



COMUNE DI TAURASI

PROVINCIA DI AVELLINO

COPIA

Settore IV°: LAVORI PUBBLICI
UFFICIO TECNICO LL.PP.

Determinazione n. 157 del 22-08-2025
(N. settoriale 50 del 22-08-2025)

Oggetto: "Interventi di miglioramento sismico e riqualificazione dell'ex Convento sede del Municipio di Taurasi ad attività connesse con la gestione delle emergenze". CUP I34C18000160002. CIG B6DEBC1A7B. Aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023 e provvedimenti consequenziali. -

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

VISTO il Decreto Sindacale n. 7 del 17/06/2024, con il quale è stata conferita al sottoscritto la responsabilità del Settore V Lavori Pubblici, con conseguente attribuzione del potere di assumere gli atti di gestione sia per la spesa che per l'entrata, in funzione dei documenti di programmazione economico/finanziari nonché in funzione dei programmi stabiliti dalla relazione previsionale e programmatica per il settore ed i servizi di competenza;

PREMESSO CHE:

- ✓ con Decreto Dirigenziale n. 67 del 13.12.2018 la Regione Campania ha concesso al Comune di Taurasi un contributo di € 999.992,72 per i lavori di "Interventi di miglioramento sismico e riqualificazione dell'ex convento sede del Municipio di Taurasi", a valere sul fondo istituito ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 77 del 24/06/2009 (conversione del Decreto Legge n. 39 del 28/04/2009) per la prevenzione del rischio sismico sugli edifici di proprietà pubblica;
- ✓ con delibera di Giunta Comunale n. 15 del 07.02.2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera di che trattasi per l'importo complessivo di € 999.992,72, di cui € 796.593,86 per lavori ed € 203.398,86 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ✓ il Comune di Taurasi ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino, sottoscrivendo la relativa Convenzione assunta al R.A.P. n. 6/2023;
- ✓ con Determinazione n. 26 RG (n. 10 RS) del 07.03.2025 del sottoscritto Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Taurasi – Amministrazione delegante – si è delegato alla SUA il procedimento per l'affidamento dei lavori di "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EX CONVENTO SEDE DEL MUNICIPIO DI TAURASI AD ATTIVITÀ CONNESSE CON LA GESTIONE DELLE EMERGENZE" - CUP I34C18000160002, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50, commi 1, lett. c, e comma 4, del Decreto Legislativo n. 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa" per l'importo complessivo di € 796.593,86, comprensivo di € 286.709,62 quali costi stimati della manodopera e di € 48.979,60 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 1, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA;

VISTI

- ✓ la Convenzione sottoscritta tra il Comune e la Provincia di Avellino – Stazione Unica Appaltante;
- ✓ la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 40/2024 con cui sono stati aggiornati e revisionati lo schema di Convenzione attuativa della Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Avellino

ed il relativo Regolamento al fine di renderli coerenti con il vigente quadro normativo in materia di contratti pubblici;

- ✓ il Vademecum operativo della SUA adottato con Determinazione del Dirigente del Settore 2 della Provincia di Avellino n. 153 del 26.01.2022;

PRECISATO CHE

- ✓ il Comune, all'atto dell'indizione di ciascuna procedura di affidamento, provvede ad impegnare ogni onere necessario ad acquisire l'affidamento di cui necessita, tra cui il contributo di gara previsto per l'ANAC e gli oneri a favore della SUA ai sensi dell'art. 21 del Regolamento di funzionamento della stessa;
- ✓ alla Stazione Unica Appaltante sono demandate le funzioni strumentali all'individuazione dell'aggiudicatario, dovendo la stessa svolgere tutte le attribuzioni obbligatorie elencate all'art. 5 del vigente Regolamento di funzionamento della stessa, nonché all'art. 4 della Convenzione stipulata con l'Ente aderente, in uno con le verifiche in capo al medesimo aggiudicatario del possesso dei requisiti di ordine morale ed economico-finanziari nonché tecnico-professionali richiesti a mezzo di Responsabile del Procedimento di gara appositamente individuato dalla stessa;
- ✓ rimangono comunque in capo al Comune, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento di funzionamento della SUA, le attività amministrative propedeutiche alla fase di esecuzione del contratto, ed in particolare l'aggiudicazione efficace, nonché le attività amministrative propedeutiche alla liquidazione e al pagamento di tutti gli oneri resisi necessari per l'espletamento della procedura di affidamento demandata alla SUA;
- ✓ la Stazione Unica Appaltante provvede a "trasferire/migrare" al Comune il CIG acquisito, che identifica la procedura in fase di gara e fino all'aggiudicazione efficace, al fine di individuare la medesima procedura anche nelle fasi successive fino alla conclusione del contratto e che il Comune ha l'obbligo della "presa in carico";

PRESO ATTO

- ✓ della Determinazione del Dirigente del Settore 3. Edilizia Scolastica e Patrimonio - Demanio - Viabilità della Provincia di Avellino n. 962 del 12.05.2025, con cui è stata indetta la procedura di che trattasi secondo le indicazioni ricevute dall'Amministrazione delegante, giusta succitata Determinazione n. 26 RG (n. 10 RS) in data 07.03.2025 del sottoscritto Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Taurasi;
- ✓ della Determinazione Dirigenziale n. 1296 del 25.07.2025 del suddetto Settore 3. della Provincia di Avellino con cui:
 - sono state approvate le risultanze delle operazioni di gara ed è stato conseguentemente proposto all'Ente delegante, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto di "Interventi di miglioramento sismico e riqualificazione dell'ex Convento sede del Municipio di Taurasi ad attività connesse con la gestione delle emergenze" - CUP I34C18000160002 a favore di D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL, con sede in SAN GIORGIO A CREMANO (NA) alla Via TUFARELLI - III TRAV. A SX 8 (P. IVA 05083661214), che ha ottenuto il miglior punteggio totale e offerto un ribasso nella misura del 1,33% sull'importo a base di gara, determinando così un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 786.650,59, comprensivo di € 286.709,62 per costi stimati della manodopera ed € 48.979,60 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 1, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA;
 - è stata proposta l'approvazione dello schema di Avviso di appalto aggiudicato, ai fini delle attività di pubblicazione secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 36/2023;
- ✓ della comunicazione della SUA della Provincia di Avellino acquisita agli atti di questo Comune con prot. n. 4717 del 21.08.2025, con cui è stata trasmessa la relazione istruttoria inerente all'esito dell'attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura de qua;

RITENUTO pertanto:

- ✓ di dover procedere all'aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 a favore dell'Operatore economico D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL, con sede in San Giorgio a Cremano (NA) alla Via Tufarelli – III Trav. a Sx 8, a seguito dell'esperimento della gara in parola avviata con propria Determinazione n. 26 RG (n. 10 RS) del 07.03.2025;

- ✓ di approvare conseguentemente lo schema di Avviso di Appalto Aggiudicato, ai fini delle attività di pubblicazione e comunicazione che saranno espletate dalla SUA della Provincia di Avellino in conformità alle previsioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- ✓ di accertare che, in merito alla validità ed efficacia degli atti inerenti alla presente procedura, nulla osta a che l'Ente comunale adotti gli atti consequenziali finalizzati alla definizione del procedimento di gara ed all'instaurazione del rapporto convenzionale con l'operatore aggiudicatario, non sussistendo alcun inadempimento e/o carenza procedurale imputabili alla SUA della Provincia di Avellino;
- ✓ di dover provvedere alla chiusura della procedura di che trattasi liquidando, altresì, gli oneri economici resisi necessari per l'acquisizione del servizio in parola, come nel seguito dettagliati;

PRECISATO che, conformemente alla Convenzione e al Regolamento di funzionamento della SUA, occorre provvedere, altresì:

- ✓ alla "presa in carico" presso il sistema Piattaforma Contratti Pubblici, da parte del RUP, del CIG riportato in oggetto, appositamente "trasferito/migrato" dalla SUA a questo Comune, al fine di continuare a identificare in modo univoco la procedura di affidamento in parola anche nelle fasi successive fino alla conclusione del contratto;
- ✓ alla stipula del contratto con l'aggiudicatario identificato in precedenza, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, nei modi e nelle forme disposti con la propria succitata Determinazione n. 26 RG (n. 10 RS) del 07.03.2025, e a comunicare tempestivamente alla Stazione Unica Appaltante l'avvenuta stipula al fine di consentire alla medesima l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e comunicazione previsti dall'art. 90, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la nota acquisita al protocollo comunale n. 4718 del 21.08.2025, con la quale la SUA ha trasmesso la propria deliberazione n. 1296 del 25.07.2025 di proposta di aggiudicazione dell'appalto di che trattasi, richiedendo, altresì, il pagamento dei seguenti oneri di gara, già impegnati con la più volte richiamata determina n. 26 RG (n. 10 RS) del 07.03.2025:

- € 410,00 a titolo di rimborso del contributo di gara a favore dell'ANAC anticipato dalla SUA ma dovuto dal Comune in qualità di Stazione Appaltante;
- € 3.982,97 quali oneri per attività della SUA, ai sensi del vigente Regolamento di funzionamento della SUA e della predetta Convenzione;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione e al pagamento dei succitati oneri resisi necessari per l'espletamento della procedura per l'affidamento dei lavori in argomento;

DATO ATTO che la somma complessiva di € 4.392,97, relativa al versamento contributo ANAC e agli oneri per le attività della SUA della Provincia di Avellino, trova copertura al cap. 10102101/1 del corrente bilancio di previsione 2025-2027, ove è iscritto il finanziamento di € 999.992,72 concesso dalla Regione Campania nell'ambito del fondo istituito ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 77 del 24/06/2009 (conversione del Decreto Legge n. 39 del 28/04/2009) per la prevenzione del rischio sismico sugli edifici di proprietà pubblica;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria del presente provvedimento da parte del Responsabile del Settore finanziario;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

DATO ATTO

- ✓ che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni", integrati dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Taurasi, dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge 190/2012, nonché della sezione del P.I.A.O. 2025/2027 riservata alla prevenzione della corruzione e per la trasparenza, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, nei confronti dello scrivente, nonché del responsabile del procedimento e, più specificatamente, che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri dello scrivente, né del responsabile del procedimento, dei rispettivi coniugi, conviventi, parenti e affini entro il secondo grado e degli altri soggetti indicati nelle richiamate disposizioni;

- ✓ che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità amministrativo-contabile e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 - bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI

- ✓ il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- ✓ il Regolamento approvato con il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- ✓ il Testo Unico Enti Locali n. 267/2000;
- ✓ il Decreto Legislativo n. 165/2001;
- ✓ gli artt. 26 e 48 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- ✓ il Decreto del Sindaco n. 7 del 17.06.2024, che individua il Responsabile del Settore V Lavori Pubblici,

DETERMINA

per quanto in premessa riportato e qui integralmente richiamato, di:

1. di prendere atto che:

- ✓ con giusta Determinazione Dirigenziale n. 1296 del 25.07.2025 del Settore 3. Edilizia Scolastica e Patrimonio - Demanio - Viabilità della Provincia di Avellino
 - sono state approvate le risultanze delle operazioni di gara ed è stato conseguentemente proposto all'Ente delegante di disporre l'affidamento dei lavori di "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EX CONVENTO SEDE DEL MUNICIPIO DI TAURASI AD ATTIVITÀ CONNESSE CON LA GESTIONE DELLE EMERGENZE" - CUP I34C18000160002 a favore di D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL, con sede in San Giorgio a Cremano (NA) alla Via Tufarelli – III Trav. a Sx 8, P. IVA 05083661214, che ha ottenuto il miglior punteggio totale e offerto un ribasso nella misura del 1,33% sull'importo a base di gara, determinando così un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 786.650,59, comprensivo di € 286.709,62 per costi stimati della manodopera ed € 48.979,60 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 1, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA;
 - è stata proposta l'approvazione dello schema di AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO, ai fini delle attività di pubblicazione e comunicazione che saranno espletate dalla SUA della Provincia di Avellino in conformità alle previsioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
 - ✓ con comunicazione della Provincia di Avellino, acquisita agli atti di questo Comune al n. 4717 del protocollo in data 21.08.2025, è stata trasmessa la relazione istruttoria inerente all'esito dell'attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura de qua;
2. di dare atto che nulla osta all'adozione degli atti consequenziali finalizzati alla definizione del procedimento di gara nonché all'instaurazione del rapporto convenzionale con l'operatore aggiudicatario, non sussistendo alcun inadempimento e/o carenza procedimentale imputabili alla SUA della provincia di Avellino;
3. **di provvedere**, conseguentemente, all'aggiudicazione efficace per l'affidamento degli "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EX CONVENTO SEDE DEL MUNICIPIO DI TAURASI AD ATTIVITÀ CONNESSE CON LA GESTIONE DELLE EMERGENZE" - CUP I34C18000160002 in favore dell'Operatore economico D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL, con sede in SAN GIORGIO A CREMANO (NA) alla Via TUFARELLI – III TRAV. A SX 8 (P. IVA 05083661214), che ha ottenuto il miglior punteggio totale e offerto un ribasso nella misura del 1,33% sull'importo a base di gara, determinando così un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 786.650,59, comprensivo di € 286.709,62 per costi stimati della manodopera ed € 48.979,60 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 1, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre € 78.665,06 per IVA 10%, in totale € 865.315,65;
4. **di impegnare** la complessiva somma di € 865.315,65, occorrente per l'esecuzione dei suddetti lavori, a valere sul finanziamento di € 999.992,72 concesso dalla Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 67 del 13.12.2018, nell'ambito del fondo istituito ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 77 del 24.06.2009 (conversione del Decreto Legge n. 39 del 28.04.2009) per la prevenzione del

rischio sismico sugli edifici di proprietà pubblica, con imputazione al capitolo 10102101/1 del corrente bilancio di previsione 2025-2027;

5. **di approvare** lo schema di AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO, ai fini delle attività di pubblicazione e comunicazione che saranno espletate dalla SUA della Provincia di Avellino in conformità alle previsioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
6. **di prendere atto** che nulla osta all'adozione degli atti consequenziali finalizzati alla definizione del procedimento di gara nonché all'instaurazione del rapporto convenzionale con l'operatore aggiudicatario, non sussistendo alcun inadempimento e/o carenza procedurale imputabili alla SUA della Provincia di Avellino;
7. **di provvedere**, altresì, conformemente alla Convenzione e al Regolamento di funzionamento della SUA:
 - ✓ alla "presa in carico" da parte del sottoscritto RUP del CIG riportato in oggetto, appositamente "trasferito/migrato" dalla SUA a questo Comune, al fine di continuare ad identificare in modo univoco la procedura di affidamento in parola anche nelle fasi successive fino alla conclusione del contratto;
 - ✓ alla stipula del contratto con l'aggiudicatario identificato in precedenza, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, nei modi e nelle forme disposti con la propria Determinazione n. 26 RG (n. 10 RS) del 07.03.2025;
 - ✓ a comunicare tempestivamente alla Stazione Unica Appaltante l'avvenuta stipula del contratto, al fine di consentire alla medesima l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e comunicazione previsti dall'art. 90, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023;
8. **di liquidare e pagare** in favore della Provincia di Avellino - CONTABILITA' SPECIALE BANKIT 0060689 le somme come di seguito specificate:
 - ✓ € 410,00 quale rimborso del contributo di gara previsto dall'ANAC anticipato dalla SUA ma dovuto dal Comune in qualità di Stazione Appaltante, indicando nella causale: "GARA CIG B6DEBC1A7B";
 - ✓ € 3.982,97 quali oneri per le attività della SUA, ai sensi del vigente Regolamento di funzionamento della SUA, indicando nella causale: "GARA CIG B6DEBC1A7B";
9. **di dare atto** che la somma di € 4.392,970 relativa al versamento contributo ANAC ed agli oneri per le attività della SUA della Provincia di Avellino trova copertura sul cap. 10102101/1 del corrente bilancio di previsione 2025-2027;
10. **di evidenziare** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e, pertanto, si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente, oltre che all'Albo Pretorio on line;
11. **di dare atto** altresì della insussistenza, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della L. 190/2012, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, a carico del sottoscritto;
12. **di trasmettere** copia del presente atto
 - ✓ alla SUA della Provincia di Avellino, per conoscenza;
 - ✓ all'Ufficio di Segreteria per la registrazione, la pubblicazione all'Albo Pretorio e per gli altri adempimenti di cui all'art. 48, commi 6 e 7, del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, e al Settore Finanziario per i provvedimenti conseguenti.

La presente determinazione acquista efficacia dalla data di sua pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente, munita del parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria da parte del Responsabile del Settore finanziario.

Il Responsabile del Settore V Lavori Pubblici
geom. Antonio Di Pietro

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to DI PIETRO GEOM. ANTONIO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147/bis del D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alla Regolarita' contabile e per la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal DOTT. ANTONIO TRANFAGLIA Responsabile del Settore Finanziario, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto.

Taurasi, 22-08-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT. ANTONIO TRANFAGLIA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO

Taurasi, 22-08-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEOM. ANTONIO DI PIETRO

Si certifica che questa determinazione è stata pubblicata sul sito WEB del Comune in data odierna e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Addì 22-08-2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to Dott.ssa Martina Santosuosso