



COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA

(Prov. di Avellino)

Servizi Tecnici Integrati - Ambiente

Tel. 0824 841214 Fax 0824 841333 - www.sanmartinovc.it - comune@sanmartinovc.it



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Fondi di cui al PNRR, Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 3 "Interventi speciali per la coesione territoriale", Investimento 1 "Strategia nazionale per le aree interne", Linea di intervento 1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità" finanziato dall'Unione europea- NextGenerationEU (ex PNRR M5C3 Investimento 1 Intervento 1.1.1)

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

OGGETTO: Art. 62 del D.Lgs. 36/2023. Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino.

“LAVORI DI RIGENERAZIONE E COMPLETAMENTO DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE “MELINA PIGNATELLI” ALLA LOCALITA’ LANZILLI – BRECCIE” nel Comune di San Martino Valle Caudina.

CIG: B7405E9C4D
CUP: G62H22000310006

Il sottoscritto geom. Enrico Pallotta, Responsabile del Procedimento di gara in oggetto,

Richiamata la propria Decisione a contrarre adottata con Determinazione n. 134RS-216RG del 01/04/2025 del Settore Servizi Tecnici Specializzati del Comune di San Martino Valle Caudina – Amministrazione delegante - con cui si delegava alla SUA il procedimento per l'affidamento dei <<“LAVORI DI RIGENERAZIONE E COMPLETAMENTO DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE “MELINA PIGNATELLI” ALLA LOCALITA’ LANZILLI – BRECCIE” nel Comune di San Martino Valle Caudina>>, ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 50, comma 1, lett. c), e comma 4, del Decreto Legislativo n° 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante “procedura negoziata” da aggiudicarsi con il “criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa” per l’importo complessivo di € 761.845,30, comprensivo di € 5.415,34 per oneri di sicurezza e di € 141.779,51 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell’art. 41, co. 14, del D.Lgs. 36/2023, oltre IVA;

Richiamata altresì la Determinazione del Dirigente dell’Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti della Provincia di Avellino n. 1094 del 12/06/2025 con cui è stata indetta una <<procedura negoziata>> da aggiudicarsi con il << *criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa* >>, ai sensi del combinato disposto di cui all’art.50, comma 1, lett. c), e comma 4, del Decreto Legislativo 36/2023, per l’importo complessivo di € 761.845,30, comprensivo di € 5.415,34 per oneri di sicurezza e di € 141.779,51 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell’art. 41, co. 14, del D.Lgs. 36/2023, oltre IVA, per l'affidamento dei <<“LAVORI DI RIGENERAZIONE E COMPLETAMENTO DELL’IMPIANTO

SPORTIVO COMUNALE "MELINA PIGNATELLI" ALLA LOCALITA' LANZILLI – BRECCIE" nel Comune di San Martino Valle Caudina>>, così come richiesto dall'Amministrazione delegante;

RENDE NOTO CHE

- a.** con Determinazione del Dirigente dell'Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti della Provincia di Avellino n. 1406 del 26/08/2025 sono stati approvati i verbali della gara in parola e resa nota la graduatoria finale per l'affidamento dei <<"LAVORI DI RIGENERAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "MELINA PIGNATELLI" ALLA LOCALITA' LANZILLI – BRECCIE" nel Comune di San Martino Valle Caudina>> che vedono come primo graduato l'operatore economico **CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL**, in persona del legale rapp.te p.t., con sede in Pomigliano D'Arco (NA) alla Via Firenze n. 17, (P.IVA 06097891219) - che ha ottenuto il miglior punteggio pari a 68,42 su 100 e che ha offerto un ribasso nella misura del 2,50% (due/cinquanta%) sull'importo a base di gara, determinando un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **€ 742.934,55**, comprensivo di € 5.415,34 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e di € 141.779,51 quali costi della manodopera, oltre IVA come per legge;
- b.** con propria determinazione n. 406 del 25/09/2025 del Settore Servizi Tecnici Specializzati del Comune di San Martino Valle Caudina è stata disposta l'aggiudicazione efficace per l'affidamento in parola, sulla scorta della succitata Determinazione Dirigenziale n. 1406 del 26/08/2025 della Provincia di Avellino, a favore dell'operatore economico **CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL**, in persona del legale rapp.te p.t., con sede in Pomigliano D'Arco (NA) alla Via Firenze n. 17, (P.IVA 06097891219) - che ha ottenuto il miglior punteggio pari a 68,42 su 100 e che ha offerto un ribasso nella misura del 2,50% (due/cinquanta%) sull'importo a base di gara, determinando un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **€ 742.934,55**, comprensivo di € 5.415,34 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e di € 141.779,51 quali costi della manodopera, oltre IVA come per legge;
- c.** l'aggiudicazione in parola, *ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023*, è immediatamente efficace in quanto l'attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura si è conclusa positivamente, visti gli esiti trasmessi dalla SUA con comunicazione assunta al prot. n. 12352 del 19.09.2025_;

RENDE NOTO, *altresi*

ai sensi degli artt. 28, 90, 111, 164 del D.Lgs. n. 36/2023, le seguenti informazioni:

Amministrazione aggiudicatrice	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino – con sede presso Piazza della Libertà 1 (Palazzo Caracciolo) in Avellino - in nome e per conto del Comune di San Martino Valle Caudina – con sede presso Piazza G. Del Balzo in San Martino Valle Caudina.
Procedura di aggiudicazione	Procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
Natura ed entità dei lavori e caratteristiche generali dell'opera	Importo complessivo dei lavori a base di gara di € 761.845,30, comprensivo di € 5.415,34 per oneri di sicurezza e di € 141.779,51 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA. L'oggetto del presente appalto consiste nella realizzazione dei

	<<“LAVORI DI RIGENERAZIONE E COMPLETAMENTO DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE “MELINA PIGNATELLI” ALLA LOCALITA’ LANZILLI – BRECCIE” nel Comune di San Martino Valle Caudina>>.
Atti di gara pubblicati	La lettera di invito-disciplinare di gara è stata inviata a mezzo della piattaforma <i>suaprovinciaavellino.traspare.com</i> ai n. 5 operatori economici invitati, meglio identificati nel seguito. È stato pubblicato apposito Avviso di avvio negoziata in data 12/06/2025: ◇ all’Albo Pretorio e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino; ◇ per il tramite della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/; ◇ sulla piattaforma di negoziazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino https://suaprovinciaavellino.traspare.com; ◇ all’Albo Pretorio e sul profilo committente dell’Amministrazione delegante.
Criterio di aggiudicazione dell’appalto	Criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 50 e 108 del D.Lgs. 36/2023.
Determina di Aggiudicazione efficace	Determinazione n. 406 del 25/09/2025 del Comune di San Martino Valle Caudina.
Soggetti invitati	n. 5 (cinque) piccole medio imprese: • D’ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL • La Profeta SRL • EDIL COAN di Costagliola Antonio • INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L. • CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL
Soggetti partecipanti	n. 2 (due) piccole medio imprese: • CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL • INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L.
Soggetti esclusi	Nessuno.
Valore della soglia dell’anomalia	Non trova applicazione il calcolo dell’anomalia di cui alla SEZIONE XVIII.3 e alla SEZIONE XXIII della lettera d’invito-disciplinare di gara e, in ogni caso, non vi sono elementi specifici per la quale l’offerta appaia anormalmente bassa.
Valore dell’offerta economica dell’aggiudicatario	Punti totali 68,42 su 100 e ribasso offerto 2,50% (due/cinquanta%) sull’importo a base di gara.
Importo di aggiudicazione al netto del ribasso	Importo di aggiudicazione è pari a € 742.934,55 , comprensivo di € 5.415,34 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e di € 141.779,51 quali costi della manodopera, oltre IVA come per legge.
Nome e indirizzo dell’aggiudicatario	CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL con sede in Pomigliano D’Arco (NA) alla Via Firenze n. 17 - (P.IVA 06097891219) .
Parte del contratto che può essere subappaltato a terzi	Il subappalto è ammesso nel rispetto dell’articolo 119 del Codice, previa autorizzazione del Comune di San Martino Valle Caudina.

Responsabile Unico del Progetto	Geom. Enrico Pallotta disponibile presso gli uffici del Comune di San Martino Valle Caudina (AV) dal lunedì al venerdì, negli orari di apertura al pubblico ovvero al seguente indirizzo PEC: <i>protocollo.sanmartinovc@asmepec.it</i>
Per informazioni e chiarimenti	Arch. Giuseppina Cerchia disponibile presso la sede della SUA in Avellino dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 14:00, e nei pomeriggi di martedì e giovedì, dalle ore 15:00 alle ore 18:00, ovvero al seguente indirizzo e-mail: <i>sua@provincia.avellino.it</i> ovvero al seguente recapito telefonico 0825 790 460.
Organismo responsabile delle procedure di ricorso	Ricorso ex art. 120 Cod. Proc. Amm. da presentare al TAR Campania - Salerno entro 30 giorni.
Data pubblicazione sul profilo committente	26/09/2025

Si dispone la pubblicazione del presente integralmente o per estratto:

- *all'Albo Pretorio on line e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;*
- *all'Albo Pretorio on line e sul profilo committente dell'amministrazione competente;*
- *per il tramite della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>;*
- *sulla piattaforma di e-procurement suaprovinciaavellino.traspare.com.*

Il Responsabile Unico del Progetto

Geom. Enrico Pallotta

Firmato digitalmente da:

PALLOTTA ENRICO

Firmato il 26/09/2025 08:28

Seriale Certificato: 3910911

Valido dal 09/10/2024 al 09/10/2027

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

