

SERVIZIO DI GESTIONE E USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO "STADIO COMUNALE PARTENIO LOMBARDI" >>
NEL COMUNE DI AVELLINO - CIG B638F90226

VERBALE DI GARA N° 2 DEL 26/05/2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventisei del mese di febbraio, alle ore 10:05 presso la piattaforma suaprovinciaavellino.traspare.com e in diretta streaming

PREMESSO CHE:

- giusta Determinazione n. 552 del 18/03/2025 e successiva n. 601 del 25/03/2025 resa dal Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio del Comune di Avellino – Amministrazione delegante, è stata avviata la gara del servizio in oggetto ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 71, art. 108 e 176 ss del d. lgs. n. 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura aperta" da aggiudicarsi con il "criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa" per l'importo complessivo di € 2.000.000,00 e per un canone annuo a base di rialzo di € 100.000,00, così come meglio precisato negli elaborati progettuali posti a base di gara approvati con le succitate Determinazioni;
- con Determinazione n. 635 del 25/03/2025 del Settore 5 – Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli investimenti della Provincia di Avellino è stata indetta la gara in parola nonché approvato il Bando e la relativa modulistica;
- con successiva Determinazione n. 836 del 22/04/2025 del Settore 5 – Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli investimenti della Provincia di Avellino è stata disposta la proroga dei termini di partecipazione inerenti alla medesima gara;
- il bando di gara, ai sensi e per gli effetti del disposto ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 27, 71, 83, 84 e 111 del D. Lgs 36/2023, è stato pubblicato su per almeno 30 giorni:
 - all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
 - all'Albo Pretorio e sul profilo committente dell'amministrazione delegante;
 - per il tramite della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>;
 - sulla piattaforma di negoziazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino <https://suaprovinciaavellino.traspare.com>;
 - all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Amministrazione delegante;
- il bando di gara fissava come termine ultimo per il caricamento delle offerte sulla piattaforma suaprovinciaavellino.traspare.com le ore 09:00 del 19/05/2025;

VISTO il bando-disciplinare e considerato che la n° 1 risposta alle richieste di chiarimenti pervenuta sono parte integrante degli atti di gara a norma della SEZIONE 3.2) Chiarimenti;

RICHIAMATO il verbale n. 1 del 19/05/2025 con cui, tra l'altro, veniva esaminata la documentazione amministrativa dell'unico offerente in gara e si stabiliva di attivare il soccorso istruttorio per il medesimo, *ai sensi e per gli effetti dell'art. 101, del d. lgs. n. 36/2023*, al fine di consentire allo stesso di regolarizzare la propria documentazione amministrativa;

EVIDENZIATO che sono assistibili esclusivamente a mezzo dello streaming visionabile secondo le seguenti modalità:

- dagli operatori economici partecipanti direttamente dal loro account al seguente link: suaprovinciaavellino.traspare.com/employees/tenders cliccando la relativa icona disponibile  contestualmente all'avvio delle operazioni di gara;
- da chiunque fosse interessato collegandosi alla pagina dedicata alla presente procedura di gara, raggiungibile al seguente link <https://suaprovinciaavellino.traspare.com/announcements/992> cliccando la relativa icona disponibile contestualmente all'avvio delle operazioni di gara.

 VISUALIZZA STREAMING

Tutto ciò premesso e richiamato, si costituisce il seggio di gara preseduto da ing. Stefania Lup -RdP della SUA della Provincia di Avellino per le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali già avviate in data 19/05/2025 del concorrente in gara, come identificato nel seguito:

Scaduta

<< GESTIONE E USO DELL'IMPIANTO
SPORTIVO "STADI..."

Codice interno: GA-00992

Scelta del Contraente: Procedura Aperta

CIG: B638F90226

Scadenza: 19/05/2025 09:00 - Rome

Importo: € 2.000.000,00

Scegli Operatore

Riepilogo Documenti Categorie Mercologiche Certificazioni Partecipanti Commissione di gara Iter Comunicazioni

Concorrenti che hanno terminato il caricamento della busta:

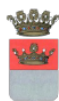
Partecipante	Documenti
1	USAVELLINO1912srl (Prot. n.23409 del 16/05/2025)

Esporta in Excel

L'ing. Stefania Lup, *preliminarmente*, dichiara che non vi sono cause di incompatibilità e di astensione relativamente alla presente procedura di gara stante anche le responsabilità inerenti alla corretta esecuzione dei propri compiti, in particolare alla dovuta riservatezza sulle operazioni di gara sino all'aggiudicazione della stessa.

L'ing. Stefania Lup assume anche la funzione di segretario verbalizzante.

Si dà atto che assistono, in streaming, all'operazioni di gara gli utenti riepilogati nella seguente tabella, seppur senza soluzione di continuità:



ESPORTAZIONE UTENTI ONLINE STREAMING

Descrizione gara

Oggetto: << GESTIONE E USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO "STADIO COMUNALE PARTENIO LOMBARDI" >> NEL COMUNE DI AVELLINO**Descrizione:** << gestione e uso dell'impianto sportivo "stadio comunale partenio lombardi" >> nel comune di avellino

"Utente Privato: OPERATORE ECONOMICO"

Il RdP fa presente che entro il termine stabilito per la fase n° 1 del timing di gara, ovvero entro le ore 09:00 del 19/05/2025, secondo le modalità stabilite nel bando di gara, n° 1 (uno) concorrente ha caricato gli archivi informatici contenenti la documentazione amministrativa e tecnica sulla piattaforma di e-procurement *suaprovinciaavellino.trasparenza.com*, e che dalle risultanze della seduta precedente emerge:

N.	Partecipante	Esito delle operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali
1	UNIONE SPORTIVA AVELLINO 1912 S.r.l.	AMMESSO CON RISERVA

Il RdP avvia la disamina della documentazione integrativa presentata in sede di soccorso istruttorio, *come meglio descritta nel seguito*, precisando che, il termine ultimo, entro il quale il concorrente è stato chiamato a regolarizzare la propria documentazione amministrativa, è stato fissato per il giorno 26/05/2025 alle ore 09:45:

Valutazione documentazione integrativa

Stefania, utilizza il form sottostante per la valutazione della documentazione integrativa!

Riepilogo dati di gara

Oggetto: << GESTIONE E USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO "STADIO COMUNALE PARTENIO LOMBARDI" >> NEL COMUNE DI AVELLINO
CIG: B638F90226
Scelta del Contraente: Procedura Aperta
Scadenza: 19/05/2025 09:00 - Rome
Importo totale di gara: 2.000.000,00 €
Tipologia: Servizi
Stato: Soccorso Istruttorio Fine
Criterio di aggiudicazione: Offerta Economica Più Vantaggiosa
Upload integrazione: Da: 20/05/2025 16:44 - Rome
Modalità di partecipaz.: Telematica
Al: 26/05/2025 09:45 - Rome
Struttura appaltante: COMUNE DI AVELLINO - Area Gestione del Patrimonio
RUP: Ing. Stefania Lup
BUP: Arch. Antonina Cornacchia

CONCORRENTI IN GARA

1. USAVELLINO1912srl P.Iva: 02989470642 IN SOCCORSO ISTRUTTORIO
Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali...

Data protocollo: 21/05/2025 Numero protocollo: 24266

Arrivo busta integrativa: 21/05/2025 ore 14:58

☐ Escluso ☒ Ammesso

Motivazione

[Informazioni](#)

N° 1 UNIONE SPORTIVA AVELLINO 1912 S.r.l.

Il RdP precisa che a mezzo della piattaforma è stato attivato il soccorso istruttorio per il concorrente di che trattasi e che lo stesso, entro il succitato termine ultimo, è stato invitato a presentare la seguente documentazione:

- a) Contratti e/o Certificazione resa dall'Amministrazione/Ente contraente e/o Attestazioni comprovanti l'esecuzione nell'ultimo decennio antecedente l'indizione della gara de qua:
- di nr. 2 (due) servizi analoghi ove per tali si intendono la gestione in concessione o qualsiasi altra forma, di una struttura sportiva con capienza di almeno 5.000 persone e con la corresponsione di un canone minimo di € 50.000 annuali della durata minima di 6 mesi;
 - (in alternativa) di nr. 1 (uno) servizio analogo ove per tale si intende la gestione in concessione o qualsiasi altra forma, di una struttura sportiva con capienza di almeno 5.000 persone e con la corresponsione di un canone minimo di € 50.000 annuali della durata minima di 24 mesi.

Il RdP dà atto che la documentazione integrativa presentata dal concorrente in parola è conforme a quanto richiesto e, pertanto, il concorrente ha regolarizzato la propria documentazione ed è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

All'esito delle operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali si ha:

N.	Partecipante	Esito delle operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali
1	UNIONE SPORTIVA AVELLINO 1912 S.r.l.	AMMESSO

Il RdP provvederà ai consequenziali adempimenti in merito alla gestione della piattaforma telematica, tra cui gli obblighi di comunicazione di ammissione e di pubblicità relativi alla fase di conclusione della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023.

Alle ore 10:13 il RdP dichiara conclusa la seduta pubblica relativa alle attività di verifica della documentazione amministrativa.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

Il RdP
Ing. Stefania Lup