

SERVIZIO DI GESTIONE DELLA CASA ALBERGO PER ANZIANI/CENTRO SOCIALE POLIFUNZIONALE DIURNO
PER ANZIANI NEL COMUNE DI ARPAISE
CUP D64H24000450007 CIG B1ED9F1806

VERBALE DI GARA N° 1 DEL 05/02/2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno cinque del mese di febbraio, alle ore 12:40 presso la piattaforma suaprovinciaavellino.traspare.com e in diretta streaming

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 139RG (33RS) del 28/11/2024 del Comune di Arpaise – Amministrazione delegante si avviava la gara del servizio in oggetto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 70, comma 1, art. 71 e art. 108, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante <<procedura aperta>> e con il <<criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa>> e si impegnavano, altresì, le somme complessive necessarie per l'acquisizione del servizio in parola a carico della stazione appaltante;
- con Determina del Dirigente del Settore 3 - EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO - DEMANIO - VIABILITÀ della Provincia di Avellino n° 2748 del 11/12/2024 è stata indetta la gara in parola nonché approvato il Bando e la relativa modulistica;
- il bando di gara, ai sensi e per gli effetti del disposto ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 27, 71, 83, 84 e 111 del D. Lgs 36/2023, è stato pubblicato su per almeno 30 giorni:
 - o sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
 - o sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - o all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
 - o all'Albo Pretorio e sul profilo committente dell'amministrazione delegante;
 - o per il tramite della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>;
 - o sulla piattaforma di negoziazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino <https://suaprovinciaavellino.traspare.com>;
- il bando di gara fissava come termine ultimo per il caricamento delle offerte sulla piattaforma suaprovinciaavellino.traspare.com le ore 10:00 del 27/01/2025;

VISTO il bando-disciplinare e considerato le n° 4 risposte alle richieste di chiarimenti pervenute sono parte integrante degli atti di gara a norma della SEZIONE 3.2) Chiarimenti;

EVIDENZIATO che sono assistibili esclusivamente a mezzo dello streaming visionabile secondo le seguenti modalità:

- dagli operatori economici partecipanti direttamente dal loro account al seguente link: suaprovinciaavellino.traspare.com/employees/tenders cliccando la relativa icona disponibile contestualmente all'avvio delle operazioni di gara; 
- da chiunque fosse interessato collegandosi alla pagina dedicata alla presente procedura di gara, raggiungibile al seguente link <https://suaprovinciaavellino.traspare.com/announcements/947> cliccando la relativa icona disponibile contestualmente all'avvio delle operazioni di gara. 

Tutto ciò premesso e richiamato, si costituisce il seggio di gara preseduto dal Responsabile del Procedimento ing. Stefania Lup della SUA della Provincia di Avellino per le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

L'ing. Stefania Lup, *preliminarmente*, dichiara che non vi sono cause di incompatibilità e di astensione relativamente alla presente procedura di gara stante anche le responsabilità inerenti alla corretta esecuzione dei propri compiti, in particolare alla dovuta riservatezza sulle operazioni di gara sino all'aggiudicazione della stessa.

L'ing. Stefania Lup assume anche la funzione di segretario verbalizzante.

Si dà atto che nessun utente assiste allo streaming delle operazioni di gara.

Il RdP fa presente che entro il termine stabilito per la fase n° 1 del timing di gara, ovvero entro le ore 10:00 del 27/01/2025, secondo le modalità stabilite nel bando di gara, n° 1 (uno) concorrente ha caricato gli archivi informatici contenenti la documentazione amministrativa e tecnica sulla piattaforma di e-procurement *suaprovinciaavellino.traspare.com*, come riassunto nel seguente elenco:

Gara CIG: B4F886F7BE
Stefania, ecco il dettaglio della gara!

Prima Seduta Convocata

SERVIZIO DI GESTIONE DELLA CASA ALBERGO PER ANZ...
Codice Interno: GA-00947
Scelta del Contraente: Procedura Aperta
CIG: B4F886F7BE
Scadenza: 27/01/2025 10:00 - Rome
Importo: € 2.904.000,00
[Scegli Operatore](#)

Riepilogo | Documenti | Categorie Mercologiche | Certificazioni | **Partecipanti** | Commissione di gara | Iter | Comunicazioni

Concorrenti che hanno terminato il caricamento della busta:

	Partecipante	Documenti
1.	Società Cooperativa Sociale Bios (Prot. n.3864 del 25/01/2025)	+

[Esporta in Excel](#)

Il RdP dispone, quindi, l'apertura degli archivi informatici, onde procedere all'esame della documentazione amministrativa, contenuta nell'archivio informatico n°1 "Documentazione amministrativa".

Valutazione Buste Amministrative
Stefania, utilizza il form sottostante per la valutazione della busta amministrativa!

Riepilogo dati di gara

Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE DELLA CASA ALBERGO PER ANZIANI/CENTRO SOCIALE POLIFUNZIONALE DIURNO PER ANZIANI NEL COMUNE DI ARPAISE	CIG: B4F886F7BE
Scelta del Contraente: Procedura Aperta	Scadenza: 27/01/2025 10:00 - Rome
Tipologia: Servizi	Importo totale di gara: 2.904.000,00 €
Concessione: Sì	Stato: Prima Seduta Convocata
Criterio di aggiudicazione... Offerta Economica Più Vantaggiosa	Primo upload: da data di pubblicazione della gara a 27/01/2025 10:00 - Rome
Modalità di partecipazi... Telematica	
Struttura appaltante: COMUNE DI ARPAISE -> Ufficio Amministrativo	
RdP: Ing. Stefania Lup	
RUP: Sig.ra Daniela Donisi	

[Download Buste](#)

CONCORRENTI IN GARA

1. Società Cooperativa Sociale Bios P. Iva: 09001821215
Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali...

Via G. Porzio, 4 - Centro Direzionale di Napoli - Isola G2, Napoli (NA), 80143

Data protocollo: 25/01/2025 | Numero protocollo: 3864

Arrivo buste: 25/01/2025 ore 13:05

Escluso
 Ammesso

[Busta A](#)

[Informazioni](#)

[Indietro](#)

Il RdP procede, quindi, all'apertura degli archivi informatici, per l'esame della documentazione amministrativa, contenuta nell'archivio informatico n°1 "Documentazione amministrativa".

N° 1 SOCIETA'COOPERATIVA SOCIALE BIOS

Si procede all'apertura dell'archivio informatico "Documentazione amministrativa" relativo al concorrente SOCIETA'COOPERATIVA SOCIALE BIOS che partecipa in avvalimento con Villa del Sole srl.

Esaminata detta documentazione, verificata la completezza e la conformità a quanto prescritto dal bando di gara, il RdP **ammette** alla gara il concorrente SOCIETA'COOPERATIVA SOCIALE BIOS.

All'esito delle operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali si ha:

N.	Partecipante	Esito delle operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali
1	SOCIETA'COOPERATIVA SOCIALE BIOS	AMMESSO

Il RdP provvederà ai consequenziali adempimenti in merito alla gestione della piattaforma telematica, tra cui gli obblighi di comunicazione di ammissione e di pubblicità relativi alla fase di verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023.

Alle ore 12:58 il RdP dichiara conclusa la seduta pubblica relativa alle attività di verifica della documentazione amministrativa.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RdP
Ing. Stefania Lup