



# PROVINCIA DI AVELLINO

SETTORE 3 - EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO-DEMANIO E VIABILITÀ  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

**RENDE NOTO LAVORI DEL SEGGIO DI GARA RELATIVI ALLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'ASSENZA DEI MOTIVI DI ESCLUSIONE DI CUI AGLI ARTT. 94 E SS. D. LGS. 36/2023, NONCHÉ LA SUSSISTENZA DEI REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-PROFESSIONALI.**

(artt. 27 e 225, comma 2, D. Lgs. 36/2023)

**OGGETTO:** Art. 62 D. Lgs. 36/2023. Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino.

**“ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - AMBITO 2”**

CIG: B652C77F02

CUP: F32B24000580003

Il sottoscritto Ing. Francesco CARRO, Responsabile del Procedimento di gara in oggetto,

PREMESSO CHE:

- a. con determinazione n. 13 del 08/01/2025 del dirigente del settore 3 edilizia scolastica e patrimonio-demanio e viabilità – Amministrazione delegante si delegava alla SUA il procedimento per l'affidamento dell' *“accordo quadro triennale per la manutenzione straordinaria degli edifici scolastici – ambito 3”* della Provincia di Avellino, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50, comma 1, lett. c), e comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante *“procedura negoziata”* da aggiudicarsi con il *“criterio del prezzo più basso”* per l'importo complessivo di € 540.000,00, comprensivo di € 15.728,16 per oneri di sicurezza e di € 173.009,71 quali costi stimati della manodopera, quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D. Lgs. n. 36/2023, oltre IVA;
- b. con determinazione dirigenziale del Settore n. 604 del 20/03/2025 della Provincia di Avellino è stata indetta una *«procedura negoziata»* da aggiudicarsi con il *«criterio del prezzo più basso»*, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. c), e comma 4, del Decreto Legislativo n° 36/2023, per l'importo complessivo di € 540.000,00, comprensivo di € 15.728,16 per oneri di sicurezza e di € 173.009,71 quali costi stimati della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA, per l'affidamento dell' *“accordo quadro triennale per la manutenzione straordinaria degli edifici scolastici – ambito 2”* della Provincia di Avellino.
- c. che si è riunito apposito seggio di gara – presieduto dal RdP Ing. Francesco Carro, presso la piattaforma su [suaprovinciaavellino.trasparenza.gov.it](http://suaprovinciaavellino.trasparenza.gov.it) e in diretta streaming - per la valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei candidati che hanno presentato una propria offerta - il giorno 15/04/2025 alle ore 09:00;

VISTO il verbale del seggio di gara n. 1 del 16/04/2025 con cui sono state comunicate le risultanze della succitata seduta pubblica regolarmente espletata;

DATO ATTO che il seggio di gara per l'affidamento di cui all'oggetto, *in seduta pubblica*, ha concluso la disamina degli archivi informatici contenenti la documentazione amministrativa di ciascun concorrente che ha presentato un'offerta;

PRECISATO che, ai sensi degli artt. 27 e 225, comma 2, D. Lgs. 36/2023, tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici devono essere pubblicati:

- Albo Pretorio on line e Profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
- piattaforma di e-procurement su [suaprovinciaavellino.trasparenza.com](http://suaprovinciaavellino.trasparenza.com);
- piattaforma digitale BDNCP istituita presso l'ANAC;

RITENUTO, *pertanto*, dover assolvere agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui agli artt. 20 e ss. D. Lgs. 36/2023;

#### RENDE NOTO

*ai sensi e per gli effetti degli artt. 27 e 225, comma 2, D. Lgs. 36/2023:*

- a. che, in relazione alla procedura di affidamento in parola, si è riunito apposito seggio di gara - presieduto dal RdP Ing. Francesco Carro presso la piattaforma [suaprovinciaavellino.trasparenza.com](http://suaprovinciaavellino.trasparenza.com) e in diretta streaming - *per la valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei candidati che hanno presentato una propria offerta* - il giorno 17/04/2025 alle ore 15:00;
- b. che hanno presentato offerta, entro il termine perentorio fissato dalla lettera di invito -disciplinare di gara per il giorno 15/04/2025 alle ore 09:00 n. 5 operatori economici (ALLEGATO 1) e che tutte le offerte sono state ritenute ricevibili;
- c. che il seggio di gara, *all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei candidati che hanno presentato una propria offerta*, conclusasi definitivamente il 15/04/2025, ha ritenuto che alla fase successiva di gara (Allegato 2):
  - ◇ le offerte ammesse risultano essere in numero di 5 (cinque);
  - ◇ le offerte escluse sono in numero di 0 (zero);
- d. che gli obblighi di comunicazione di ammissione e/o esclusione, ai sensi degli artt. 27 e 225, comma 2, D. Lgs. 36/2023, relativi alla fase di verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali sono assolti con la pubblicazione e l'invio del presente documento ai concorrenti;
- e. che è indicato in calce l'ufficio competente dove sono disponibili i relativi atti è indicato in calce;
- f. che si procederà all'apertura degli archivi economici contenenti le offerte economiche di ciascun offerente in gara, *in seduta pubblica*, a partire dalle **ore 15:00 del 17/04/2025.**

Per informazioni e chiarimenti si rappresenta quanto segue:

- ❖ Responsabile Unico del Progetto per l'Amministrazione delegante: Ing. Giovanni Micera disponibile presso gli uffici della Provincia di Avellino Piazza Libertà n.1 dal lunedì al venerdì, negli orari di apertura al pubblico, ovvero al seguente indirizzo mail: gmicera@provincia.avellino.it ovvero al seguente recapito telefonico 0825790222
- ❖ Responsabile del procedimento di gara per la SUA: Ing. Francesco Carro disponibile presso la sede della SUA in Avellino presso la Palazzo Caracciolo dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 13:00 e nei pomeriggi di martedì e giovedì, dalle ore 14:30 alle ore 17:30 ovvero al seguente indirizzo email: sua@provincia.avellino.it ovvero al seguente recapito telefonico 0825790245

Il Responsabile del Procedimento di gara  
Ing. Francesco Carro

Il Dirigente Settore 3  
f.to. Arch. Giuseppina Cerchia

Allegato 1

CONCORRENTI IN GARA	
<p><b>1. DELLO IACOVO COSTRUZIONI SRL</b> P. Iva: 02793870649 Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a); imprenditori individuali...</p> <p>VIA IARDINO 48, San Martino Valle Caudina (AV), 83018</p> <p>Data protocollo: 14/04/2025 Numero protocollo: 18007</p> <p>Arrivo buste: 14/04/2025 ore 11:07</p> <p><input type="radio"/> Escluso <input type="radio"/> Ammesso</p> <p>Informazioni <span style="float: right;">Busta A</span></p>	<p><b>2. MARIANO COSTRUZIONI s.r.l.</b> P. Iva: 01858220641 Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a); imprenditori individuali...</p> <p>Via PANTANARI n.48, Cervinara (AV), 83012</p> <p>Data protocollo: 14/04/2025 Numero protocollo: 18093</p> <p>Arrivo buste: 14/04/2025 ore 11:45</p> <p><input type="radio"/> Escluso <input type="radio"/> Ammesso</p> <p>Informazioni <span style="float: right;">Busta A</span></p>

<p><b>3. IMPR. COS. SRL</b> P. Iva: 02170220640 Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a); imprenditori individuali...</p> <p>VIA DELANGELO, 16, Torelle dei Lombardi (AV), 83057</p> <p>Data protocollo: 14/04/2025 Numero protocollo: 18214</p> <p>Arrivo buste: 14/04/2025 ore 16:55</p> <p><input type="radio"/> Escluso <input type="radio"/> Ammesso</p> <p>Informazioni <span style="float: right;">Busta A</span></p>	<p><b>4. Irpinia Pietre Costruzioni srl</b> P. Iva: 02092320643 Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a); imprenditori individuali...</p> <p>VIA SAN MARCO, Pietrastornina (AV), 83015</p> <p>Data protocollo: 14/04/2025 Numero protocollo: 18225</p> <p>Arrivo buste: 14/04/2025 ore 18:16</p> <p><input type="radio"/> Escluso <input type="radio"/> Ammesso</p> <p>Informazioni <span style="float: right;">Busta A</span></p>
---	---

## 5. EUROCOSTRUZIONI S.R.L.

P. Iva: 02170020644  
Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali...

Via Provinciale Ferrovia Crocevia, San Martino Valle Caudina (AV), 83018

Data protocollo

Numero protocollo

14/04/2025

18227

Arrivo buste

14/04/2025 ore 18:21

Escluso

Ammesso

Busta A

Informazioni

Allegato 2

N.	Partecipante	Esito delle operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali
1	DELLO IACOVO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
2	MARIANO COSTRUZIONI s.r.l.	AMMESSO
3	IMPR.COS. SRL	AMMESSO
4	IRPINIA PIETRE COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
5	EUROCOSTRUZIONI SRL	AMMESSO