

**PROVINCIA DI AVELLINO**

**SETTORE 5 – UNITÀ**

**AMMINISTRATIVA SPECIALE**

**PER IL PNRR E GLI INVESTIMENTI**

**STAZIONE UNICA APPALTANTE**

**SETTORE 5**

**SERVIZIO PNRR ED INVESTIMENTI**

**APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA NONCHÉ DEI LAVORI DI "INTERVENTO PER LA VALORIZZAZIONE DEL BENE CONFISCATO SITO IN PAGO DEL VALLO DI LAURO"**

**CIG A03A7D6789 – CUP F98J22000000001**



**VERBALE DI GARA N° 4 DEL 28/12/2023**

L'anno duemilaventitrè, il giorno ventotto del mese di dicembre, alle ore 16:10, presso la piattaforma suaprovinciaavellino.traspares.com e in diretta streaming, si è riunita la commissione di gara così composta:

- ◊ Arch. Giuseppina Cerchia, in qualità di Presidente;
- ◊ Ing. Stefania Lup, in qualità di Componente;
- ◊ Ing. Luca Porfido, in qualità di Componente-segretario verbalizzante;

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione del Dirigente del Settore 5 - Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti - della Provincia di Avellino n° 2718/2023 si delegava alla SUA, su istanza del Servizio PNRR ED INVESTIMENTI, il procedimento per l'affidamento dell' "APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA NONCHÉ DEI LAVORI DI "INTERVENTO PER LA VALORIZZAZIONE DEL BENE CONFISCATO SITO IN PAGO DEL VALLO DI LAURO", ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50, comma 1, lett. d), e comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", per l'importo complessivo di € 1.779.283,00, comprensivo di € 51.162,00 per oneri di sicurezza e di € 501.345,74 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, ed € 48.200,00 per progettazione e servizi, oltre IVA;
- con la medesima determinazione è stata indetta la gara in parola nonché approvata la lettera d'invito-disciplinare di gara;
- l'avviso di avvio della procedura negoziata è stato pubblicato su:
  - Albo Pretorio on line e Profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
  - Albo Pretorio on line e Profilo committente dell'Amministrazione Provinciale;
  - piattaforma di e-procurement suaprovinciaavellino.traspares.com;
  - piattaforma digitale istituita presso l'ANAC;
- sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it);

ACCLARATO che il 12.12.2023 è stata inviata apposita lettera di invito a ciascuno degli operatori economici selezionati per l'invito, come meglio identificati nel seguito;



Finanziata  
dalla Unione europea  
NextGenerationEU

**APPALTO INTEGRATO DELLA  
PROGETTAZIONE DEFINITIVA...**

Scelta del Contraente: Procedura Negoziata con  
almeno 10 Inviti

Numero di gara: 0484314

CIG: A03A7D6789

Scadenza: 21/12/2023 15:00

Importo: € 1.779.283,00

Bocchi Operatore

Stato Invito Iter

**Elenco Invitati:**

	Operatore economico	PEC	Protocollo	Invito
1	AV COSTRUZIONI SRL	avcostruzioni1srl@pec.it	n.53366 del 12/12/2023	
2	CONSORZIO CONCORDIA	concordiacsi@pec.it	n.53367 del 12/12/2023	
3	FRATELLI MAROTTA SRL	fratellimarottasrl@legaimail.it	n.53369 del 12/12/2023	
4	GAETANO BATTISTA S.R.L.	gaetanobattista@pec.it	n.53369 del 12/12/2023	
5	Vivencio Costruzioni Srl	vivenciocostruzioni@pec.it	n.53370 del 12/12/2023	
6	ELTEL SRL	eltelesrl@arubapec.it	n.53371 del 12/12/2023	
7	AERRE S.R.L.	aerremano@pec.it	n.53372 del 12/12/2023	
8	BOCCIA SRL	bocciasrl@pec.it	n.53373 del 12/12/2023	
9	CACCAVALE APPALTI & COSTRUZIONI SRL	caccavale@pec.caccavalappalti.it	n.53374 del 12/12/2023	
10	CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL	co.ge.pi.srl@arubapec.it	n.53375 del 12/12/2023	
11	EDIL GEO SRL	edilgeonia@pec.it	n.53376 del 12/12/2023	

VISTO la lettera di invito;

DATO ATTO che

- l'invito fissava come termine ultimo per il caricamento delle offerte sulla piattaforma [suaprovinciaavellino.trasparenza.com](https://suaprovinciaavellino.trasparenza.com) le ore 15.00 del 21.12.2023;
- le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali sono state espletate da apposito seggio di gara presieduto dal RdP, *giusto verbale n. 1 del 21.12.2023 che è stato consegnato dal medesimo alla Commissione;*
- con Determinazione del Dirigente del Settore 5 – UNITA' AMMINISTRATIVA SPECIALE PER IL PNRR E GLI INVESTIMENTI della Provincia di Avellino n° 2900 del 22/12/2023 è stata nominata la commissione di gara;

RICHIAMATI:

- il verbale n. 02 del 27/12/2023 riguardante le operazioni di catalogazione dell'offerta tecnica in seduta pubblica;
- il verbale n. 03 del 27/12/2023 riguardante le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica in seduta riservata;

DATO ATTO che i componenti della commissione, visionato l'elenco degli operatori economici, hanno espresso l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione.

EVIDENZIATO che le operazioni di gara sono assistibili esclusivamente a mezzo dello streaming visionabile secondo le seguenti modalità:

- dagli operatori economici partecipanti direttamente dal loro account al seguente link: [suaprovinciaavellino.trasparenza.com/employees/tenders](https://suaprovinciaavellino.trasparenza.com/employees/tenders) cliccando la relativa icona disponibile contestualmente all'avvio delle operazioni di gara;
- da chiunque fosse interessato collegandosi alla pagina dedicata alla presente procedura di gara, raggiungibile al seguente link <https://suaprovinciaavellino.trasparenza.com/announcements/797> cliccando la relativa icona disponibile contestualmente all'avvio delle operazioni di gara.

VISUALIZZAZIONE STAMPA

Per quanto sopra premesso, il Presidente dichiara ufficialmente aperta la seduta di gara pubblica in presenza sulla piattaforma e-procurement [suaprovinciaavellino.trasparenza.com](https://suaprovinciaavellino.trasparenza.com), con il supporto del RdP della SUA Ing. Alessio Nicolino

Si dà atto che oltre i commissari giudicatori, durante lo svolgersi delle operazioni di gara, risulta connesso il seguente operatore economico:



## ESPORTAZIONE UTENTI ONLINE STREAMING

### Descrizione gara

**Oggetto:** APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA NONCHÉ DEI LAVORI DI "INTERVENTO PER LA VALORIZZAZIONE DEL BENE CONFISCATO SITO IN PAGO DEL VALLO DI LAURO"

**Descrizione:** Appalto integrato della progettazione definitiva ed esecutiva nonché dei lavori di "intervento per la valorizzazione del bene confiscato sito in pago del vallo di lauro"

\*Operatore Economico: Vivenzio Costruzioni Srl\*

Conseguentemente a quanto sopra riportato e ai punteggi richiamati al verbale n. 3, nella seguente tabella riepilogativa, vengono indicati e letti ad alta voce i risultati relativi alle offerte tecniche per ogni sub criterio e il punteggio complessivo relativamente ai due concorrenti in gara:

	RIEPILOGO PUNTEGGI - TECNICA							Totale	
	Criterio A			Criterio B	Criterio C		Criterio D		
	Criterio A.1	Criterio A.2	Criterio A.3	Criterio B	Criterio C	Criterio D.1	Criterio D.2		
Consorzio CONCORDIA	21,98	10,00	8,47	8,20	18,55	2,00	3,00	72,19	
VIVENZIO COSTRUZIONI	25,00	9,20	10,00	10,00	20,00	2,00	3,00	79,20	

Termina la fase di lettura del punteggio relativo all'offerta tecnica si procede all'apertura dell'offerta tempo, dell'offerta economica sui lavori e dell'offerta economica progettuale.

### Valutazione Offerta Economica

Alessio: utilizza il form sottostante per la valutazione della busta economica!

#### Riepilogo dati di gara

<b>Oggetto:</b>	APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA NONCHÉ DEI LAVORI DI "INTERVENTO PER LA VALORIZZAZIONE DEL BENE CONFISCATO SITO IN PAGO DEL VALLO DI LAURO"	<b>Numero Gara:</b>	9484314
<b>Scelta del Contraente:</b>	Procedura Negoziata con almeno 10 multi	<b>CIG:</b>	A03A7D6789
<b>Tipologia:</b>	Lavori	<b>Scadenza:</b>	21/12/2023 15:00
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	Offerta Economica Più Vantaggiosa	<b>Importo totale di gara:</b>	1.779.283,00 €
<b>Modalità di partecipazio...</b>	Telematica	<b>Tempo di esecuzione:</b>	364 giorni
<b>Struttura appaltante:</b>	Provincia di Avellino -> Settore 5 - PNRR e investimenti	<b>Stato:</b>	Terza Seduta Convocata
<b>RdP:</b>	Ing. Alessio Nicolino		
<b>RUP:</b>	Arch. Giuseppina Cerchia		

#### CONCORRENTI IN GARA

<p><b>1. CONSORZIO CONCORDIA</b> P. IVA: 023644200649 Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) C.SO V. EMANUELE N. 5, Prato di Serra (AV), 83039</p> <p>Data protocollo: 20/12/2023 Numero protocollo: 64937</p> <p>Escluso Continua</p> <p><b>Ribasso</b></p> <p><b>Punteggi</b> Tecnico: 72,19 Totale: 72,19</p> <p>Busta Economica</p>	<p><b>2. Vivenzio Costruzioni Srl</b> P. IVA: 01673300642 Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. e) Via E. de Filippo, 33, Quindici (AV), 83020</p> <p>Data protocollo: 21/12/2023 Numero protocollo: 55107</p> <p>Escluso Continua</p> <p><b>Ribasso</b></p> <p><b>Punteggi</b> Tecnico: 79,2 Totale: 79,2</p> <p>Busta Economica</p>
--	--

**1. CONSORZIO CONCORDIA** P.iva 0234400549  
Consorzio stabile (D.Lgs. 80/2016, art. 45, comma 2, lett. e)  
C.SO S. EMANUELE N. 5, Pratola Serra (AV), 83039

Data protocollo: 20/12/2023    Numero protocollo: 54987

Escluso  
 Continuo

Ribasso  
tempo in %: 0,0    prezzo in %: 0,0

Punteggi  
Tecnico: 72,19    Tempo: 0,0    Prezzo: 0,0

Totale: 72,19

Offerta anomala

**2. Vivenzio Costruzioni Srl** P.iva 0167900648  
Singolo operatore economico (D.Lgs. 80/2016, art. 45, comma 2, lett. a)  
Via E. de Filippo, 34, Quindici (AV), 83020

Data protocollo: 21/12/2023    Numero protocollo: 55107

Escluso  
 Continuo

Ribasso  
tempo in %: 0,0    prezzo in %: 0,0

Punteggi  
Tecnico: 79,2    Tempo: 0,0    Prezzo: 0,0

Totale: 79,2

Offerta anomala

Dall'apertura dell'offerta tempo, dell'offerta economica sui lavori e dell'offerta economica progettuale degli offerenti ammessi a questa fase di gara si rileva e riporta quanto segue:

OFFERTA TEMPO			
	% Ribasso (max ribasso 10%)	Coefficiente	PUNTI (max 5)
<b>CONSORZIO CONCORDIA</b>	7,80%	0,78	<b>3,9</b>
<b>VIVENZIO COSTRUZIONI SRL</b>	10%	1,00	<b>5</b>

OFFERTA ECONOMICA SUI LAVORI			
	% Ribasso	Coefficiente	PUNTI (max 10)
<b>CONSORZIO CONCORDIA</b>	2,55%	0,207	<b>2,07</b>
<b>VIVENZIO COSTRUZIONI SRL</b>	12,33%	1,00	<b>10</b>

OFFERTA ECONOMICA PROGETTUALE			
	% Ribasso (max ribasso 10%)	Coefficiente	PUNTI (max 5)
<b>CONSORZIO CONCORDIA</b>	0,61%	0,061	<b>0,31</b>
<b>VIVENZIO COSTRUZIONI SRL</b>	10%	1,00	<b>5</b>

Si procede, infine, al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, redigendo la seguente tabella che riporta la graduatoria finale:

	Offerta Tecnica	Offerta Tempo	Offerta Economica sui lavori	Offerta Economica progettuale	Totale	Graduatoria
<b>CONSORZIO CONCORDIA</b>	72,19	3,9	2,07	0,31	78,47	2
<b>VIVENZIO COSTRUZIONI SRL</b>	79,20	5	10	5	99,20	1

Alla stregua delle operazioni di gara l'offerta **prima classificata** è stata promossa da **VIVENZIO COSTRUZIONI SRL**, il quale risulta aggiudicatario **con un punteggio totale pari a 99,20/100**, ed un ribasso percentuale del **10% (dieci%)** sul tempo, del **12,33% (dodici/33%)** sull'esecuzione lavori e del **10% (dieci%)** sulla progettazione determinando così l'importo di aggiudicazione che ammonta quindi a € 1.567.328,74 di cui € 51.162,00 per gli oneri di sicurezza e di € 501.345,74 quale incidenza della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, di cui € 43.380,00 per la progettazione, tutto oltre IVA, ed un ribasso del 10% sul tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto ossia 363,6 giorni (dicosi trecentosessantatrevirgolasei giorni naturali e consecutivi)

Di conseguenza la Commissione propone l'aggiudicazione a favore di **VIVENZIO COSTRUZIONI SRL VIA PROVINCIALE 34, Quindici (AV), 83020 – P.IVA 01679300648**.

Alle ore 16:55 si chiude la seduta pubblica.

Si trasmette il presente verbale alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino che curerà tutti i consequenziali adempimenti in merito alla gestione della piattaforma telematica e all'iter amministrativo della procedura in parola.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

*Sey*  
↓  
*mo*

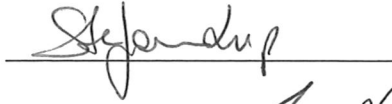
*R*

Arch. Giuseppina Cerchia, in qualità di Presidente



\_\_\_\_\_

Ing. Stefania Lup, in qualità di Componente



\_\_\_\_\_

Ing. Luca Porfido, in qualità di Componente-segretario verbalizzante



\_\_\_\_\_