



# Provincia di Avellino

## SETTORE 2

*Programmazione strategica e Progettazione per il Territorio  
Centrale di Committenza Provinciale*

**Protocollo in contrassegno**

### AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

**preordinato all'esperienza di una procedura negoziata tramite MEPA, ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 18/4/2016 n. 50 e dell'art. 1 comma 2 lett. b) del d.l. 16/7/2020 n. 76, per l'appalto a misura dei lavori di manutenzione presso i locali adibiti a Corpi di Guardia, Camere di Sicurezza e Sale di Attesa degli uffici P.A.S.I. – I STRALCIO – Immobili demaniali della Questura di Avellino e del Commissariato P.S. di Sant'Angelo dei Lombardi – CIG 9498258276 – CUP F92D22000250001**

#### **Premessa**

La Provincia di Avellino deve esperire la procedura negoziata di cui in titolo tramite Mercato Elettronico della P.A. di Consip s.p.a. (in seguito MEPA). Pertanto, il presente avviso pubblico è finalizzato alla preliminare "informazione" di gara per consentire a chiunque di iscriversi nell'elenco dei fornitori di Consip – abilitandosi al portale MEPA per il bando "Lavori edili, categoria OG1", per l'area merceologica OG1 Edifici civili e industriali e per l'area di attività in provincia di Avellino, secondo le Regole del Sistema di e-Procurement di Consip – per avere l'opportunità di partecipare alla selezione a sorteggio dei candidati da invitare a gara, secondo i protocolli precostituiti del regolamento che disciplina detto elenco, nel rispetto dei principi di rotazione, trasparenza, parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza. Pertanto, se un operatore economico non è iscritto nell'elenco dei fornitori di Consip per la tipologia di prestazioni oggetto d'appalto, per aspirare alla candidatura per la gara di che trattasi deve:

1) registrarsi sulla piattaforma telematica di Consip al link

<https://www.acquistinretepa.it/public/#!/utente/emailRegistrazione>;

2) abilitarsi al bando MEPA per la categoria oggetto d'appalto, seguendo i passi della procedura automatizzata generata dalla piattaforma.

Si informa che il sorteggio elettronico dei candidati da invitare a gara tramite piattaforma MEPA è previsto non prima di 10 gg. da oggi.

**Si precisa che il presente Avviso comunque non ingenera per gli operatori economici alcun diritto di partecipazione alla gara di appalto né di affidamento dell'appalto.**

Il Responsabile unico del procedimento della SUA, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'ing. Giovanni Micera, domiciliato presso la sede della Provincia di Avellino, tel. 0825790222, pec [info@pec.provincia.avellino.it](mailto:info@pec.provincia.avellino.it), e-mail [gmicera@provincia.avellino.it](mailto:gmicera@provincia.avellino.it).

#### **1. Oggetto, durata e importo dell'appalto**

L'appalto a misura cui il presente avviso è preordinato ha per oggetto i lavori di manutenzione presso i locali adibiti a Corpi di Guardia, Camere di Sicurezza e Sale di Attesa degli uffici P.A.S.I. – I STRALCIO – Immobili demaniali della Questura di Avellino e del Commissariato P.S. di Sant'Angelo dei Lombardi – CIG 9498258276.

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata tramite Mercato Elettronico della P.A. di Consip s.p.a. (in seguito MEPA) e con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del d.lgs. 50/2016 (in seguito Codice). Saranno invitati a gara n. 10 operatori economici regolarmente abilitati al portale MEPA per il bando "Lavori edili – categoria OG1"

filtrati in ordine all'area di attività (c.d. "sede di affari impresa") in provincia di Avellino e all'area merceologica per OG1 Edifici civili e industriali, secondo le Regole del Sistema di e-Procurement di Consip s.p.a., selezionati a sorteggio elettronico (secondo il protocollo MEPA) nel rispetto del principio di rotazione.

Il tempo massimo previsto per l'esecuzione dei lavori è di 80 giorni naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

L'importo complessivo dell'appalto, posto a base d'asta, è di € 145.347,31, IVA esclusa, di cui € 144.843,01 per lavori a misura e € 504,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

### Tabella n. 1 – Oggetto dell'appalto

N	Descrizione lavori	CPV	Categ.	Cl.	Qual. obbl. (sì/no)	Importo lavori soggetto a ribasso (euro)	Oneri di sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso (euro)	Importo totale (euro)	%	P (prev.) S (scorp.)	Subappaltabile (sì/no)
1	Edifici civili e industriali	45453000-7	OG1		qualificazione per lavori <€150.000	€ 144.843,01	€ 504,30	€ 145.347,31	100,00	P	si
<b>Importo a base di gara</b>						<b>€ 144.843,01</b>	<b>€ 504,30</b>	<b>€ 145.347,31</b>	<b>100,00</b>		

## 2. Progetto e chiarimenti

Il progetto definitivo dei lavori a base di gara è consultabile gratuitamente, per via elettronica, sull'Albo pretorio della Provincia al seguente indirizzo [http://albo.provincia.avellino.it:8080/AlboOnline/web/Provincia\\_di\\_Avellino/manifestazioni-di-interesse](http://albo.provincia.avellino.it:8080/AlboOnline/web/Provincia_di_Avellino/manifestazioni-di-interesse).

E' possibile ottenere chiarimenti e informazioni inerenti la procedura negoziata esclusivamente mediante corrispondenza da inoltrare al RUP all'indirizzo pec [gare@pec.provincia.avellino.it](mailto:gare@pec.provincia.avellino.it).

Le richieste di chiarimenti devono **indicare necessariamente nell'oggetto della pec il CIG 9498258276 per avere certezza di risposta**: in mancanza di CIG il messaggio inviato potrebbe essere recapitato fuori tempo utile all'ufficio competente e per ciò nulla può essere imputato alla stazione appaltate.

Le comunicazioni devono essere esclusivamente in lingua italiana. Le richieste inviate in difformità di quanto testé indicato non avranno risposta e, pertanto, per il mancato chiarimento l'interpellante non avrà titolo a nessuna pretesa o rivalsa di sorta, essendo il difetto imputato a sua negligenza, mentre la procedura prosegue regolarmente. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile sono fornite, tramite posta elettronica certificata, entro tre giorni lavorativi. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

## 3. Requisiti di idoneità e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

I **candidati**, oltre a essere regolarmente in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del c.c.p., devono essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale:

a) **Iscrizione** nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese artigiane della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, in corso di validità, per attività coerenti con quelle oggetto di gara le quali devono essere annoverate nel certificato camerale nella declaratoria della "attività principale o prevalente" esercitata presso la sede legale, atteso che solo tale attività qualifica l'operatore economico ai fini dell'idoneità professionale. Tuttavia, in ossequio al principio del *favor participationis*, l'operatore economico che non sia qualificato per l'attività prevalente, può comunque avvalersi, per la comprova della propria idoneità professionale, delle attività primarie esercitate presso sedi secondarie o delle attività secondarie ovunque esercitate, risultanti dal certificato camerale, purché dimostri in sede di gara (ove selezionato) di aver svolto effettivamente tali attività coerenti con l'oggetto dell'appalto nell'ultimo decennio precedente alla data della RDO.

Il candidato non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) **Attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del DPR 207/2010, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

Tuttavia, visto che le categorie d'opera previste per l'appalto sono d'importo inferiore a € 150.000, a norma dell'art. 90 del DPR 207/2010, gli operatori economici sprovvisti di attestazione SOA dimostrano di avere idonea capacità tecnica e professionale attraverso il possesso dei seguenti requisiti:

b.1) **Cifra di affari** realizzata per lavori analoghi a quelli oggetto di appalto eseguiti direttamente dal candidato nell'ultimo quinquennio, non inferiore a:

– € 145.347,31, IVA esclusa, per lavori edili in edifici civili/industriali.

I lavori valutabili ai fini della regolarità del requisito devono essere quelli eseguiti nel quinquennio antecedente la data dell'invito di gara, determinati nei modi di cui all'art. 83 commi 2 e 3 e all'art. 84 del DPR 207/2010.

b.2) **Attrezzatura tecnica** posseduta, determinata nei modi di cui all'art. 79 comma 8 primo periodo del DPR 207/2010, che deve essere adeguata alla tipologia dei lavori in appalto.

b.3) **Costo complessivo per il personale dipendente** sostenuto dal candidato nell'ultimo quinquennio, determinato nei modi di cui all'art. 79 comma 10 del DPR 207/2010, non inferiore al 15% dell'importo complessivo dei lavori eseguiti nello stesso quinquennio; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo di personale e l'importo complessivo dei lavori sia inferiore al 15%, l'importo della cifra di affari di cui alla precedente lettera b.1) è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla precedente lettera b.1).

I lavori valutabili ai fini della regolarità del requisito devono essere quelli eseguiti nel quinquennio antecedente la data dell'invito di gara, determinati nei modi di cui all'art. 83 commi 2 e 3 e all'art. 84 del DPR 207/2010.

**Il RUP**

**(ing. Giovanni Micera)**

**Il funzionario delegato P.O.**

**(geom. Maurizio Graziano)**