



PROVINCIA DI AVELLINO

SETTORE 3 - EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO-DEMANIO E VIABILITÀ
STAZIONE UNICA APPALTANTE

RENDE NOTO CHIUSURA DEI LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

(artt. 27 e 225, comma 2, D. Lgs. 36/2023)

OGGETTO: Art. 62 D. Lgs. 36/2023. Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino.
“APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE
DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL’ “INTERVENTO DI
RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA
CULTURA DI AVELLINO”

CIG: B43DC048E3

CUP: F31E20000850003

Il sottoscritto Arch. Aniello Dell’Aquila, Responsabile del Procedimento di gara in oggetto,

PREMESSO CHE:

- ✓ con determinazione n. 2179 del 08/10/2024 della Provincia di Avellino - si avviava la gara di appalto dei lavori in oggetto “Servizio delegante si affidava alla SUA il procedimento per l’affidamento dell’appalto integrato relativo alla “PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL’ “INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA CULTURA DI AVELLINO”, ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 50, comma 1, lett. d), ed all’art. 71 D. Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi in conformità all’art. 44, comma 4, ed all’art. 108, comma 2, lett. e), D. Lgs. 36/2023 con il “criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa” per l’importo complessivo di € 852.040,29 (di cui € 32.358,94 per il servizio di progettazione e € 819.681,35 per l’esecuzione dei lavori), comprensivo di € 4.817,99 per oneri di sicurezza e di € 165.764,40 quali costi stimati della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell’art. 41, comma 14, oltre IVA;
- ✓ con determinazione dirigenziale del Settore 3 edilizia scolastica e patrimonio-demanio e viabilità della Provincia di Avellino n° 2417 del 08/11/2024 è stata indetta una <<procedura aperta>> da aggiudicarsi con il << criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa >> come richiesto con determinazione 2179/2024;
- ✓ che si è riunito apposito seggio di gara - presieduto dal RdP Arch. Aniello Dell’Aquila, presso la piattaforma suaprovinciaavellino.trasparenza.gov.it e in diretta streaming - per la valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei candidati che hanno presentato una propria offerta - il giorno 13/12/2024 alle ore 9:15 e il giorno 07/01/2025 alle ore 12:15;
- ✓ che con determinazione dirigenziale del Settore edilizia scolastica e patrimonio-demanio e viabilità della Provincia di Avellino n° 493 del 08/03/2025 è stata nominata la Commissione giudicatrice inerente al procedimento *de quo*, composta da:

- ◇ Presidente: Arch. Giuseppina Cerchia;
- ◇ Componente: Arch. Giovanni Cacchione;
- ◇ Componente e segretario verbalizzante: Ing. Albano Rosalba;

✓ che la Commissione di che trattasi si è insediata in data 14/03/2025;

RICHIAMATO il Rende Noto relativo alla verifica della documentazione amministrativa assunto al prot. n. 1231 del 9/01/2025;

DATO ATTO che la seduta pubblica dei lavori della succitata Commissione, per la lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, è stata fissata per il giorno 06/05/2025 alle ore 10:00, in diretta streaming presso la piattaforma di negoziazione della SUA;

VISTO il verbale della Commissione giudicatrice n. 4 del 22/04/2025 con cui sono state comunicate le risultanze della succitata seduta pubblica svoltasi regolarmente il 6/05/2025 alle ore 10:00;

PRECISATO che, ai sensi degli artt. 27 e 225, comma 2, D. Lgs. 36/2023, tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici devono essere pubblicati:

- Albo Pretorio on line e Profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
- Albo Pretorio on line e Profilo committente dell'Amministrazione delegante;
- piattaforma di e-procurement su suaprovinciaavellino.trasparenza.com;
- piattaforma digitale BDNCP istituita presso l'ANAC;

RITENUTO, pertanto, dover assolvere agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui agli artt. 20 e ss. D. Lgs. 36/2023;

RENDE NOTO

ai sensi e per gli effetti degli artt. 27 e 225, comma 2, D. Lgs. 36/2023:

- a. che in data 06/05/2025, la Commissione giudicatrice per l'affidamento dei lavori di "APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL' "INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA CULTURA DI AVELLINO" all'esito delle proprie valutazioni tecniche ed economiche, ha concluso i propri lavori con l'attribuzione dei seguenti punteggi totali a ciascun concorrente:

Classifica partecipanti

Posizione	Partecipante	Punteggio Totale
1	EMA INFRASTRUTTURE s.r.l.s.	83.8
2	R&S COSTRUZIONI GENERALI SRL	74.85
3	Geom. Enzo Lucci Costruzioni	66.26
4	GAETANO BATTISTA S.R.L.	63.48
5	tecnoben costruzioni societa' cooperativa	52.72
6	Vivenzio Costruzioni Srl	51.22
7	Thermo house s.r.l.	44.54
8	SA.MO. COSTRUZIONI* DI SANSEVERINO MODESTINO	41.06
9	ANC COSTRUZIONI SRL	27.4
10	M.S.G. COSTRUZIONI SAS	23.81

- b. che la migliore offerta è risultata quella presentata dalla **EMA INFRASTRUTTURE s.r.l.s. con sede in MONTEFUSCO (AV) alla Via VIA S.EGIDIO n.8, (P.IVA 03160420646)** - con un punteggio per l'offerta tecnica pari a 63,80 ed un punteggio per l'offerta economica pari a 20,00 per un punteggio complessivo di 83,80 sull'importo a base di gara, offrendo un ribasso percentuale pari a 24,68% e che la stessa, ai sensi dell'art. 108, del D. Lgs. n. 36/2023 e della SEZIONE XXIII del bando, non risulta anomala e che la medesima, in base ad elementi specifici, non appare anormalmente bassa;
- c. che il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente della Provincia di Avellino in data 06/05/2025.

Per informazioni e chiarimenti si rappresenta quanto segue:

- ❖ Responsabile Unico del Progetto per l'Amministrazione delegante: Ing.Sergio Davidde disponibile presso gli uffici della Provincia di Avellino siti in Piazza Libertà (1), dal lunedì al venerdì, negli orari di apertura al pubblico, ovvero al seguente indirizzo email: sdavidde@provincia.avellino.it ovvero al seguente recapito telefonico 0825790264
- ❖ Responsabile del procedimento di gara per la SUA: Arch.Aniello Dell'Aquila disponibile presso la sede della SUA in Avellino presso la Caserma Litto dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 14:00 e nei pomeriggi di martedì e giovedì, dalle ore 15:00 alle ore 18:00 ovvero al seguente indirizzo email: adellaquila@provincia.avellino.it ovvero al seguente recapito telefonico 0825790277

Il Responsabile del Procedimento di gara

Il Dirigente

Arch.Aniello Dell'Aquila

Arch.Giusepina Cerchia