

**PROVINCIA DI AVELLINO****SETTORE 3 – EDILIZIA SCOLASTICA E  
PATRIMONIO –  
DEMANIO E VIABILITÀ  
STAZIONE UNICA APPALTANTE****COMUNE DI VITULANO**

PROVINCIA DI BENEVENTO

Intervento di adeguamento impianti sportivi - Campo Sportivo Comune di Vitulano –  
AREA TEMATICA "RIQUALIFICAZIONE URBANA".  
CUP: D54J23000840001

**VERBALE DI GARA N° 4 DEL 14/10/2025**

L'anno duemilaventicinque, il giorno quattordici del mese di Ottobre , alle ore 17:00 presso la piattaforma [suaprovinciaavellino.traspire.com](http://suaprovinciaavellino.traspire.com) e in diretta streaming, si è riunita la commissione di gara così composta:

- Petrucci Ivano, in qualità di Presidente;
- Geom. Antonio Tedino , in qualità di Componente – Commissario 2
- Arch. Montella Carmine , in qualità di Componente-segretario verbalizzante Commissario 3

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione del Responsabile n.180 DEL 09-07-2025 (RG n. 390 del 09-07-2025) del Comune di VITULANO– Amministrazione delegante con cui: è stato avviato il procedimento relativo all'affidamento "Adeguamento di impianti sportivi - Campo Sportivo" (CUP D54J23000840001)" in agro al Comune di Vitulano (AV), ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. c) e comma 4, del Decreto Legislativo n. 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "economicamente più vantaggiosa" per l'importo complessivo di € 401.910,09, comprensivo di € 5.046,05 per oneri di sicurezza e di € 73.801,44 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D. Lgs. n. 36/2023, oltre IVA delegando la medesima alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino è stato delegato il medesimo procedimento di affidamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino, in forza della succitata Convenzione stipulata tra gli enti in parola, e si fornivano alla medesima le indicazioni cui attenersi per l'espletamento della procedura;
- con determinazione N. 1265 del 22/07/2025 del Settore 3. Edilizia Scolastica e Patrimonio - Demanio - Viabilità della Provincia di Avellino, con cui è stata indetta la gara per l'affidamento di "di indire una <<procedura negoziata>> relativa all'affidamento "Adeguamento di impianti sportivi - Campo Sportivo" (CUP D54J23000840001)" in agro al Comune di Vitulano (AV), ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. c) e comma 4, del Decreto Legislativo n. 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "economicamente più vantaggiosa" per l'importo complessivo di € 401.910,09, comprensivo di € 5.046,05 per oneri di sicurezza e di € 73.801,44 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D. Lgs. n. 36/2023
- il bando di gara, ai sensi e per gli effetti del disposto ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 27, 71, 83, 84 e 111 del D. Lgs 36/2023, è stato pubblicato su:
  - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
  - all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
  - all'Albo Pretorio e sul profilo committente dell'amministrazione delegante;
  - sulla piattaforma digitale dell'ANAC;
  - sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
  - su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;
  - sulla piattaforma di negoziazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino <https://suaprovinciaavellino.traspire.com>;
- il bando di gara fissava come termine ultimo per il caricamento delle offerte sulla piattaforma [suaprovinciaavellino.traspire.com](https://suaprovinciaavellino.traspire.com) le ore 10:00 del 05/08/2025;

le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui di cui agli artt. 94 e ss. D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali sono state espletate da apposito seggio di gara presieduto dal RdP, *giusto verbale n. 1 del 05/08/2025 e verbale n.2 del 18/09/2025 (già consegnati dal medesimo alla Commissione)*;

VISTO il bando-disciplinare e considerato le n 0(zero) richieste di chiarimenti sono parte integrante degli atti di gara a norma della SEZIONE 3.2) Chiarimenti;

**RICHIAMATI:**

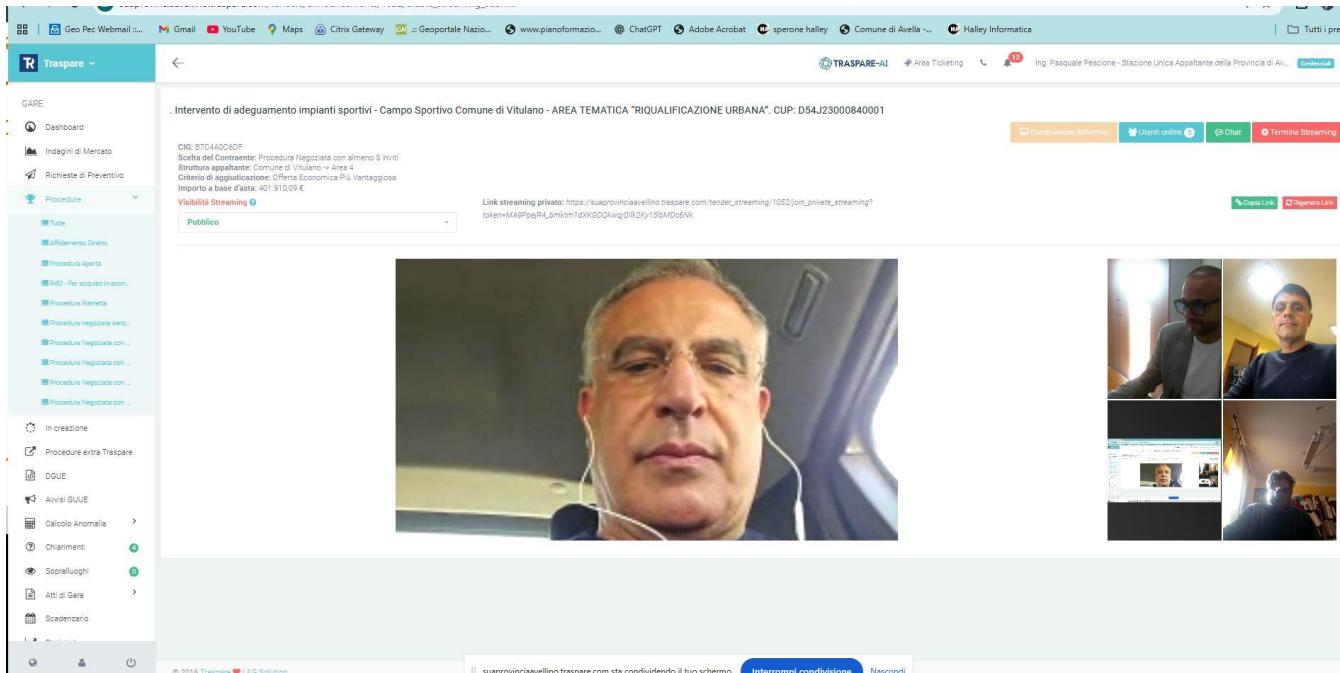
il verbale n°3 del 07/10/2025 in seduta riservata

EVIDENZIATO che le operazioni di gara sono assistibili esclusivamente a mezzo dello streaming visionabile secondo le seguenti modalità:

- dagli operatori economici partecipanti direttamente dal loro account al seguente link: [suaprovinciaavellino.traspire.com/employees/tenders](https://suaprovinciaavellino.traspire.com/employees/tenders) cliccando la relativa icona disponibile  

- da chiunque fosse interessato collegandosi alla pagina dedicata alla presente procedura di gara, raggiungibile al seguente link <https://suaprovinciaavellino.traspire.com/announcements/1052> cliccando la relativa icona disponibile contestualmente all'avvio delle operazioni di gara.

Per quanto sopra premesso, il Presidente dichiara ufficialmente aperta la seduta di gara pubblica che si tiene in diretta streaming sulla piattaforma e-procurement suaprovinciaavellino.traspire.com, con il supporto del RDP della SUA Ing. Pasquale Pescione



Si dà atto che oltre i commissari giudicatori durante lo svolgersi delle operazioni di gara non risultano utenti online:

Conseguentemente a quanto sopra riportato e ai punteggi richiamati al verbale n. 3, nella seguente tabella riepilogativa, vengono indicati e letti ad alta voce i risultati relativi all'offerta tecnica per ogni sub criterio e il punteggio complessivo relativo alla offerta tecnica per i singoli concorrenti in gara: oltre la commissione 0 utenti

<b>COMMISSIONE - PUNTEGGI COMPLESSIVI (a seguito di I riparametrazione)</b>			
<b>CRITERI/SUB-CRITERI</b>	<b>AICO</b>		
<b>PUNTEGGI DISCREZIONALI</b>			
SUB ELEMENTO A.1)	35	35,000	
SUB ELEMENTO B.1)	25	25,000	
SUB ELEMENTO C.1)	20	20,000	
<b>TOTALE</b>	<b>80</b>	<b>80,000</b>	
		<b>AICO</b>	

Verbale seduta riservata del 07/10/2025 - CIG B7C4A0C6DF - CUP D54J23000840001

Pagina 8 di 9

Si prosegue nelle operazioni di gara, in particolare all'apertura dell'offerta economica dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità:

## Valutazione Offerta Economica

Pasquale, utilizza il form sottostante per la valutazione della busta economica!

### Riepilogo dati di gara

Oggetto: Intervento di adeguamento impianti sportivi - Campo Sportivo Comune di Vitulano - AREA  
TEMATICA "RIQUALIFICAZIONE URBANA": CUP: D54J23000840001  
Scelta del Contraente: Procedura Negoziazione con almeno 5 invitati  
Tipologia: Lavori  
Criterio di aggiudicazione: Offerta Economica Più Vantaggiosa  
Modalità di partecipazione: Telematica  
Struttura appaltante: Comune di Vitulano -> Area 4  
Rdp: Ing. Pasquale Pescione  
RUP: Geom. Mauro Cerulo

CIG: B7C4A0C6DF  
Scadenza: 05/09/2025 10:00 - Roma  
Importo totale di gara: 401.910,09 €  
Tempo di esecuzione: 256 giorni  
Stato: Terza Seduta Convocata

### CONCORRENTI IN GARA

✉ 1. A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A.R.L. P.Iva: 14194131000  
Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)  
📍 VIALE BRUNO BUOZZI 32, Roma (RM), 197

Data protocollo      Numero protocollo  
04/08/2025      36995

Escluso  
 Continua

Ribasso

Punteggi  
Tecnico  
80,0

Total: 80,0

Busta Economica

Informazioni

Dall'apertura dell'offerta economica degli offerenti ammessi a questa fase di gara si rileva e riporta, nella tabella che segue, il ribasso offerto ed il punteggio attribuito all'offerta tempo e all'offerta economica:

Concorrente	OFFERTA TEMPO	
	TEMPO OFFERTO	PUNTEGGIO
A.I.C.O. CONSORZIO STABILE S.C.R. L.	255,50	10

Concorrente	OFFERTA ECONOMICA	
	% RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGIO
A.I.C.O. CONSORZIO STABILE S.C.R. L.	5,78	10

Precisato che la SEZIONE 19 del bando-disciplinare di gara statuisce che "...L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo...." si procede, al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, redigendo la seguente tabella che riporta il calcolo della soglia di anomalia e la graduatoria finale:

Concorrente	PUNTEGGIO				GRADUATORIA
	Offerta Tecnica	Offerta Tempo	Offerta Economica	Totale	
A.I.C.O. STABILE CONSORZIO	80	10	10	100	1°

La commissione, dunque, preso atto delle risultanze di cui sopra, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2016 propone al RUP, alla stregua delle operazioni di gara l'offerta **prima classificata è quella dell'operatore A.I.C.O. Consorzio Stabile S r.l  
xxxxxxxx**

**Sede legale in Roma alla via Bruno Buozzi, 32 P.IVA:14194131000** che ha conseguito il punteggio complessivo di **100** su 100, e che ha offerto un ribasso temporale del 30 % e un ribasso economico del 5,78% sull'importo a base di gara determinando così un importo complessivo di aggiudicazione pari **€ 378.970,92**, comprensivo di € 73.801,44 per costi stimati della manodopera e di € 5.046,05 per oneri di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA come per legge.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

- Petrillo Ivano, in qualità di Presidente; \_\_\_\_\_
- Geom. Antonio Tedino , in qualità di Componente\_\_\_\_\_
- Arch. Montella Carmine , in qualità di segretario verbalizzante \_\_\_\_\_