



"Rigenerazione e riqualificazione dell'impianto sportivo in Via Arco" nel Comune di Chiusano San Domenico  
CIG B7A5C4E3F2 – CUP J52H22000730001

#### **VERBALE DI GARA N° 1 DEL 18/08/2025**

L'anno duemilaventicinque il giorno diciotto del mese di agosto alle ore 10:08 presso la piattaforma suaprovinciaavellino.trasparenza.com e in diretta streaming




##### **PREMESSO CHE:**

- con determinazione del n. 21 del 25/06/2025 (R.G. n. 167) del Responsabile del Settore II – LL.PP. del Comune di Chiusano San Domenico si avviava la gara di appalto dei lavori in oggetto *"ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, comma 1, lett. d), e comma 4 D. Lgs. 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa"*, e si impegnavano, altresì, le somme complessive necessarie per l'acquisizione dei lavori in parola a carico della stazione appaltante;
- con determina del Dirigente del Settore 3. EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO - DEMANIO - VIABILITA' della Provincia di Avellino n. 1207 RG del 08/07/2025 è stata indetta la gara in parola nonché approvata la lettera d'invito-disciplinare di gara;
- l'avviso di avvio della procedura negoziata è stato pubblicato su:
  - all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
  - all'Albo Pretorio e sul profilo committente dell'amministrazione delegante;
  - per il tramite della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) <https://pubblicitalia.anticorruzione.it/>;
  - sulla piattaforma di negoziazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino <https://suaprovinciaavellino.trasparenza.com>;

ACCLARATO che il 15/07/2025 è stata inviata apposita lettera di invito a ciascuno degli operatori economici selezionati per l'invito, *come meglio identificati nel seguito*, e che la stessa fissava come termine ultimo per il caricamento delle offerte sulla piattaforma suaprovinciaavellino.trasparenza.com le ore 14:00 del 11/08/2025;

VISTO la lettera di invito;

EVIDENZIATO che sono assistibili esclusivamente a mezzo dello streaming visionabile secondo le seguenti modalità:

- dagli operatori economici partecipanti direttamente dal loro account al seguente link: [suaprovinciaavellino.trasparenza.com/employees/tenders](https://suaprovinciaavellino.trasparenza.com/employees/tenders) cliccando la relativa icona disponibile   contestualmente all'avvio delle operazioni di gara;
- da chiunque fosse interessato collegandosi alla pagina dedicata alla presente procedura di gara, raggiungibile al seguente link <https://suaprovinciaavellino.trasparenza.com/announcements/1055> cliccando la relativa icona  disponibile contestualmente all'avvio delle operazioni di gara.

Tutto ciò premesso e richiamato, si costituisce il seggio di gara preseduto dal Responsabile del Procedimento di gara ing. Stefania Lup della SUA della Provincia di Avellino per le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

L'ing. Lup - RdP, *preliminarmente*, dichiara che non vi sono cause di incompatibilità e di astensione relativamente alla presente procedura di gara stante anche le responsabilità inerenti alla corretta esecuzione dei propri compiti, in particolare alla dovuta riservatezza sulle operazioni di gara sino all'aggiudicazione della stessa.

L'ing Stefania Lup, assume anche la funzione di segretario verbalizzante.


Si dà atto che nessun utente assiste alle operazioni di gara espletate in diretta streaming.

Il RdP fa presente che entro il termine stabilito per la fase n° 0 del timing di gara, ovvero entro le ore 14:00 del 11/08/2025, secondo le modalità stabilite nel bando di gara, n° 1 concorrente ha caricato gli archivi informatici contenenti la documentazione amministrativa ed economica sulla piattaforma di e-procurement *suaprovinciaavellino.traspare.com*, come riassunto nel seguente elenco:

### Gara CIG: B7A5C4E3F2

Stefania, ecco il dettaglio della gara!

Prima Seduta Convocata



Rigenerazione e riqualificazione dell'impianto ...

Codice Interno: GA-01055

Scelta del Contraente:

Riepilogo

Documenti

Categorie Merceologiche

Certificazioni

Area

Invitati

Partecipanti



Commissione di gara

Iter

Comunicazioni

Concorrenti che hanno terminato il caricamento della busta:

Esporta in Excel

	Partecipante	Documenti
1	LA CASA NOVA - SOCIETA' COOPERATIVA (Prot. n.37515 del 06/08/2025)	 

Il RdP dispone, quindi, l'apertura degli archivi informatici, onde procedere all'esame della documentazione amministrativa, contenuta nell'archivio informatico n°1 "Documentazione amministrativa".

#### Valutazione Buste Amministrative

Stefania, utilizza il form sottostante per la valutazione della busta amministrativa!

Riepilogo dati di gara

Oggetto:

Rigenerazione e riqualificazione dell'impianto sportivo in Via Arco

Scelta del Contraente:

Procedura Negoziata con almeno 5 inviti

Tipologia:

Lavori

Criterio di aggiudicazione...

Offerta Economica Più Vantaggiosa

Modalità di partecipazio...

Telematica

Struttura appaltante:

COMUNE DI CHIUSANO SAN DOMENICO -> Settore Tecnico

RdP:

Ing. Stefania Lup

RUP:

Ing. Massimo Puzo

CIG:

B7A5C4E3F2

Scadenza:

11/08/2025 14:00 - Rome

Importo totale di gara:

288.533,04 €

Stato:

Prima Seduta Convocata

Primo upload:

da data di pubblicazione della gara a 11/08/2025 14:00 - Rome

 FUSCO SRL P. Iva: 02795130646 OFFERTA NON PERVENUTA

 Via San Francesco, Montemarano (AV), 83040

 N.G.R. COSTRUZIONI SRL P. Iva: 02945640643 OFFERTA NON PERVENUTA

 VIA GELSI, 12, Summonte (AV), 83010

 F. & F. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. P. Iva: 02645260643 OFFERTA NON PERVENUTA

 VIA TUFOLONGO N° 8, Cassano Irpino (AV), 83040

 EDIL GEO SRL P. Iva: 01340201217 OFFERTA NON PERVENUTA

 VIA FEUDO 218/BIS, Nola (NA), 80035

Verbale n° 1 del 11/08/2025 - CIG B7A5C4E3F2 – CUP J52H22000730001

Pagina 2 di 3

CONCORRENTI IN GARA

1. LA CASA NOVA - SOCIETA' COOPERATIVA

P. Iva: 00526400643

Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali...

Contrada Leone snc, Nusco (AV), 83051

Data protocollo

Numero protocollo

06/08/2025

37515

Arrivo buste

06/08/2025 ore 15:52

☐ Escluso
 ☒ Ammesso

Busta A

Informazioni

#### N° 1 LA CASA NOVA - SOCIETA' COOPERATIVA

Si procede all'apertura dell'archivio informatico "Documentazione amministrativa" relativo al concorrente di che trattasi. Esaminata detta documentazione, verificata la completezza e la conformità a quanto prescritto dal bando di gara, il RdP **AMMETTE** alla gara il concorrente in parola.

All'esito delle operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali si ha:

N.	Partecipante	Esito delle operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali
1	LA CASA NOVA - SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSO

Il RdP provvederà ai consequenziali adempimenti in merito alla gestione della piattaforma telematica, tra cui gli obblighi di comunicazione di ammissione e di pubblicità relativi alla fase di conclusione della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023.

Alle ore 10:21 il RdP dichiara conclusa la seduta pubblica relativa alle attività di verifica della documentazione amministrativa.

Il RdP dà atto, altresì, che una volta conclusi gli adempimenti in merito alla gestione della piattaforma telematica, tra cui gli obblighi di comunicazione di ammissione e di pubblicità relativi alla fase di conclusione della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

Il RdP  
Ing. Stefania Lup

*Il presente documento è sottoscritto con firma elettronica ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 come modificato dal D.Lgs. 13 dicembre 2017, n. 217 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*