

PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DI UNA INFRASTRUTTURA DI TELELETTURA E TELECONTROLLO VOLTA AD OTTIMIZZARE LE FASI DI DISTRIBUZIONE E GESTIONE DELL'ACQUA POTABILE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BAIANO.

CIG B234ACA010 - CUP C55H23000860005

VERBALE DI GARA N° 5 DEL 18/11/2024

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciotto del mese di novembre, alle ore 12:00 presso la piattaforma suaprovinciaavellino.trasparenza.com si è riunita, in modalità telematica e in diretta streaming, la commissione di gara così composta:

- Arch. Crisci Antonia, in qualità di Presidente;
- Arch. Guarino Gianfranco, in qualità di Componente;
- Dott. Nicola Montuori, in qualità di Componente-segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria n. 21RS(239RG) del 19/06/2024 del Comune di Baiano – Amministrazione delegante si avviava la gara del PPP in oggetto, mediante concessione in finanzia di progetto ai sensi degli artt. 193 e ss. D. Lgs. 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante <<procedura aperta>> e con il <<criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa>> e si impegnavano, altresì, le somme complessive necessarie per l'acquisizione del servizio in parola a carico della stazione appaltante;
- con Determina del Dirigente del Settore 3 - EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO - DEMANIO - VIABILITA' della Provincia di Avellino n° 1374 del 20/06/2024 è stata indetta la gara in parola nonché approvato il Bando e la relativa modulistica;
- il bando di gara, ai sensi e per gli effetti del disposto ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 27, 71, 83, 84 e 111 del D. Lgs 36/2023, è stato pubblicato su per almeno 30 giorni:
 - all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
 - all'Albo Pretorio e sul profilo committente dell'amministrazione delegante;
 - per il tramite della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>;
 - sulla piattaforma di negoziazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino <https://suaprovinciaavellino.trasparenza.com>;
 - all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Amministrazione delegante;
- il bando di gara fissava come termine ultimo per il caricamento delle offerte sulla piattaforma suaprovinciaavellino.trasparenza.com le ore 09:00 del 01/08/2024;
- con Determinazione del Dirigente del Settore 3 - EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO - DEMANIO - VIABILITA' della Provincia di Avellino n° 2088 del 26/09/2024 è stata nominata la commissione di gara riportata in precedenza;
- con apposito Rende Noto, prot. n. 45102 del 03/10/2024, si è data evidenza della succitata nomina e si è provveduto a pubblicare il curriculum vitae di ciascun componente la commissione giudicatrice;

VISTO il bando-disciplinare e considerato le n° 3 risposte alle richieste di chiarimenti pervenute parte integrante degli atti di gara a norma della SEZIONE 3.2) Chiarimenti;

DATO ATTO che i componenti della commissione, visionato l'elenco degli operatori economici, hanno espresso l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 a mezzo di apposita dichiarazione, agli atti della Stazione Unica Appaltante;

RICHIAMATI:

- IL Verbale n° 02 del 17/10/2024 di seduta pubblica relativo alla catalogazione delle offerte tecniche;
- IL Verbale n° 03 del 28/10/2024 e n° 04 del 04/11/2024 di seduta riservata relativi alla valutazione delle offerte tecniche dal punto di vista tecnico;

EVIDENZIATO che le operazioni di gara sono assistibili esclusivamente a mezzo dello streaming visionabile secondo le seguenti modalità:

- dagli operatori economici partecipanti direttamente dal loro account al seguente link: suaprovinciaavellino.trasparenza.com/employees/tenders cliccando la relativa icona disponibile  contestualmente all'avvio delle operazioni di gara;

- da chiunque fosse interessato collegandosi alla pagina dedicata alla presente procedura di gara, raggiungibile al seguente link <https://suaprovinciaavellino.trasparenza.com/announcements/845> Cliccando la relativa icona  disponibile contestualmente all'avvio delle operazioni di gara.

Terminato l'esame di tutta la documentazione tecnica presentata dal concorrente in gara, i commissari procedono, secondo quanto stabilito dal disciplinare, ad attribuire i coefficienti per ogni criterio/Sub-criterio riportato nel disciplinare.

Per quanto sopra premesso, il Presidente dichiara ufficialmente aperta la seduta di gara pubblica, e accede, con il supporto informatico della SUA alla piattaforma telematica "TRASPARE", unitamente ai due commissari, per le operazioni di gara relative alla acquisizione delle offerte economiche.

Valutazione Offerta Economica
Stefania, utilizza il form sottostante per la valutazione della busta economica!

Riepilogo dati di gara

Oggetto:	PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DI UNA INFRASTRUTTURA DI TELELETTURA E TELECONTROLLO VOLTA AD OTTIMIZZARE LE FASI DI DISTRIBUZIONE E GESTIONE DELL'ACQUA POTABILE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BAIANO	CIG:	B234ACA010
Scelta del Contraente:	Procedura Aperta	Scadenza:	01/08/2024 09:00 - Rome
Tipologia:	Servizi	Importo totale di gara:	1.039.288,00 €
Concessione:	SI	Stato:	Terza Seduta Convocata
Criterio di aggiudicazione:	Offerta Economica Più Vantaggiosa		
Modalità di partecipazioni:	Telematica		
Struttura appaltante:	COMUNE DI BAIANO -> Area economico finanziaria		
RdP:	Ing. Stefania Lup		
RUP:	Dott. Nicola Montuori		

Si dà atto che oltre i commissari giudicatori durante lo svolgersi delle operazioni di gara risultano connessi, seppur senza soluzione di continuità, i seguenti utenti:



ESPORTAZIONE UTENTI ONLINE STREAMING

Descrizione gara

Oggetto: PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DI UNA INFRASTRUTTURA DI TELELETTURA E TELECONTROLLO VOLTA AD OTTIMIZZARE LE FASI DI DISTRIBUZIONE E GESTIONE DELL'ACQUA POTABILE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BAIANO
Descrizione: Il contratto di partenariato pubblico privato avrà ad oggetto la progettazione e costruzione di una infrastruttura volta ad ottimizzare le fasi di adduzione, distribuzione, gestione dell'acqua potabile nel territorio comunale, mediante applicazione di tecnologie di gestione remotizzata di telecontrollo e telelettura (sistema integrato per il bilanciamento idrico).

"Utente Privato: nicola"
"Utente Privato: arch Guarino"
"Utente Privato: antonia crisci"
"Operatore Economico: Smart Srl"

Conseguentemente a quanto sopra riportato e ai punteggi richiamati al verbale n. 4, nella seguente tabella riepilogativa, vengono indicati e letti ad alta voce i risultati relativi all'offerta tecnica per ogni sub criterio e il punteggio complessivo relativo alla offerta tecnica per il concorrente in gara:

CONCORRENTI	RIEPILOGO PUNTEGGI - TECNICA												
	Criterio A.1	Criterio A.2	Criterio A.3	Criterio A.4	Criterio A.5	Criterio A.6	Criterio B.1	Criterio B.2	Criterio B.3	Criterio B.4	Criterio B.5	Criterio C.1	Totale
A RTP SMART	5,00	5,00	10,00	5,00	3,00	5,00	5,00	5,00	15,00	15,00	2,00	5,00	80,00

Si prosegue nelle operazioni di gara, in particolare all'apertura dell'offerta economica dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità:

Dall'apertura dell'offerta economica degli offerenti ammessi a questa fase di gara si rileva e riporta, nella tabella che segue il ribasso offerto:

- il seguente ribasso percentuale sul canone annuo di euro 73.000,00 corrisposto dall'Amministrazione delegante per la durata ventennale stabilita dalla documentazione di gara e relativa alla concessione in parola:

(in cifre) 1,34 %

(in lettere) UNO virgola TRENTAQUATTRO percento

Si procede, infine, al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, redigendo la seguente tabella che riporta il calcolo della soglia di anomalia e la graduatoria finale:

Concorrente	PUNTEGGIO			GRADUATORIA
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale	
Smart srl	80	20	100,00	1°

La commissione, dunque, preso atto delle risultanze di cui sopra, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2016 propone al RUP, alla stregua delle operazioni di gara l'offerta **prima classificata è quella dell'operatore R.T.I. Smart Srl (Mandatario) - Integraa Holding S.r.l. (Mandante) e Inspireng S.r.l. (Mandante) con sede legale in Piazza Municipio, n. 84, Napoli (NA), P. Iva: 10083611219**, che ha conseguito il punteggio complessivo di **100** su 100, e che ha offerto un ribasso del 1,34% sul canone annuo di euro 73.000,00 corrisposto dall'Amministrazione delegante per la durata tredici anni della proposta di Partenariato Pubblico Privato in parola determinando così un importo complessivo di aggiudicazione pari €. 1.000.682,00, **come da Pef allegato**, comprensivo di €. 54.346,73 per costi stimati della manodopera e di €. 8.024,45 per oneri di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA come per legge. Dalla verifica di congruità della offerta, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, l'offerta non è da ritenersi anomala e, inoltre, è valida e congrua per l'Amministrazione delegante.

Alle ore 12:11 si chiude la seduta pubblica.

Si trasmette il presente verbale alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino che curerà tutti i consequenziali adempimenti in merito alla gestione della piattaforma telematica e all'iter amministrativo della procedura in parola.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Antonia Crisci, in qualità di Presidente _____

Arch. Guarino Gianfranco, in qualità di Componente _____

Dott. Nicola Montuori, in qualità di Componente-segretario verbalizzante _____

Il presente documento è sottoscritto con firma elettronica ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 come modificato dal D.Lgs. 13 dicembre 2017, n. 217 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.