

**"RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO ALLA LOCALITÀ TRAVERSO NEL COMUNE DI
BUONALBERGO"**

nel Comune di Buonalbergo"

CIG B858403E8E – CUP D24J23000600005

VERBALE DI GARA N° 5 DEL 27/11/2025

L'anno duemilaventicinque il giorno ventisette del mese di novembre alle ore 09:07 tramite la piattaforma suaprovinciaavellino.traspare.com e in diretta streaming, si è riunita la commissione di gara così composta:

- Arch. Luigi Puzo, in qualità di Presidente;
- Geom. Eugenio De Marco, in qualità di Componente;
- Ing. Silvestro Aquino, in qualità di Componente-segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 326RG (n. 232RS) del 22/07/2025 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Buonalbergo - Amministrazione Delegante si avviava la gara di appalto dei lavori in oggetto "ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, comma 1, lett. c), e comma 4 D. Lgs. 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", e si impegnavano, altresì, le somme complessive necessarie per l'acquisizione dei lavori in parola a carico della stazione appaltante;
- con determina del Dirigente del Settore 3. PIANIFICAZIONE STRATEGICA - GESTIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE VIARIE della Provincia di Avellino n. 1531 del 18-09-2025 è stata indetta la gara in parola nonché approvata la lettera d'invito-disciplinare di gara;
- l'avviso di avvio della procedura negoziata è stato pubblicato su:
 - all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
 - all'Albo Pretorio e sul profilo committente dell'amministrazione delegante;
 - per il tramite della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>;
 - sulla piattaforma di negoziazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino <https://suaprovinciaavellino.traspare.com>;
- con Determinazione del Dirigente del Settore 3 della Provincia di Avellino n. 1733 RG del 06/11/2025 è stata nominata la commissione di gara riportata in precedenza;

ACCLARATO che il 23/09/2025 è stata inviata apposita lettera di invito a ciascuno degli operatori economici selezionati per l'invito, *come meglio identificati nel seguito*, e che la stessa fissava come termine ultimo per il caricamento delle offerte sulla piattaforma suaprovinciaavellino.traspare.com le ore 09:00 del 14/10/2025;

VISTO la lettera di invito;

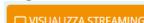
RICHIAMATO il verbale n. 1 del 14/10/2025 relativo alle operazioni di gara concernenti la verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali degli offerenti espletate dal RdP presso la SUA;

RICHIAMATI i seguenti verbali della Commissione giudicatrice:

- il verbale n. 02 del 12/11/2025 riguardante le operazioni di catalogazione dell'offerta tecnica;
- il verbale n. 03 del 14/11/2025 e n. 4 del 17/11/2025 riguardante le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica in seduta riservata;

EVIDENZIATO che sono assistibili esclusivamente a mezzo dello streaming visionabile secondo le seguenti modalità:

- dagli operatori economici partecipanti direttamente dal loro account al seguente link: suaprovinciaavellino.traspare.com/employees/tenders cliccando la relativa icona disponibile contestualmente all'avvio delle operazioni di gara;
- da chiunque fosse interessato collegandosi alla pagina dedicata alla presente procedura di gara, raggiungibile al seguente link <https://suaprovinciaavellino.traspare.com/announcements/1066> cliccando la relativa icona disponibile contestualmente all'avvio delle operazioni di gara.



Per quanto sopra premesso, il Presidente dichiara ufficialmente aperta la seduta di gara pubblica che si tiene in diretta streaming sulla piattaforma e-procurement suaprovinciamavellino.traspire.com, con il supporto del RdP della SUA ing. Stefania Lup.

Si dà atto che durante lo svolgersi delle operazioni di gara, oltre i commissari giudicatori, nessun utente risulta connesso on line.

Conseguentemente a quanto sopra riportato e ai punteggi richiamati al verbale n. 04, nella seguente tabella riepilogativa, vengono indicati e letti ad alta voce i risultati relativi all'offerta tecnica per ogni sub criterio e il punteggio complessivo relativo alla offerta tecnica per i singoli concorrenti in gara:

- VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA -												
N.	DITTA	Criterio A.1	Criterio A.2	Criterio A.3	Criterio A.4	Criterio B.1	Criterio C.1	Criterio C.2	Criterio D.1	Criterio E.1	TOTALE	
1	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	20,00	10,00	10,00	10,00	10,00	5,00	15,00	5,00	5,00	90,00	

Termina la fase di lettura del punteggio relativo all'offerta tecnica si procede all'apertura dell'offerta economica.

Valutazione Offerta Economica
Stefania, utilizza il form sottostante per la valutazione della busta economica!

Riepilogo dati di gara

Objetto:	"Riqualificazione dell'Impianto Sportivo sito alla località Traverso" nel Comune di Buonalbergo	CIG:	B858403E8E
Scelta del Contraente:	Procedura Negoziatea con almeno 5 inviti	Scadenza:	14/10/2025 09:00 - Roma
Tipologia:	Lavori	Importo totale di gara:	643.375,92 €
Criteria di aggiudicazio...	Offerta Economica Più Vantaggiosa	Stato:	Terza Seduta Convocata
Struttura appaltante:	COMUNE DI BUONALBERGO -> Area Tecnica I		
RdP:	Ing. Stefania Lup		
RUP:	Ing. Adamo Ventura		

N. 1 Si procede all'apertura dell'archivio informatico "Offerta economica" relativo al concorrente **A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.**

Esaminata detta documentazione, verificata la completezza e la conformità a quanto prescritto dal bando di gara, la commissione **ammette** alla gara il concorrente in parola.

Dall'apertura dell'offerta economica degli offerenti ammessi a questa fase di gara si rileva e riporta, nella tabella che segue, il ribasso offerto ed il punteggio attribuito all'offerta economica:

- CRITERIO F- Offerta Economica-					
Massimo ribasso offerto		1,87			
N.	DITTA	RIBASSO OFFERTO %	Coefficiente puro	Punteggio massimo	Punteggio finale
1	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	1,87	1,000	10,00	10,00

Si procede, infine, al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, redigendo la seguente tabella che riporta il calcolo della soglia di anomalia e la graduatoria finale:

VALUTAZIONE COMPLESSIVA DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA					
N.	DITTA	Offerta Tecnica	Offerta Prezzo	Punteggio Totale	Esito Gara
1	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	90,00	10,00	100,00	1

La commissione, dunque, alla stregua delle operazioni di gara, dichiara prima classificata l'offerta presentata dell'operatore economico A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. con sede in VIALE BRUNO BUOZZI 32, Roma (RM), (P.Iva: 14194131000), che ha conseguito il punteggio complessivo di 100 su 100, determinando un importo complessivo di aggiudicazione pari € 631.404,60, comprensivo di € 3.198,33 per gli oneri di sicurezza e € 188.452,05 quali costi della manodopera, oltre IVA come per legge.

Alle ore 09:10 si chiude la seduta pubblica.

Il presente verbale, firmato da ciascuno dei sottoscrittori con firma digitale e, pertanto, non in modo sincrono, è consegnato alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino per gli adempimenti di propria competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Luigi Puzo, in qualità di Presidente _____

Geom. Eugenio De Marco, in qualità di Componente _____

Ing. Silvestro Aquino, in qualità di Componente-segretario verbalizzante _____

Il presente documento è sottoscritto con firma elettronica ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 come modificato dal D.Lgs. 13 dicembre 2017, n. 217 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.