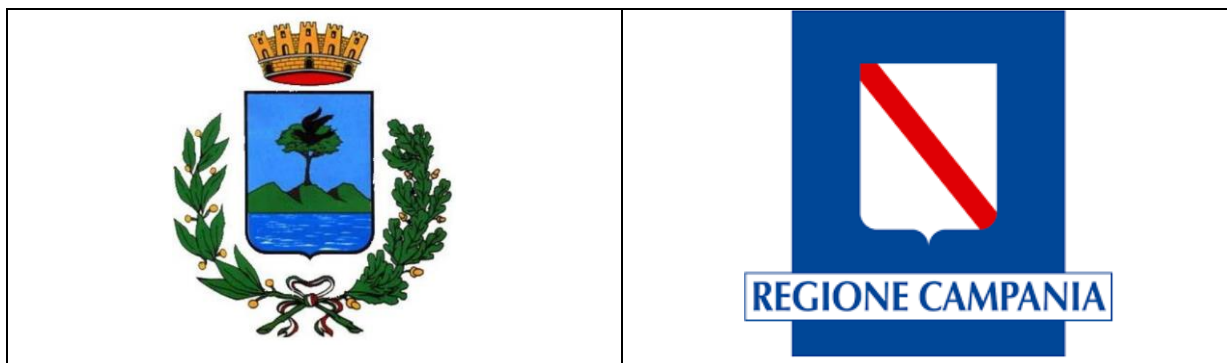




PROVINCIA DI AVELLINO

SETTORE 3 - EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO-DEMANIO E VIABILITÀ
STAZIONE UNICA APPALTANTE



RENDE NOTO CHIUSURA DEI LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

(artt. 27 e 225, comma 2, D. Lgs. 36/2023)

OGGETTO: Art. 62 D. Lgs. 36/2023. Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino.
**“RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOCALITÀ
SERRONI” NEL COMUNE DI VOLTURARA IRPINA (AV)**

CIG: B5ABF820D0

CUP: J67H21009850002

Il sottoscritto Arch. Aniello Dell’Aquila, Responsabile del Procedimento di gara in oggetto,

PREMESSO CHE:

- a. con determinazione n. 43 RG (n. 14 RS) del 27/01/2025 del Responsabile dell’area tecnica e LL.PP. del Comune di Volturara Irpina si avviava la gara di appalto dei lavori in oggetto “ai sensi del combinato disposto di cui all’art.50, commi 1, d), e comma 4, e art. 71 e 108 del Decreto Legislativo n°36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante “procedura aperta” da aggiudicarsi con il “criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa” per l’importo complessivo di € 1.040.000,00, comprensivo di € 40.000,08 per oneri di sicurezza e di € 268.596,73 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell’art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA;
- b. con determinazione dirigenziale del Settore 3 – EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO-DEMANIO E VIABILITÀ della Provincia di Avellino n° n. 305 del 07/02/2025 è stata indetta una <<procedura aperta>> da aggiudicarsi con il << criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa >>, ai sensi del combinato disposto di cui all’art.50, commi 1, d), e comma 4, e art. 71 e 108 del Decreto Legislativo n°36/2023, per l’importo complessivo di € 1.040.000,00, comprensivo di € 40.000,08 per oneri di sicurezza e di € 268.596,73 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell’art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA, oltre IVA, per

l'affidamento della riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica in località serroni"nel comune di Volturara Irpina (AV)

- c. che si è riunito apposito seggio di gara – presieduto dal RdP Arch.Aniello Dell'Aquila, presso la piattaforma suaprovinciaavellino.traspare.com e in diretta streaming – per la valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei candidati che hanno presentato una propria offerta – il giorno 24/03/2025 alle ore 9:15 e il giorno 16/04/2025 alle ore 9:15
- d. che con determinazione dirigenziale del Settore 3 della Provincia di Avellino n° 904 del 06/05/2025 è stata nominata la Commissione giudicatrice inerente al procedimento *de quo*, composta da:
- ◊ Presidente: Ing.Ernesto Donciglio ;
 - ◊ Componente: Arch. Lucia Turri
 - ◊ Componente e segretario verbalizzante: Geom. Angelo Masucci,
- e. che la Commissione di che trattasi si è insediata in data 6/5/2025

RICHIAMATO il Rende Noto relativo alla verifica della documentazione amministrativa assunto al prot. n. 18709 del 16/4/2025;

DATO ATTO che la seduta pubblica dei lavori della succitata Commissione, per la lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, è stata fissata per il giorno 10/07/2025 alle ore 15.40 in diretta streaming presso la piattaforma di negoziazione della SUA;

VISTO il verbale della Commissione giudicatrice n. 5 del 24/06/2025 con cui sono state comunicate le risultanze della succitata seduta pubblica svoltasi regolarmente;

PRECISATO che, ai sensi degli artt. 27 e 225, comma 2, D. Lgs. 36/2023, tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici devono essere pubblicati:

- Albo Pretorio on line e Profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
- Albo Pretorio on line e Profilo committente dell'Amministrazione delegante;
- piattaforma di e-procurement suaprovinciaavellino.traspare.com;
- piattaforma digitale BDNCP istituita presso l'ANAC;

RITENUTO, pertanto, dover assolvere agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui agli artt. 20 e ss. D. Lgs. 36/2023;

RENDE NOTO

ai sensi e per gli effetti degli artt. 27 e 225, comma 2, D. Lgs. 36/2023:

- a. che in data 10/07/2025, la Commissione giudicatrice per l'affidamento dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOCALITA SERRONI"NEL COMUNE DI VOLTURARA IRPINA (AV)all'esito delle proprie valutazioni tecniche ed economiche, ha concluso i propri lavori con l'attribuzione dei seguenti punteggi totali a ciascun concorrente:

OPERAOTRE ECONMICO	TECNICA	ECONOMICA	TEMPO	TOTALE
GIANNATTASIO SPA	67,57	0,85	10	78,42

COSTRUENDO SRL	30,39	1,92	10	42,31
G.G. COSTRUZIONI S.R.L.	31,70	2,31	10	44,01
IMPRESUD COSTRUZIONI GENERALI SRL	73,84	0,45	10	84,29
CUBICO S.R.L.	72,45	1,65	10	84,10
N.A.N. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	66,91	1,7	10	78,61
Cooperativa CO.RE.FRA. A R.L.	57,22	5	8,75	70,97
Longo srls	68,38	1,17	10	79,55
MA.VI SNC	73,90	0,74	9,98	84,62
ARCANGELO COSTRUZIONI SRL	83,13	0,91	5,67	89,71
FG CASA 2013 SRLS	27,72	2,03	8,75	38,50
2M Appalti Generali Srl	70,23	1,65	10	81,88
Ro.Ma. Impresa Edile s.r.l.	74,18	0,49	10	84,67
Consorzio Atena S. c. a r. l.	31,64	0,49	10	42,13
PROMEC IMMOBILIARE S.r.l.	65,98	2,74	10	78,72
SA.MA. COSTRUZIONI S.R.L.	29,71	3,57	8,75	42,03
AG COSTRUZIONI SRLS	54,52	1,52	9,99	66,03
Vivenzio Costruzioni Srl	70,07	0,75	10	80,82
VERRONE COSTRUZIONI DI VERRONE MARIA	72,93	0,49	10	83,42
G. & V. COSTRUZIONI S.R.L.	68,54	1,92	10	80,46
MARIO DELLA PUCA	73,17	0,58	10	83,75

- b. che la migliore offerta è risultata quella presentata dalla **ARCANGELO COSTRUZIONI SRL con sede in VIA VINCENZO PENNETTI 62, Volturara Irpina (AV), 83050 P.IVA 02191060645 - che ha offerto un ribasso nella misura del 4,04%** con un punteggio totale pari a 89,70, sull'importo a base di gara e che la stessa, ai sensi dell'art. 108, del D. Lgs. n. 36/2023 e della SEZIONE XXIII della lettera d'invito-disciplinare di gara, non risulta anomala e che la medesima, in base ad elementi specifici, non appare anormalmente bassa;
- c. che il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente della Provincia di Avellino in data 10/07/2025.

Per informazioni e chiarimenti si rappresenta quanto segue:

- ❖ Responsabile Unico del Progetto per l'Amministrazione delegante: Ing.Ernesto Donciglio disponibile presso gli uffici del Comune di Volturara (AV), siti in Piazza Roma, 2 dal lunedì al venerdì, negli orari di apertura al pubblico, ovvero al seguente indirizzo PEC: arcangelocostruzioni@diellepec.it
- ❖ Responsabile del procedimento di gara per la SUA: Arch.Aniello Dell'Aquila disponibile presso la sede della SUA in Avellino presso la Caserma Litto dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 14:00 e nei pomeriggi di martedì e giovedì, dalle ore 15:00 alle ore 18:00 ovvero al seguente indirizzo email: sua@provincia.avellino.it ovvero al seguente recapito telefonico 0825790277

Il Responsabile del Procedimento di gara
Arch.Aniello Dell'Aquila

Il Dirigente
Arch.Giuseppina Cerchia