le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47 D.L. 77/2021;
- che il paragrafo 6 delle predette linee guida chiarisce che "*Il comma 7 dell'articolo 47 prevede due tipologie di deroga alle misure stabilite nel comma 4 dello stesso articolo. La prima deroga consiste nella possibilità per le stazioni appaltanti di escludere l'inserimento, nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4 […omissis…]. La seconda deroga corrisponde alla possibilità per le stazioni appaltanti di stabilire una quota inferiore al 30 per cento delle predette assunzioni, che può quindi essere ridotta a una percentuale più bassa. In questo secondo caso, rimarrebbe ferma l'applicazione delle clausole premiali di cui al comma 4, salvo non vi siano adeguate e specifiche ragioni per escluderne, anche in tal caso, l'applicazione…"*;
- che sempre nel paragrafo 6 delle suddette linee guida, in merito all'occupazione giovanile e femminile, tra l'altro, viene stabilito che *"…eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre o in un atto immediatamente esecutivo della stessa…"*;
- che la motivazione dovrà riportare le ragioni che rendono impossibile l'applicazione delle misure relative agli obblighi assunzionali, come ad esempio nel caso di affidamenti di modico valore o procedure che prevedano un numero di assunzioni inferiori a tre unità di personale. Oppure in merito alla previsione di una quota inferiore al 30% delle assunzioni da destinare all'occupazione femminile, può costituire adeguata e specifica motivazione, ai sensi del dell'art. 47, c. 7, d.l. 77/2021, l'individuazione di un target differenziato in relazione alla diversa distribuzione dei tassi di occupazione femminile rilevata nei settori produttivi a livello nazionale; in tale ultimo caso la motivazione della deroga è costituita dalla presenza di un tasso di occupazione femminile nel settore ATECO 2 Digit di riferimento inferiore al 25%, ed il target è costituito da una percentuale di assunzioni femminili superiore di 5 punti al tasso di occupazione femminile registrato a livello nazionale nel settore ATECO 2 Digit di riferimento;
- che con Decreto n. 402 del 17 dicembre 2021, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, sono stati individuati, per l'anno 2022, i settori e le professioni caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera almeno del 25% il valore medio annuo, sulla base delle rilevazioni ISTAT per l'anno 2020, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 9,7 %;
- che relativamente agli obblighi assunzionali di cui al presente affidamento, sulla scorta di quanto esposto, viene:
    - confermata la percentuale del 15% relativamente alle assunzioni giovanili;
    - definita la percentuale del 15% relativamente alle assunzioni femminili, in considerazione del tasso attuale di occupazione femminile pari al 9,7%;
    - che il mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti, da parte dell'operatore economico aggiudicatario, comporterà l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato;

**PRECISATO E CHIARITO**, *visti la Convenzione, il Regolamento e il vademecum operativo della SUA,* che la Stazione Unica Appaltante provvederà:

- all'atto dell'indizione della presente procedura, *ai sensi della Determinazione ANAC n. 4 del 07/07/2011*, ad acquisire il relativo CIG seppure il contributo di gara resti a carico di questo Comune in qualità di Stazione Appaltante che dovrà provvedere al pagamento dello stesso su richiesta della SUA;

Copia conforme all'originale – Protocollo In entrata n. 0049422/2024 del 29/10/2024 08:35:34

- all'invito dei soli operatori economico come tratti dall'Albo telematico dei fornitori della SUA da parte del RUP, Arch. Teresa Aliperti, nel pieno rispetto dei succitati principi e articoli riportati nel seguito, a mezzo di apposito verbale di individuazione dell'elenco degli operatori economici da gestirsi totalmente telematicamente sulla piattaforma di negoziazione della SUA;
- ad assolvere a tutti gli obblighi di pubblicità specificati nel seguito;
- a "trasferire/migrare" al Comune il CIG acquisito, che identifica la procedura in fase di gara e fino alla aggiudicazione efficace, al fine di identificare la medesima procedura anche nelle fasi successive fino alla conclusione del contratto;

**CONSIDERATO CHE:**

- la SUA della Provincia di Avellino rende disponibile tramite la propria piattaforma di e-procurement un elenco di operatori economici iscritti all'*"ALBO TELEMATICO DI CUI ALL' ART. 17 DEL REGOLAMENTO ATTUATIVO DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO"*, suddiviso per categorie e classifiche SOA;
- nel rispetto dei principi di cui al Libro I – Parte I – Titolo I, dell'art. 49, e dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono individuati direttamente dal RUP dall'Albo *de quo*, *a mezzo di apposito verbale da gestirsi in modalità del tutto telematica sulla piattaforma di negoziazione della SUA,* tra tutte le imprese che possiedono l'iscrizione alle categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara, nel numero di almeno **5** operatori la cui identità non sarà resa nota fino alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione di cui all'art. 35, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023.

**DATO ATTO** che, in ogni caso, la scelta degli operatori da invitare sarà rispettosa dei principi di cui al Libro I – Parte I – Titolo I, dell'art. 49, e dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 relativi sia alla fase dell'affidamento sia alla fase di esecuzione degli appalti pubblici.

**RITENUTO**, *pertanto*, avviare il procedimento per l'affidamento dei lavori di "Intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nella SALA STORICA DELL'EX CINEMA TEATRO COLOSSEO" in agro al Comune di Baiano *ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50, commi 1, lett. c), e comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023*, con un metodo di scelta del contraente mediante "*procedura negoziata"* da aggiudicarsi con il "*criterio del prezzo più basso"* per l'importo complessivo di € 227.805,33, comprensivo di € 6.084,41 per oneri di sicurezza e di € 37.612,33 quali costi stimati della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA delegando la medesima alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino e statuendo che alla procedura di che trattasi saranno invitati almeno **5** operatori economici, così come individuati dal RUP Arch. Teresa Aliperti a mezzo di apposito verbale gestito in modalità del tutto telematica sulla piattaforma di negoziazione della SUA, tra gli operatori iscritti all'Albo dei fornitori della SUA della Provincia di Avellino abilitati per le categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara;

**RITENUTO**, *inoltre*, dover fornire ulteriori precise indicazioni alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino per l'affidamento di che trattasi, *giusta "Documento A" che pur se non allegato fisicamente alla presente né è parte integrante.*

**RITENUTO**, *altresì,* di assumere l'impegno provvisorio di € 313.506,74 sul bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024 all'interno delle Missione 05.02, Titolo 2.02.01.10.008 - Capitolo 4028.10 per la realizzazione dell'iniziativa di che trattasi, *così come da quadro economico di cui alla succitata Deliberazione di Giunta*

Copia conforme all'originale – Protocollo In entrata n. 0049422/2024 del 29/10/2024 08:35:34

*Comunale n. 80/2024,* precisando che si provvederà all'assunzione dell'impegno definitivo ad avvenuta aggiudicazione dei lavori, sulla base delle risultanze di gara.

**RITENUTO**, *infine*, di impegnare la somma di € 1.343,47 di cui:

- € 250,00 quale Versamento ANAC, giusta delibera ANAC n. 610/2023;
- € 1.093,47 quali oneri per attività della SUA, giusta art. 21 del regolamento di funzionamento;

sul bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024 all'interno delle Missione 05.02, Titolo 2.02.01.10.008 - Capitolo 4028.10 *già prevista nel quadro economico dell'intervento in parola*;

**Richiamati:**

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, prevede al comma 1 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**Visti**

- il decreto legislativo n. 36/2023;
- il decreto legislativo n. 50/2016 per le parti ancora vigenti;
- la Circolare del MIT datata 12.07.2023 ad oggetto "Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 – Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative";
- il decreto legislativo n. 267/2000;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;

**Vista** la deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 22.03.2024 che ha approvato il bilancio di previsione 2024 e il bilancio pluriennale 2024/2026, nonché la deliberazione di Giunta n. 7 del 22/03/2024 con la quale è stato approvato il *"bilancio di previsione 2024 -2026",* dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2024, affidando ai dirigenti i relativi capitoli di spesa ai sensi dell'art. 169 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**Dato atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Per le motivazioni esposte in narrativa che qui si danno per integralmente trascritte**

DETERMINA

1. **AVVIARE** il procedimento per l'affidamento dei lavori di "Intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nella SALA STORICA DELL'EX CINEMA TEATRO COLOSSEO" in agro al Comune di Baiano, *ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50, commi 1, lett. c), e comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023*, con un metodo di scelta del contraente mediante "*procedura negoziata"* da aggiudicarsi con il "*criterio del prezzo più basso"* per l'importo complessivo di € 227.805,33, comprensivo di € 6.084,41 per oneri di sicurezza e di € 37.612,33 quali costi stimati della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA delegando la medesima alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino e statuendo che alla procedura di che trattasi saranno invitati almeno **5** operatori economici, così come individuati dal RUP Arch. Teresa Aliperti a mezzo

Copia conforme all'originale – Protocollo In entrata n. 0049422/2024 del 29/10/2024 08:35:34

di apposito verbale gestito in modalità del tutto telematica sulla piattaforma di negoziazione della SUA, tra gli operatori iscritti all'Albo dei fornitori della SUA della Provincia di Avellino abilitati per le categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara la cui identità non sarà resa nota fino alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione di cui all'art. 35, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;

2. **STATUIRE** che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino espleterà la procedura in parola secondo le indicazioni fornite con il presente atto nonché con quelle fornite con l'allegato "Documento A" che pur se non allegato fisicamente alla presente né è parte integrante precisando che la SUA potrà apportare ai documenti in parola eventuali precisazioni e modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie per adeguare gli stessi alle effettive esigenze della procedura;

3. **DARE ATTO**, *ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000*:

lettera a)

- che con il suddetto contratto è un contratto di appalto e con lo stesso si intende perseguire il seguente fine: Intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nella SALA STORICA DELL'EX CINEMA TEATRO COLOSSEO;

lettera b)

- che il contratto avrà per oggetto: "Intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nella SALA STORICA DELL'EX CINEMA TEATRO COLOSSEO";
- che si procederà alla stipula del contratto d'appalto per lo svolgimento dei lavori di che trattasi, in forma scritta con atto pubblico-amministrativo ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023;
    - che le clausole essenziali del contratto sono specificate nella presente e, nello specifico, al precedente punto;

lettera c)

- che le modalità di scelta del contraente sono quelle del combinato disposto di cui di *all'art.50, commi 1, lett. c)* e comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di affidamenti di lavori per importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, nel rispetto dei principi di cui al Libro I - Parte I - Titolo I, dell'art. 49, e dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono individuati direttamente dal RUP dall'Albo *de quo*, *a mezzo di apposito verbale da gestirsi in modalità del tutto telematica sulla piattaforma di negoziazione della SUA,* tra tutte le imprese che possiedono l'iscrizione alle categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara, nel numero di almeno **5** operatori la cui identità non sarà resa nota fino alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione di cui all'art. 35, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, tenuto conto di quanto precisato nell'allegato Documento A;

4. **IMPEGNARE** provvisoriamente la somma complessiva di € 313.506,74 sul bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024 all'interno delle Missione 05.02, Titolo 2.02.01.10.008 - Capitolo 4028.10 per la realizzazione dell'iniziativa di che trattasi, *così come da quadro economico di cui alla succitata Deliberazione di Giunta Comunale n. 80/2024,* precisando che si provvederà all'assunzione dell'impegno definitivo ad avvenuta aggiudicazione dei lavori, sulla base delle risultanze di gara;

5. **IMPEGNARE**, *infine*, la somma di € 1.343,47 di cui:
    - € 250,00 quale Versamento ANAC, giusta delibera ANAC n. 610/2023;

Copia conforme all'originale – Protocollo In entrata n. 0049422/2024 del 29/10/2024 08:35:34

- € 1.093,47 quali oneri per attività della SUA, giusta art. 21 del regolamento di funzionamento;

sul bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024 all'interno delle Missione 05.02, Titolo 2.02.01.10.008 - Capitolo 4028.10 *già prevista nel quadro economico dell'intervento in parola*;

6. **TRASMETTERE** la presente alla <<Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino>> in uno con il suo allegato "Documento A" per i successivi provvedimenti di competenza;

7. **TRASMETTERE,** *altresì*, copia del presente atto all'ufficio di Segreteria per la registrazione al Protocollo Generale e al Settore Finanziario per gli adempimenti conseguenti;

8. **DISPORRE** la registrazione e la pubblicazione della presente determinazione;

9. **DARE ATTO**, *infine*, della insussistenza, *ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della legge 190/2012 nonché dell'art. 16, del D.Lgs. n. 36/2023*, di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, a carico del sottoscritto Arch. Teresa Aliperti – RUP;

10. **DI DARE ATTO**, altresì, che:

- la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art.151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- della non sussistenza, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge 190/2012, di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del presente provvedimento;
- che ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 267/2000 e D. Lgs. 33/2013;
- che la presente determinazione è trasmessa:
  - al Responsabile del Servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile ex art.147-bis c.1 e art. 183 c. 7 del D.lgs. 267/2000;
  - all'Ufficio Segreteria per la registrazione al Repertorio generale delle determinazioni;
  - al Responsabile della trasparenza per l'aggiornamento della sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web istituzionale.

[LC1]INDICARE OBBLIGATORIAMENTE

[LC2]INSERIRE OBBLIGATORIAMENTE

[pa3]AGGIUNGERE QLS ALTRA motivazione ritenuta opportuna o presente nel progetto

Copia conforme all'originale – Protocollo In entrata n. 0049422/2024 del 29/10/2024 08:35:34

**Il Responsabile del Procedimento**
**F.to Arch. Teresa Aliperti**

**Il Responsabile Area**
**F.to Arch. Teresa Aliperti**

Sulla presente determina, il responsabile del servizio finanziario attesta, ai sensi del D. L.gs. 267/2000, la copertura finanziaria

**Il Responsabile Area**
**F.to Dr. Nicola Montuori**

Sulla presente determinazione relativa all'oggetto, ai sensi dei commi 7 e 8 dell'art. 183 del TUEL D.Lgs 18/08/2000 n.267, il Responsabile del Servizio di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere **Favorevole**

**Il Responsabile Area**
**F.to Dr. Nicola Montuori**

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**
**(1° c., art. 124 T.U. EE.LL. approvato con D.L.gs.18.08.2000, n.267)**

N. **709** Reg. Pubbl.
Si dichiara che copia in formato elettronico del presente verbale, conforme all'originale, è stata pubblicata oggi all'Albo pretorio on line, nel proprio sito informatico www.comune.baiano.av.it, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.
La presente dichiarazione ha mera valenza interna all'Ente

Baiano, lì 25/10/2024

Il Responsabile della Pubblicazione
Arch. Teresa Aliperti

Copia conforme all'originale agli atti, usi amm/vi