

**PROVINCIA DI AVELLINO**  
**SETTORE 3 – EDILIZIA SCOLASTICA E**  
**PATRIMONIO-DEMANIO E VIABILITÀ**  
**STAZIONE UNICA APPALTANTE**

**SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E**  
**PATRIMONIO-DEMANIO E VIABILITÀ**  
**SERVIZIO SUA e CUC**  
**in nome e per conto del**  
**SERVIZIO VIABILITÀ E**  
**INFRASTRUTTURE STRADALI -**  
**SINISTRI**



**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



“LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO  
DEL PONTE MASSARO LUNGO LA SR 400 –  
Provincia di Avellino”  
CIG B4C48777C9 – CUP F31B22001130002

#### **VERBALE DI GARA N° 3 DEL 13/01/2025**

L'anno duemilaventicinque il giorno tredici del mese di gennaio alle ore 11:05 presso la piattaforma suaprovinciaavellino.traspare.com e in diretta streaming

PREMESSO CHE:

- con determinazione Dirigente del Settore 3 - Edilizia Scolastica e Patrimonio - Demanio - Viabilità della Provincia di Avellino n° 2732 RS del 10/12/2024, assunta su proposta del Servizio SUA e CUC su richiesta del Servizio Viabilità e Infrastrutture stradali - Sinistri competente per l'affidamento di che trattasi, la SUA, tra l'altro, ha indetto il procedimento per l'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico del Ponte Massaro lungo la SR 400", con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "criterio del prezzo più basso"; per l'importo complessivo di € 2.153.271,11, comprensivo di € 98.134,02 per oneri di sicurezza e di € 508.385,59 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA;
- con determina del Dirigente del Settore 3 - Edilizia Scolastica e Patrimonio - Demanio - Viabilità della Provincia di Avellino della Provincia di Avellino n. 2732 RG del 10/12/2024 è stata indetta la gara in parola nonché approvata la lettera d'invito-disciplinare di gara;
  - l'avviso di avvio della procedura negoziata è stato pubblicato su:
    - all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
    - all'Albo Pretorio e sul profilo committente dell'amministrazione delegante;
    - per il tramite della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>;
    - sulla piattaforma di negoziazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino <https://suaprovinciaavellino.traspare.com>;

ACCLARATO che il 12/12/2024 è stata inviata apposita lettera di invito a ciascuno degli operatori economici selezionati per l'invito, *come meglio identificati nel seguito*;

VISTO la lettera di invito e considerato le n° 1 risposta alla richiesta di chiarimento pervenuta è parte integrante degli atti di gara a norma della SEZIONE II.2) Chiarimenti;

RICHIAMATI il verbale n. 1 del 07/01/2025 e n. 2 del 13/01/2025 concernenti le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dei n. 10 offerenti.

Il RdP fa presente che entro il termine stabilito per la fase n° 0 del timing di gara, ovvero entro le ore 10:00 del 30/12/2024, secondo le modalità stabilite nel bando di gara, n° 10 offerenti hanno caricato gli archivi informatici contenenti la documentazione amministrativa ed economica sulla piattaforma di e-procurement [suaprovinciaavellino.traspare.com](https://suaprovinciaavellino.traspare.com), come riassunto nel seguente elenco:

N.	Partecipante	Esito delle operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali
1	FALCO PRIMO SRL	AMMESSO
2	SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C. S.N.C.	AMMESSO
3	EDIL GEO SRL	AMMESSO
4	COLGEMA GROUP S.R.L.	AMMESSO
5	MACCARIO MELCHIORRE S.N.C. DI MACCARIO MELCHIORRE	AMMESSO
6	Vivenzio Costruzioni Srl	AMMESSO
7	IANDOLO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
8	Vetrano Salvatore s.r.l.	AMMESSO
9	ZAFFIRO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
10	C.E.R. s.r.l.	AMMESSO

EVIDENZIATO che sono assistibili esclusivamente a mezzo dello streaming visionabile secondo le seguenti modalità:

- dagli operatori economici partecipanti direttamente dal loro account al seguente link: [suaprovinciaavellino.trasparenza.com/employees/tenders](https://suaprovinciaavellino.trasparenza.com/employees/tenders) cliccando la relativa icona   disponibile contestualmente all'avvio delle operazioni di gara;
- da chiunque fosse interessato collegandosi alla pagina dedicata alla presente procedura di gara, raggiungibile al seguente link <https://suaprovinciaavellino.trasparenza.com/announcements/926> cliccando la relativa icona  disponibile contestualmente all'avvio delle operazioni di gara.

Il RdP, *preliminarmente*, dichiara che non vi sono cause di incompatibilità e di astensione relativamente alla presente procedura di gara stante anche le responsabilità inerenti alla corretta esecuzione dei propri compiti, in particolare alla dovuta riservatezza sulle operazioni di gara sino all'aggiudicazione della stessa.

L'ing Stefania Lup, assume anche la funzione di segretario verbalizzante.

Tutto ciò premesso e richiamato, si costituisce il seggio di gara presieduto dal Responsabile del Procedimento di gara ing. Stefania Lup della SUA della Provincia di Avellino per le operazioni di gara relative all'apertura degli archivi informatici contenenti l'offerta economica dei n. 10 offerenti ammessi a questa fase di gara.

### Valutazione Offerta Economica

Stefania, utilizza il form sottostante per la valutazione della busta economica!

Riepilogo dati di gara

<p><b>Oggetto:</b> LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PONTE MASSARO LUNGO LA SR 400 - PROVINCIA DI AVELLINO</p> <p><b>Scelta del Contraente:</b> Procedura Negoziata con almeno 10 inviti</p> <p><b>Tipologia:</b> Lavori</p> <p><b>Criterio di aggiudicazione:</b> Prezzo Più Basso</p> <p><b>Modalità di partecipazio...</b> Telematica</p> <p><b>Struttura appaltante:</b> Provincia di Avellino -&gt; Settore 3 - Edilizia scolastica e Patrimonio - Demanio - Viabilità</p> <p><b>RdP:</b> Ing. Stefania Lup</p> <p><b>RUP:</b> Ing. Giovanni Micera</p>	<p><b>CIG:</b> B4C48777C9</p> <p><b>Scadenza:</b> 30/12/2024 10:00 - Rome</p> <p><b>Importo totale di gara:</b> 2.153.271,11 €</p> <p><b>Stato:</b> Documentazione Amministrativa Valutata</p>
---	--

Si dà atto che assistono in streaming, all'operazioni di gara gli utenti riepilogati nella seguente tabella, *seppur senza soluzione di continuità*:



#### ESPORTAZIONE UTENTI ONLINE STREAMING

##### Descrizione gara

**Oggetto:** LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PONTE MASSARO LUNGO LA SR 400 - PROVINCIA DI AVELLINO  
**Descrizione:** Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico del ponte massaro lungo la sr 400 - provincia di avellino

"Utente Privato: OPERATORE ECONOMICO"
"Utente Pubblico: ZAFFIRO COSTRUZIONI SRL"
"Operatore Economico: Vetrano Salvatore s.r.l."
"Operatore Economico: Vivenzio Costruzioni Srl"

Il RdP procede per i concorrenti in gara all'apertura dell'archivio informatico contenente l'offerta economica verificando la conformità a quanto prescritto dalla SEZIONE XVI della lettera d'invito-disciplinare di gara:

 <b>Di Verniere Giuseppe</b> P.Iva: 02311860650 OFFERTA NON PERVENUTA Viale delle Mimose, 8 - Frazione Matinella, Albanello (SA), 84044
 <b>EDILCECERE SCARL</b> P.Iva: 04079650638 OFFERTA NON PERVENUTA Via E. Scarfoglio n.18/A, Quarto (NA), 80010
 <b>F.lli Giordano srl</b> P.Iva: 01310171218 OFFERTA NON PERVENUTA Via Tappia Furignano, 125, Saviano (NA), 80039
 <b>Impresa Edile E Stradale De Cristofaro Lino</b> P.Iva: 00560210643 OFFERTA NON PERVENUTA Via calore, Taurasi (AV), 83030
 <b>IR.COS. S.r.l.</b> P.Iva: 01902670643 OFFERTA NON PERVENUTA Via Circumvallazione S4/H, Avellino (AV), 83100

 <b>LEDILSTRADE SRL</b> P.Iva: 01567270648 OFFERTA NON PERVENUTA VIA PIANO DI CONTRA, 21, Scampitella (AV), 83050
 <b>LA.RE.FIN. S.r.l.</b> P.Iva: 05500170633 OFFERTA NON PERVENUTA VIA VOLPICELLA, 51, Napoli (NA), 80147
 <b>MI.RO.RA. COSTRUZIONI SRL</b> P.Iva: 00787840628 OFFERTA NON PERVENUTA VIA CRETA, 21, Ginestra degli Schiavoni (BN), 82020
 <b>RAIMO S.R.L.</b> P.Iva: 01880830649 OFFERTA NON PERVENUTA Via Cedolone, 4, Fringento (AV), 83040

CONCORRENTI IN GARA

 <b>1. FALCO PRIMO SRL</b> P.Iva: 01540560636 Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali... Via Gen. Enrico Cosenz, 13, Napoli (NA), 80142 Data protocollo: 20/12/2024, Numero protocollo: 59440 <input type="radio"/> Escluso <input type="radio"/> Continua Ribasso in %: 0.0, Prezzo offerto: € 0,00 <input type="checkbox"/> Offerta anomala <a href="#">Busta C</a> <a href="#">Informazioni</a>	 <b>2. SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C. S.N.C.</b> P.Iva: 02159950654 Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali... VIA GIUSUE' CARDUCCI 5, Castel San Giorgio (SA), 84083 Data protocollo: 23/12/2024, Numero protocollo: 59809 <input type="radio"/> Escluso <input type="radio"/> Continua Ribasso in %: 0.0, Prezzo offerto: € 0,00 <input type="checkbox"/> Offerta anomala <a href="#">Busta C</a> <a href="#">Informazioni</a>
--	---

 <b>3. EDIL GEO SRL</b> P.Iva: 01340201217 Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali... VIA FEUDO 218/BIS, Nola (NA), 80035 Data protocollo: 23/12/2024, Numero protocollo: 59829 <input type="radio"/> Escluso <input type="radio"/> Continua Ribasso in %: 0.0, Prezzo offerto: € 0,00 <input type="checkbox"/> Offerta anomala <a href="#">Busta C</a> <a href="#">Informazioni</a>	 <b>4. COLGEMA GROUP S.R.L.</b> P.Iva: 01943040640 Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali... VIA SAN GIORGIO DI SOPRA, 65, Vallata (AV), 83059 Data protocollo: 23/12/2024, Numero protocollo: 59881 <input type="radio"/> Escluso <input type="radio"/> Continua Ribasso in %: 0.0, Prezzo offerto: € 0,00 <input type="checkbox"/> Offerta anomala <a href="#">Busta C</a> <a href="#">Informazioni</a>
--	--

<p><b>5. MACCARIO MELCHIORRE S.N.C. DI MACCARIO MELCHIORRE</b> P. Iva: 01868720648            Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a); imprenditori individuali...            CONTRADA NOVESOLDI, SNC, Atripalda (AV), 83042</p> <p>Data protocollo: 27/12/2024            Numero protocollo: 60180</p> <p><input type="radio"/> Escluso  <input type="radio"/> Continua</p> <p>Ribasso in %: 0.0            Prezzo offerto: € 0,00</p> <p><input type="checkbox"/> Offerta anomala</p> <p><input type="button" value="Busta C"/></p> <p>Informazioni</p>	<p><b>6. Vivenzio Costruzioni Srl</b> P. Iva: 01679300648            Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a); imprenditori individuali...            Via E. de Filippo, 33, Quindici (AV), 83020</p> <p>Data protocollo: 27/12/2024            Numero protocollo: 60202</p> <p><input type="radio"/> Escluso  <input type="radio"/> Continua</p> <p>Ribasso in %: 0.0            Prezzo offerto: € 0,00</p> <p><input type="checkbox"/> Offerta anomala</p> <p><input type="button" value="Busta C"/></p> <p>Informazioni</p>
<p><b>9. ZAFFIRO COSTRUZIONI S.R.L.</b> P. Iva: 01603880640            Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a); imprenditori individuali...            Via Acquachiusa, 5, Flumeri (AV), 83040</p> <p>Data protocollo: 30/12/2024            Numero protocollo: 60315</p> <p><input type="radio"/> Escluso  <input type="radio"/> Continua</p> <p>Ribasso in %: 0.0            Prezzo offerto: € 0,00</p> <p><input type="checkbox"/> Offerta anomala</p> <p><input type="button" value="Busta C"/></p> <p>Informazioni</p>	<p><b>10. C.E.R. s.r.l.</b> P. Iva: 01740300643            Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a); imprenditori individuali...            Piazza Solimena n. 7, Avellino (AV), 83100</p> <p>Data protocollo: 30/12/2024            Numero protocollo: 60317</p> <p><input type="radio"/> Escluso  <input type="radio"/> Continua</p> <p>Ribasso in %: 0.0            Prezzo offerto: € 0,00</p> <p><input type="checkbox"/> Offerta anomala</p> <p><input type="button" value="Busta C"/></p> <p>Informazioni</p>
<p><b>7. IANDOLO COSTRUZIONI SRL</b> P. Iva: 01739540647            Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a); imprenditori individuali...            via san giovanni n. 21, Monteforte Irpino (AV), 83024</p> <p>Data protocollo: 27/12/2024            Numero protocollo: 60257</p> <p><input type="radio"/> Escluso  <input type="radio"/> Continua</p> <p>Ribasso in %: 0.0            Prezzo offerto: € 0,00</p> <p><input type="checkbox"/> Offerta anomala</p> <p><input type="button" value="Busta C"/></p> <p>Informazioni</p>	<p><b>8. Vetrano Salvatore s.r.l.</b> P. Iva: 05747800638            Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a); imprenditori individuali...            Via San Nicola alla Dogana, 15, Napoli (NA), 80133</p> <p>Data protocollo: 29/12/2024            Numero protocollo: 60286</p> <p><input type="radio"/> Escluso  <input type="radio"/> Continua</p> <p>Ribasso in %: 0.0            Prezzo offerto: € 0,00</p> <p><input type="checkbox"/> Offerta anomala</p> <p><input type="button" value="Busta C"/></p> <p>Informazioni</p>

Si precisa, prima della lettura del ribasso, che a norma della lettera d'invito-disciplinare di gara:

- SEZIONE XVI "...La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di due cifre decimali. In caso di offerte con tre o più decimali, il ribasso offerto sarà preso in considerazione fino alla seconda cifra decimale qualunque sia il valore della terza. Nel caso di ribasso con meno di due cifre decimali, le cifre mancanti saranno considerate pari a zero..."

- SEZIONE XVII "...Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia così individuata. Tra le offerte non escluse, la stazione appaltante individua come vincitrice quella con lo sconto maggiore. Lo sconto di aggiudicazione corrisposto all'impresa aggiudicataria è quello che questa stessa impresa ha presentato. L'esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque. In caso di pareggio tra le offerte di maggior ribasso, il vincitore è deciso con un sorteggio. La SUA comunica il giorno e l'ora del sorteggio secondo le modalità previste alla SEZIONE I.

Ai fini della determinazione della soglia di anomalia, ove il metodo di calcolo lo necessiti, sarà utilizzato il procedimento di calcolo proposto dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti con circolari M.I.T. del 05/07/2019 e del 24/10/2019, già condiviso da ANAC con parere precontenzioso n°892 del 02/10/2019 e confermato dal Consiglio di Stato - Sezione V - con sentenza n°2856 del 06/05/2020. In caso di offerte uguali, si applica il consolidato principio del "blocco unitario", secondo cui le offerte con identico ribasso sono da considerare offerta unica, sia che si collochino al margine delle ali, sia che si collochino all'interno delle stesse..."

Il RdP procede per ciascun concorrente in gara all'apertura degli archivi informatici contenenti l'offerta economica verificando la conformità a quanto prescritto dalla SEZIONE XVI della lettera d'invito-disciplinare di gara e all'esito dell'apertura dell'archivio informatico contenente l'offerta economica si ha:

N.	Partecipante	RIBASSO OFFERTO %
1	FALCO PRIMO SRL	32,71
2	SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C. S.N.C.	31,32
3	EDIL GEO SRL	28,76
4	COLGEMA GROUP S.R.L.	18,67
5	MACCARIO MELCHIORRE S.N.C. DI MACCARIO MELCHIORRE	23,50
6	Vivenzio Costruzioni Srl	27,80
7	IANDOLO COSTRUZIONI SRL	19,81
8	Vetrano Salvatore s.r.l.	33,47
9	ZAFFIRO COSTRUZIONI S.R.L.	36,05
10	C.E.R. s.r.l.	10,50

Essendo il numero di offerte pari o superiore a 5, a norma dell'art. 54, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023 così come normato nella lettera d'invito alla Sezione XVII, si procede, con l'ausilio della piattaforma, al calcolo della soglia di anomalia, determinata secondo il METODO A di cui all'Allegato II.2 del Codice, ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, che risulta pari a 32,406 (Allegato 1).

Il RdP, così come riportato nell'allegato 1 al presente verbale, individua come **migliore offerta** quella prodotta da **SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C. S.N.C.** con sede in CASTEL SAN GIORGIO (SA) in via GIOSUE' CARDUCCI,5, (P.IVA 02159950654) - che ha offerto un ribasso nella misura del 31,32%, determinando così un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 1.509.602,17, comprensivo di € 508'385,59 per costi della manodopera, oltre € 98.134,02 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). In ogni caso, non vi sono elementi specifici per i quali l'offerta appaia anomala.

Lo stesso, previa verifica delle operazioni di gara, proporrà l'approvazione delle operazioni di gara.

Alle ore 11:28 si dichiara conclusa la seduta di gara.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

Il RdP  
Ing. Stefania Lup

*Il presente documento è sottoscritto con firma elettronica ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 come modificato dal D.Lgs. 13 dicembre 2017, n. 217 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino

Data 13/01/2025

## Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: B4C48777C9

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

METODO A (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
C.E.R. s.r.l.	10.5	NO
COLGEMA GROUP S.R.L.	18.67	NO
IANDOLO COSTRUZIONI SRL	19.81	NO
MACCARIO MELCHIORRE S.N.C. DI MACCARIO MELCHIORRE	23.5	NO
Vivenzio Costruzioni Srl	27.8	NO
EDIL GEO SRL	28.76	NO
SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C. S.N.C.	31.32	NO
FALCO PRIMO SRL	32.71	SI
Vetrano Salvatore s.r.l.	33.47	SI
ZAFFIRO COSTRUZIONI S.R.L.	36.05	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 10

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 8

Somma dei ribassi (D): 216.04

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 27.005

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 5

Somma degli scarti (G): 19.035

Media degli scarti (H = G / F): 3.807

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.140973893723384558415108313

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E\*20%): **32.406**